

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **山田町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	1,191戸			66戸	185戸	374戸	289戸	277戸		
災害公営住宅	640戸			72戸	167戸	249戸	116戸	36戸		
合計	1,831戸			138戸	352戸	623戸	405戸	313戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和2年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」としては、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
大沢地区	土地区画整理事業	調査設計	14戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①											
		宅地整地②		125戸									
	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	15戸										
		調査設計											
		造成①		19戸									
		造成②		60戸									
		造成④		57戸									
災害公営住宅整備事業	大沢小学校跡 事業主体 山田町 計画戸数 15戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地	15戸										
		建築設計											
		造成											
		建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	275戸				48戸	227戸					
	災害公営住宅	合計	15戸					15戸					
			合計	290戸			48戸	242戸					
山田地区	土地区画整理事業	調査設計	146戸										
		移転移設											
		公共施設工事											
		宅地整地①		69戸									
		宅地整地②		8戸									
		宅地整地③		141戸									
		宅地整地④		40戸									
		宅地整地⑤		162戸									
		宅地整地⑦		17戸									
	宅地整地⑧	36戸											
	防災集団移転促進事業	用地買収	39戸										
		調査設計											
		造成①		32戸									
		造成②		28戸									
		造成④		12戸									
	災害公営住宅整備事業	飯岡 事業主体 山田町 計画戸数 36戸 建て方 戸建・長屋建 構造 非木造	用地	36戸									
			建築設計										
			造成										
建築工事													
災害公営住宅整備事業	山田中央 事業主体 山田町 計画戸数 146戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	用地	146戸										
		建築設計											
		造成											
		建築工事											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	566戸						289	277戸			
	災害公営住宅	合計	182戸					146戸		36戸			
			合計	748戸				146戸	289戸	313戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
大沢	災害公営住宅	用地	35戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 35戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		35戸										
北浜	災害公営住宅	用地	72戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 72戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		72戸										
妻の神	災害公営住宅	用地	52戸										
	事業主体 岩手県	建築設計											
	計画戸数 52戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		52戸										
大浦第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
供給戸数	合計		8戸										
下条団地	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		8戸										
長崎第2	災害公営住宅	用地	42戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 42戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		42戸										
長崎第2	災害公営住宅	用地	8戸										
	事業主体 山田町	建築設計											
	計画戸数 8戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数	合計		8戸										