

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 福島県

市町村 南相馬市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	304戸		85戸	164戸	55戸					
災害公営住宅	1,277戸		28戸	150戸	172戸	811戸	116戸			
合計	1,581戸		113戸	314戸	227戸	811戸	116戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、令和2年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
南海老	防災集団移転促進事業		用地買収	6戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸							
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸							
北海老	防災集団移転促進事業		用地買収	13戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸							
		災害公営住宅	合計	13戸		13戸							
南屋形	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸							
		災害公営住宅	合計	8戸		8戸							
北右田	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸							
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸							
鹿島	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸							
		災害公営住宅	合計	8戸		8戸							
寺内	防災集団移転促進事業		用地買収	48戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	48戸			48戸						
		災害公営住宅	合計	48戸			48戸						
上寺内 1	防災集団移転促進事業		用地買収	14戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸		14戸							
		災害公営住宅	合計	14戸		14戸							
上寺内 2	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸							
		災害公営住宅	合計	7戸		7戸							
上寺内 3	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸						
		災害公営住宅	合計	5戸			5戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
大内	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸								
	供給戸数	民間住宅専用宅地	合計	5戸								
		災害公営住宅	合計									
		合計	5戸		5戸							
金沢（１）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸								
	供給戸数	民間住宅専用宅地	合計	5戸								
		災害公営住宅	合計									
		合計	5戸		5戸							
上高平（１）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸								
	供給戸数	民間住宅専用宅地	合計	7戸								
		災害公営住宅	合計									
		合計	7戸		7戸							
小川町	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	57戸								
	供給戸数	民間住宅専用宅地	合計	57戸			57戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	57戸		57戸							
上洪佐	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	32戸								
	供給戸数	民間住宅専用宅地	合計	32戸			32戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	32戸		32戸							
萱浜 1	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	18戸								
	供給戸数	民間住宅専用宅地	合計	18戸			18戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	18戸		18戸							
萱浜 2	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	15戸								
	供給戸数	民間住宅専用宅地	合計	15戸			15戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	15戸		15戸							
雲	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸								
	供給戸数	民間住宅専用宅地	合計	7戸		7戸						
		災害公営住宅	合計									
		合計	7戸		7戸							

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
上高平（2）	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		5戸			5戸					
		災害公営住宅	合計										
		合計	5戸			5戸							
金沢（2）	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		5戸			5戸					
		災害公営住宅	合計										
		合計	5戸			5戸							
北原	防災集団移転促進事業		用地買収	23戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		23戸				23戸				
		災害公営住宅	合計										
		合計	23戸				23戸						
本陣前	防災集団移転促進事業		用地買収	11戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		11戸			11戸					
		災害公営住宅	合計										
		合計	11戸			11戸							
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
大町西団地	災害公営住宅		用地										
	事業主体	南相馬市	建築設計										
	計画戸数	40戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	40戸				40戸						
大町東団地	災害公営住宅		用地										
	事業主体	南相馬市	建築設計										
	計画戸数	80戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	木造＆非木造	入居										
	供給戸数	合計	80戸				80戸						
大町南団地	災害公営住宅		用地										
	事業主体	南相馬市	建築設計										
	計画戸数	29戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	29戸				29戸						
栄町団地	災害公営住宅		用地										
	事業主体	南相馬市	建築設計										
	計画戸数	33戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	33戸				33戸						
萱浜団地	災害公営住宅		用地										
	事業主体	南相馬市	建築設計										
	計画戸数	38戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造＆非木造	入居										
	供給戸数	合計	38戸				38戸						
西町団地	災害公営住宅		用地										
	事業主体	南相馬市	建築設計										
	計画戸数	30戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	30戸				30戸						
西川原団地	災害公営住宅		用地										
	事業主体	南相馬市	建築設計										
	計画戸数	28戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数	合計	28戸				28戸						
西川原第二団地	災害公営住宅		用地										
	事業主体	南相馬市	建築設計										
	計画戸数	32戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	合計	32戸				32戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
小高東町団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計		20戸			20戸					
万ヶ迫団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 2戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計		2戸			2戸					
小高上町団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南相馬市	建築設計										
	計画戸数 18戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計		18戸			18戸					
上町	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 182戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計		182戸			182戸					
北原	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 264戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計		264戸			264戸					
辻内-1	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 60戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計		60戸			60戸					
辻内-2	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 48戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計		48戸					48戸			
辻内-3	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 68戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計		68戸					68戸			
南町	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 255戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計		255戸					255戸			
鹿島	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計		50戸					50戸			