

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 岩手県 市町村 山田町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	1,191戸			66戸	185戸	374戸	289戸	277戸		
災害公営住宅	640戸			72戸	167戸	249戸	116戸	36戸		
合計	1,831戸			138戸	352戸	623戸	405戸	313戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、令和2年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1面地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
大沢地区	土地区画整理事業		調査設計	14戸										
			移転移設											
			公共施設工事											
			宅地整地①											
	漁業集落防災機能強化事業		宅地整地②	125戸										
			用地買収											
			調査設計	15戸										
			造成①	19戸										
	災害公営住宅整備事業		造成②	60戸										
			造成③	57戸										
造成④														
用地														
供給戸数	大沢小学校跡	建築設計												
	事業主体 山田町	造成												
	計画戸数 15戸	建築工事												
	建て方 戸建・長屋建	入居												
		構造 木造												
		民間住宅等用地	合計	275戸				48戸	227戸					
		災害公営住宅	合計	15戸					15戸					
		合計		290戸				48戸	242戸					
山田地区	土地区画整理事業		調査設計	146戸										
			移転移設											
			公共施設工事											
			宅地整地①		69戸									
			宅地整地②		8戸									
			宅地整地③		141戸									
			宅地整地④		40戸									
			宅地整地⑤		162戸									
	防災集団移転促進事業		宅地整地⑥	17戸										
			宅地整地⑦	36戸										
			宅地整地⑧											
			用地買収											
			調査設計	39戸										
			造成①	32戸										
	災害公営住宅整備事業		造成②	28戸										
			造成③	12戸										
			造成④	18戸										
			造成⑤											
	災害公営住宅整備事業	飯岡	用地											
		事業主体 山田町	建築設計											
計画戸数 36戸		造成												
建て方 戸建・長屋建		建築工事												
		構造 非木造												
災害公営住宅整備事業	山田中央	用地												
	事業主体 山田町	建築設計												
	計画戸数 146戸	造成												
	建て方 共同住宅	建築工事												
		構造 非木造												
供給戸数	民間住宅等用地	合計	293戸							289戸	4戸			
	災害公営住宅	合計	182戸						146戸		36戸			
	合計		475戸						146戸	289戸	40戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
織笠地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地①	47戸									
	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	82戸 73戸 15戸									
	災害公営住宅整備事業	織笠跡浜	用地										
		事業主体	山田町	建築設計									
		計画戸数	22戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	195戸			60戸	73戸	62戸				
		災害公営住宅	合計	22戸									
		合計		217戸			60戸	95戸	62戸				
船越・田の浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	96戸 85戸 29戸									
	災害公営住宅整備事業	長林	用地										
		事業主体	山田町	建築設計									
		計画戸数	16戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	船越第8	用地										
		事業主体	山田町	建築設計									
		計画戸数	11戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	船越第1	用地										
		事業主体	山田町	建築設計									
		計画戸数	21戸	造成									
		建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	田の浜	用地										
		事業主体	山田町	建築設計									
		計画戸数	18戸	造成									
		建て方	共同住宅	建築工事									
構造	非木造	入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計	144戸				59戸	85戸					
	災害公営住宅	合計	66戸						66戸				
	合計		210戸				59戸	85戸	66戸				
大浦地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	3戸 5戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			3戸	5戸					
		災害公営住宅	合計										
		合計		8戸			3戸	5戸					
	小谷島地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸								
供給戸数		民間住宅等用地	合計	3戸			3戸						
		災害公営住宅	合計										
		合計		3戸			3戸						
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
柳沢（改修）	災害公営住宅	用地											既存の町営住宅を被災向け住宅へ
	事業主体	山田町	建築設計										
	計画戸数	49戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
大浦第1	供給戸数	合計	49戸				49戸						
	災害公営住宅	用地											
	事業主体	山田町	建築設計										
	計画戸数	9戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
豊間根	構造	木造	入居										
	供給戸数	合計	9戸				9戸						
	災害公営住宅	用地											
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	72戸	造成										
豊間根	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	72戸				72戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
大沢	災害公営住宅		用地	35戸									
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	35戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計					35戸						
北浜	災害公営住宅		用地	72戸									
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	72戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計					72戸						
妻の神	災害公営住宅		用地	52戸									
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	52戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計					52戸						
大浦第2	災害公営住宅		用地	8戸									
	事業主体	山田町	建築設計										
	計画戸数	8戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数		合計					8戸						
下条団地	災害公営住宅		用地	8戸									
	事業主体	山田町	建築設計										
	計画戸数	8戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計					8戸						
長崎第2	災害公営住宅		用地	42戸									
	事業主体	山田町	建築設計										
	計画戸数	42戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計							42戸				
長崎第2	災害公営住宅		用地	8戸									
	事業主体	山田町	建築設計										
	計画戸数	8戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計							8戸				