

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 岩手県

市町村	大槌町
-----	-----

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	1,401戸		6戸	112戸	171戸	710戸	366戸	36戸		
災害公営住宅	876戸		125戸	36戸	244戸	27戸	284戸	150戸	10戸	
合計	2,277戸		131戸	148戸	415戸	737戸	650戸	186戸	10戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工務率は、令和2年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・災害戸数については、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅専用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用途変更中や整計計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅専用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
町方地区（町方団地）	土地区画整理事業		調査設計	148戸										
			移転移設											
			公共施設工事											
			宅地整地①											
			宅地整地②											
			宅地整地③											
			宅地整地④											
	宅地整地⑤													
	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸										
			調査設計											
			造成①											
			造成②											
			造成③											
			造成④											
	災害公営住宅整備事業	町方（末広町）	用地											
			事業主体 大槌町											
			計画戸数 53戸											
			建て方 共同住宅											
	災害公営住宅整備事業	町方（本町）	建築設計											
			造成											
			建て方 戸建・長屋建											
			構造 木造											
	災害公営住宅整備事業	町方（御社地）	用地											
			事業主体 大槌町											
			計画戸数 24戸											
			建て方 共同住宅											
	災害公営住宅整備事業	町方（上町）	建築設計											
造成														
建て方 戸建・長屋建														
構造 木造														
災害公営住宅整備事業	町方D東-4	用地												
		事業主体 大槌町												
		計画戸数 12戸												
		建て方 戸建・長屋建												
災害公営住宅整備事業	町方1（共同）	建築設計												
		造成												
		建て方 共同住宅												
		構造 非木造												
災害公営住宅整備事業	町方D西-6	用地												
		事業主体 大槌町												
		計画戸数 2戸												
		建て方 戸建・長屋建												
災害公営住宅整備事業	町方2（共同）	建築設計												
		造成												
		建て方 共同住宅												
		構造 非木造												

