

おがつ

# 一般社団法人 雄勝花物語 及び宮城県石巻市「離半島部の持続可能なエリアマネジメントの確立」

## 目的・背景

薬草園づくりの実証実験を通じて、非営利法人の取組の持続化、若者の雇用創出、地域の魅力向上を推進

- （一社）雄勝花物語がボランティア等の協力を得ながらガーデンパークを立ち上げ・運営してきたが、周辺も含めた**持続可能な地域づくり**に課題。

離半島部の移転元地の利活用・維持管理を持続可能とするための官民連携エリアマネジメントの仕組みの構築

- 民間活用が進み難い離半島部の移転元地について、**市が構想するエリアマネジメントの仕組みを最大限に活かすための官民の考え方のすり合わせが必要。**

## 位置図



## 航空写真



雄勝地域中心部と薬草園計画地

## 取組とその効果

- 造園・植栽の専門家の助言・指導と延べ約270人のボランティアによる薬草園づくりを通じて、薬草園のプランニング・土づくり・導入樹種検討・植栽方法等、持続可能な薬草園活動のノウハウを蓄積**
- 外部有識者を含めた住民主体で運営する地域の協議会を設置。官民が連携し、市有地の貸付料を未利用地の維持管理へ還元するスキームを検討し、概略段階に留まっていた市の移転元地利活用制度を具現化（市による地区の土地活用計画の認定等）。**

## 取組の様子



(左) 薬草園植栽活動 / (右) 地域の協議会

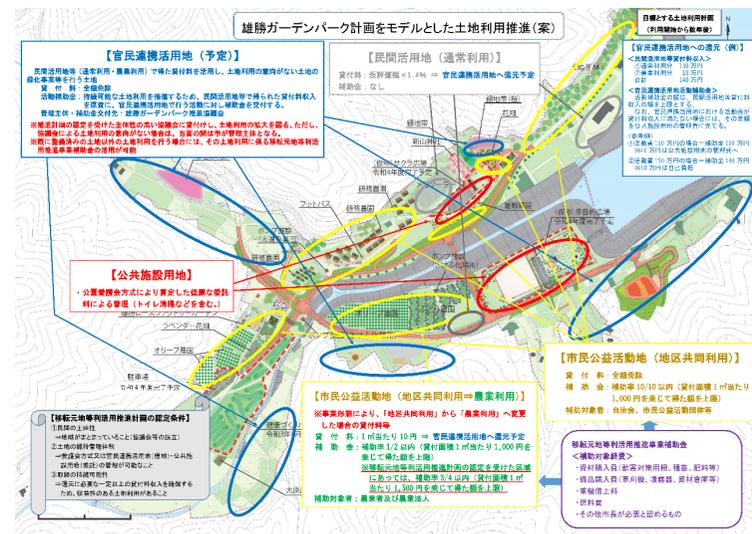
## 取組経過

- 6～2月 景観づくりを重視した薬草園のプランニング、栽培に適した土づくり、料理への活用や製薬会社との連携栽培も見据えた導入樹種検討、生育に配慮した植栽方法等、**薬草園づくりのノウハウを会得するとともに、多くのボランティアの参加により活動を実施**
- 11～3月 **官民協議を通じた、市の移転元地の利活用制度に基づく地区の土地活用計画の整理と、市有地貸付及び未利用地の維持管理への還元の仕組みの構築**

## 今後の方向性

- 持続的な薬草園活動に向けた、若者の担い手育成や、薬草の健康増進への活用、癒しの体験プログラムの開発など、収益性の確保と農福連携を見据えた支援活動の展開**
- 地区の土地活用計画に基づき、継続的な官民協議を踏まえた、地域の各団体による土地利活用と、未利用地の官民連携での活用方法・維持管理の推進**

## 取組成果イメージ



地区の土地利用推進(案)