

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 岩手県

市町村	宮古市
-----	-----

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	704戸	2戸	45戸	121戸	459戸	60戸	17戸			
災害公営住宅	766戸		40戸	213戸	490戸	23戸				
合計	1,470戸	2戸	85戸	334戸	949戸	83戸	17戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- 本工務家は、令和2年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ※供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時点で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時点で宅地数を計上しています。
- ※「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ※「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ※土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
摂待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	3戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	造成①										
		災害公営住宅	合計			3戸							
		合計	3戸		3戸								
田老地区	土地区画整理事業		調査設計	64戸 156戸									
			移転移設										
			公共施設工事										
			宅地整地①										
	防災集団移転促進事業		宅地整地②										
			用地買収	230戸									
			調査設計										
			造成①										
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）	用地										
		事業主体 宮古市	建築設計										
		計画戸数 36戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
	災害公営住宅整備事業	構造 木造	入居										
		田老（高台Ⅱ期）	用地										
		事業主体 宮古市	建築設計										
		計画戸数 35戸	造成										
	建て方 戸建＆共同	建築工事											
災害公営住宅整備事業	構造 木造	入居											
	田老	用地											
	事業主体 宮古市	建築設計											
	計画戸数 40戸	造成											
建て方 共同住宅	建築工事												
災害公営住宅整備事業	構造 非木造	入居											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	339戸			64戸	275戸					
	災害公営住宅	合計	111戸				111戸						
	合計		450戸			64戸	386戸						
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収	30戸									
			調査設計										
			造成①										
			用地										
	崎山	建築設計											
	事業主体 宮古市	造成											
	計画戸数 24戸	建築工事											
災害公営住宅整備事業	建て方 共同住宅	入居											
	構造 非木造												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸							
		災害公営住宅	合計	24戸			24戸						
		合計	30戸		6戸	24戸							
兼ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業		調査設計	12戸 20戸 161戸 60戸									
			移転移設										
			公共施設工事										
			宅地整地①										
			宅地整地②										
			宅地整地③										
	災害公営住宅整備事業	宅地整地④											
		用地											
		港町		建築設計									
		事業主体 宮古市		造成									
計画戸数 40戸	建築工事												
災害公営住宅整備事業	建て方 共同住宅	入居											
	構造 非木造												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	213戸			12戸	141戸	60戸				
	災害公営住宅	合計	40戸				40戸						
		合計	253戸			12戸	181戸	60戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収	19戸 32戸 1戸									
			調査設計										
			造成①										
			造成②										
	災害公営住宅整備事業	金浜	用地										
		事業主体 宮古市	建築設計										
法之脇（津軽石）地区	供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸				40戸					
		災害公営住宅	合計	12戸				12戸					
			合計	52戸				52戸					
	赤前地区	防災集団移転促進事業		用地買収	19戸 23戸 3戸								
調査設計													
造成①													
造成②													
小堀内地区	供給戸数	民間住宅等用地	合計	45戸		19戸	23戸	3戸					
		災害公営住宅	合計	12戸									
			合計	45戸		19戸	23戸	3戸					
	浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	2戸								
調査設計													
造成①													
造成②													
音部地区	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸									
		災害公営住宅	合計	3戸									
			合計	3戸									
	重茂地区	災害公営住宅整備事業		用地買収	21戸								
調査設計													
造成①													
造成②													
千鶴地区	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸									
		災害公営住宅	合計	3戸									
			合計	3戸									
	石浜地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収	2戸								
調査設計													
造成①													
造成②													
鯉ヶ崎・光岸地区	供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸									
		災害公営住宅	合計	4戸									
			合計	21戸									
	災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
黒田町	災害公営住宅整備事業		用地	24戸									
			建築設計										
			造成										
			建築工事										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸									
		災害公営住宅	合計	7戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
和見町	災害公営住宅	用地										
	事業主体 宮古市	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	23戸			23戸						
西ヶ丘	災害公営住宅	用地										
	事業主体 宮古市	建築設計										
	計画戸数 24戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	24戸			24戸						
近内①	災害公営住宅	用地										
	事業主体 宮古市	建築設計										
	計画戸数 40戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	40戸			40戸						
近内②	災害公営住宅	用地										
	事業主体 宮古市	建築設計										
	計画戸数 40戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	40戸			40戸						
日の出町	災害公営住宅	用地										
	事業主体 宮古市	建築設計										
	計画戸数 26戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	26戸			26戸						
高浜	災害公営住宅	用地										
	事業主体 宮古市	建築設計										
	計画戸数 12戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	12戸			12戸						
赤前	災害公営住宅	用地										
	事業主体 宮古市	建築設計										
	計画戸数 14戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	14戸			14戸						
本町	災害公営住宅	用地										
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 34戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	34戸			34戸						
八木沢	災害公営住宅	用地										
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 42戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	42戸			42戸						
上鼻	災害公営住宅	用地										
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 24戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	24戸			24戸						
津軽石	災害公営住宅	用地										
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 35戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	35戸			35戸						
西町	災害公営住宅	用地										
	事業主体 岩手県	建築設計										
	計画戸数 23戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	23戸			23戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
佐原	災害公営住宅		用地										
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	50戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数			合計	50戸			50戸						
磯鶏	災害公営住宅		用地										
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	30戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数			合計	30戸			30戸						
宮町	災害公営住宅		用地										
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	20戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数			合計	20戸			20戸						
上村	災害公営住宅		用地										
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	24戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数			合計	24戸			24戸						
鴨崎町	災害公営住宅		用地										
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	20戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数			合計	20戸			20戸						
実田	災害公営住宅		用地										
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	17戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数			合計	17戸			17戸						
西町（その2）	災害公営住宅		用地										
	事業主体	岩手県	建築設計										
	計画戸数	30戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数			合計	30戸			30戸						
山口	災害公営住宅		用地										
	事業主体	宮古市	建築設計										
	計画戸数	23戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数			合計	23戸					23戸				