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
町方地区（町方団地）	災害公営住宅整備事業	町方2（戸建）	用地										
		事業主体 岩手県	建築設計										
		計画戸数 38戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方D西-8	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 5戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方E-1	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 3戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方F-1	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 15戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方E-2	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 6戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方E-3	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 11戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方F-3	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 12戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方D東-1	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 4戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方D東-2	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 5戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方D西-7	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 3戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	町方F-2	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 26戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
町方地区（寺野白澤団地）	防災集団移転促進事業	民間住宅等用地	合計	545戸				102戸	356戸	87戸			
		災害公営住宅	合計	277戸				53戸	12戸	85戸	127戸		
		合計		822戸				155戸	368戸	172戸	127戸		
	災害公営住宅整備事業	寺野1	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 16戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	寺野2	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 11戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	寺野3	用地										
		事業主体 大槌町	建築設計										
		計画戸数 11戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	100戸			42戸	24戸		34戸			
		災害公営住宅	合計	38戸			16戸	11戸		11戸			
		合計		138戸			42戸	40戸	11戸	45戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
町方地区 (大ヶ口・屋敷前団地)	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	3戸										
	造成②	8戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸		3戸	8戸							
		災害公営住宅	合計											
		合計		11戸		3戸	8戸							
小枕・伸松地区 (小枕団地)	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	22戸										
	造成②	22戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	22戸					22戸					
		災害公営住宅	合計											
		合計		22戸					22戸					
町方地区(花輪田団地)	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	10戸										
	造成②	10戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸							
		災害公営住宅	合計											
		合計		10戸			10戸							
安渡地区	土地区画整理事業		調査設計											
			移転移設											
			公共施設工事											
			宅地整地①	69戸										
			宅地整地②	17戸										
			宅地整地③	21戸										
			宅地整地④	10戸										
	宅地整地⑤	43戸												
	宅地整地⑥	9戸												
	災害公営住宅整備事業	安渡A①	用地											
		事業主体	大槌町	建築設計										
		計画戸数	11戸	造成										
		建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	安渡(C工区)	用地											
		事業主体	岩手県	建築設計										
		計画戸数	23戸	造成										
		建て方	共同住宅	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	安渡B②	用地											
		事業主体	大槌町	建築設計										
		計画戸数	3戸	造成										
		建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	安渡A②	用地											
		事業主体	大槌町	建築設計										
		計画戸数	8戸	造成										
建て方		戸建・長屋建	建築工事											
災害公営住宅整備事業	安渡B①	用地												
	事業主体	大槌町	建築設計											
	計画戸数	12戸	造成											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
災害公営住宅整備事業	安渡A③	用地												
	事業主体	大槌町	建築設計											
	計画戸数	2戸	造成											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	110戸					20戸	81戸	9戸			
		災害公営住宅	合計	59戸						33戸	23戸	3戸		
		合計		169戸					20戸	114戸	32戸	3戸		
安渡地区(安渡①団地・二渡神社裏)	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	27戸										
	造成②	27戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	27戸						27戸				
		災害公営住宅	合計											
		合計		27戸										
安渡地区(安渡②団地・大仏様裏)	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	13戸										
	造成②	1戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸					13戸	1戸				
		災害公営住宅	合計											
		合計		14戸					13戸	1戸				
安渡地区(安渡③団地・安渡小東)	防災集団移転促進事業		用地買収											
			調査設計											
			造成①	10戸										
	造成②	10戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸					10戸					
		災害公営住宅	合計											
		合計		10戸					10戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
安渡地区（安渡④団地・古学校）	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	11戸									
			造成②	3戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸								14戸	
		災害公営住宅	合計										
		合計		14戸								14戸	
赤浜地区	土地区画整理事業		調査設計										
			移転移設										
			公共施設工事										
			宅地整地①	65戸									
			宅地整地②	20戸									
			宅地整地③	19戸									
			宅地整地④	43戸									
	漁業集落防災機能強化事業		用地買収										
			造成①	2戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	149戸					65戸	84戸			
		災害公営住宅	合計										
		合計		149戸					65戸	84戸			
赤浜地区（赤浜①団地・北側斜面、バスセンター）	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	18戸									
	災害公営住宅整備事業	赤浜①		用地									
		事業主体	大槌町	建築設計									
		計画戸数	7戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
		構造	木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸								11戸	
		災害公営住宅	合計	7戸								7戸	
		合計		18戸								11戸 7戸	
赤浜地区（赤浜②団地・三日月神社裏）	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	33戸									
			造成②	1戸									
	災害公営住宅整備事業	赤浜②		用地									
		事業主体	大槌町	建築設計									
		計画戸数	10戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
		構造	木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	24戸					24戸				
		災害公営住宅	合計	10戸						10戸			
		合計		34戸					24戸	10戸			
赤浜地区（赤浜⑥団地・東大海洋研裏）	防災集団移転促進事業		用地買収										
			調査設計										
			造成①	30戸									
			造成②	2戸									
	災害公営住宅整備事業	赤浜⑥		用地									
		事業主体	大槌町	建築設計									
		計画戸数	19戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
		構造	木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸						11戸	2戸		
		災害公営住宅	合計	19戸						19戸			
		合計		32戸						30戸	2戸		

地区名	事業手法				工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
吉里吉里地区	土地区画整理事業				調査設計	23戸 5戸 150戸 2戸 27戸 12戸									
					移転移設										
					公共施設工事										
					宅地整地①										
					宅地整地②										
					宅地整地③										
					宅地整地④										
	宅地整地⑤														
	宅地整地⑥														
	災害公営住宅整備事業	吉里吉里（A工区）		用地											
		事業主体	大槌町	建築設計											
		計画戸数	4戸	造成											
		建て方	戸建・長屋建	建築工事											
		構造	木造	入居											
	災害公営住宅整備事業	吉里吉里（B1工区）		用地											
		事業主体	大槌町	建築設計											
		計画戸数	12戸	造成											
		建て方	戸建・長屋建	建築工事											
		構造	木造	入居											
	災害公営住宅整備事業	吉里吉里（C1工区）		用地											
事業主体		大槌町	建築設計												
計画戸数		2戸	造成												
建て方		戸建・長屋建	建築工事												
構造		木造	入居												
災害公営住宅整備事業	吉里吉里（A工区）		用地												
	事業主体	大槌町	建築設計												
	計画戸数	1戸	造成												
	建て方	戸建・長屋建	建築工事												
	構造	木造	入居												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	200戸			23戸	5戸	131戸	41戸						
	災害公営住宅	合計	19戸						1戸	18戸					
	合計		219戸			23戸	5戸	132戸	59戸						
吉里吉里地区 （吉里吉里① 団地・四丁 目）	防災集団移転促進事業				用地買収	2戸 13戸 3戸									
					調査設計										
					造成①										
					造成②										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸			2戸		16戸						
	災害公営住宅	合計													
	合計		18戸			2戸		16戸							
吉里吉里地区 （吉里吉里② 団地・ラフ ター北）	防災集団移転促進事業				用地買収	15戸 20戸									
					調査設計										
					造成①										
					造成②										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	35戸					35戸						
	災害公営住宅	合計													
	合計		35戸					35戸							
吉里吉里地区 （吉里吉里③ 団地・跨線橋 東）	防災集団移転促進事業				用地買収	13戸									
					調査設計										
					造成①										
					造成②										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸					13戸						
	災害公営住宅	合計													
	合計		13戸					13戸							
浪板地区（浪 板①団地）	防災集団移転促進事業				用地買収	11戸									
					調査設計										
					造成①										
					造成②										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸					11戸						
	災害公営住宅	合計													
	合計		11戸					11戸							
浪板地区	漁業集落防災機能強化事業				用地買収	21戸									
					調査設計										
					造成①										
	災害公営住宅整備事業	浪板		用地											
		事業主体	大槌町	建築設計											
		計画戸数	11戸	造成											
		建て方	戸建・長屋建	建築工事											
		構造	木造	入居											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸					10戸						
	災害公営住宅	合計	11戸							11戸					
	合計		21戸					10戸		11戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
町方地区（沢山・夏本団地）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計		■		■						
			造成①	1戸		■							
			造成②	9戸			■	■					
			造成③	10戸				■		■			
			造成④	14戸				■		■			
	供給戸数	民間住宅等用地宅	合計	34戸		1戸	9戸	24戸					
		災害公営住宅	合計										
		合計		34戸		1戸	9戸	24戸					
町方地区（榎内団地）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計		■		■						
			造成①	20戸			■						
			合計	20戸			20戸						
			合計				20戸						
			合計	20戸			20戸						
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
大ケ口	災害公営住宅		用地		■		■						
	事業主体 大槌町	建築設計			■								
	計画戸数 70戸	造成			■								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事			■								
	構造 木造	入居				■							
	供給戸数	合計	70戸	70戸									
屋敷前	災害公営住宅		用地		■		■						
	事業主体 大槌町	建築設計			■								
	計画戸数 21戸	造成			■								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事			■								
	構造 木造	入居				■							
	供給戸数	合計	21戸	21戸									
大ケ口2丁目	災害公営住宅		用地		■		■						
	事業主体 大槌町	建築設計			■								
	計画戸数 23戸	造成			■								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事			■								
	構造 木造	入居				■							
	供給戸数	合計	23戸	23戸									
榎内	災害公営住宅		用地		■		■						
	事業主体 大槌町	建築設計			■								
	計画戸数 13戸	造成			■								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事			■								
	構造 木造	入居				■							
	供給戸数	合計	13戸	13戸									
三枚堂	災害公営住宅		用地		■		■						
	事業主体 岩手県	建築設計			■								
	計画戸数 97戸	造成						■					
	建て方 戸建・長屋建	建築工事						■					
	構造 木造&非木造	入居						■					
	供給戸数	合計	97戸					97戸					
浪板(1)	災害公営住宅		用地		■		■						
	事業主体 大槌町	建築設計			■								
	計画戸数 3戸	造成				■							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事				■							
	構造 木造	入居					■						
	供給戸数	合計	3戸					3戸					
吉里吉里	災害公営住宅		用地		■								
	事業主体 岩手県	建築設計			■								
	計画戸数 34戸	造成			■								
	建て方 共同住宅	建築工事			■								
	構造 非木造	入居				■							
	供給戸数	合計	34戸	34戸									
大槌（榎内）	災害公営住宅		用地		■		■						
	事業主体 岩手県	建築設計			■								
	計画戸数 24戸	造成				■							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事				■							
	構造 木造	入居					■						
	供給戸数	合計	24戸	24戸									
大槌（屋敷前）	災害公営住宅		用地		■								
	事業主体 岩手県	建築設計			■								
	計画戸数 151戸	造成			■								
	建て方 共同住宅	建築工事			■								
	構造 非木造	入居				■							
	供給戸数	合計	151戸	151戸									