住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	宮城県	市町村	東松島市

○住宅再建に係る工程表

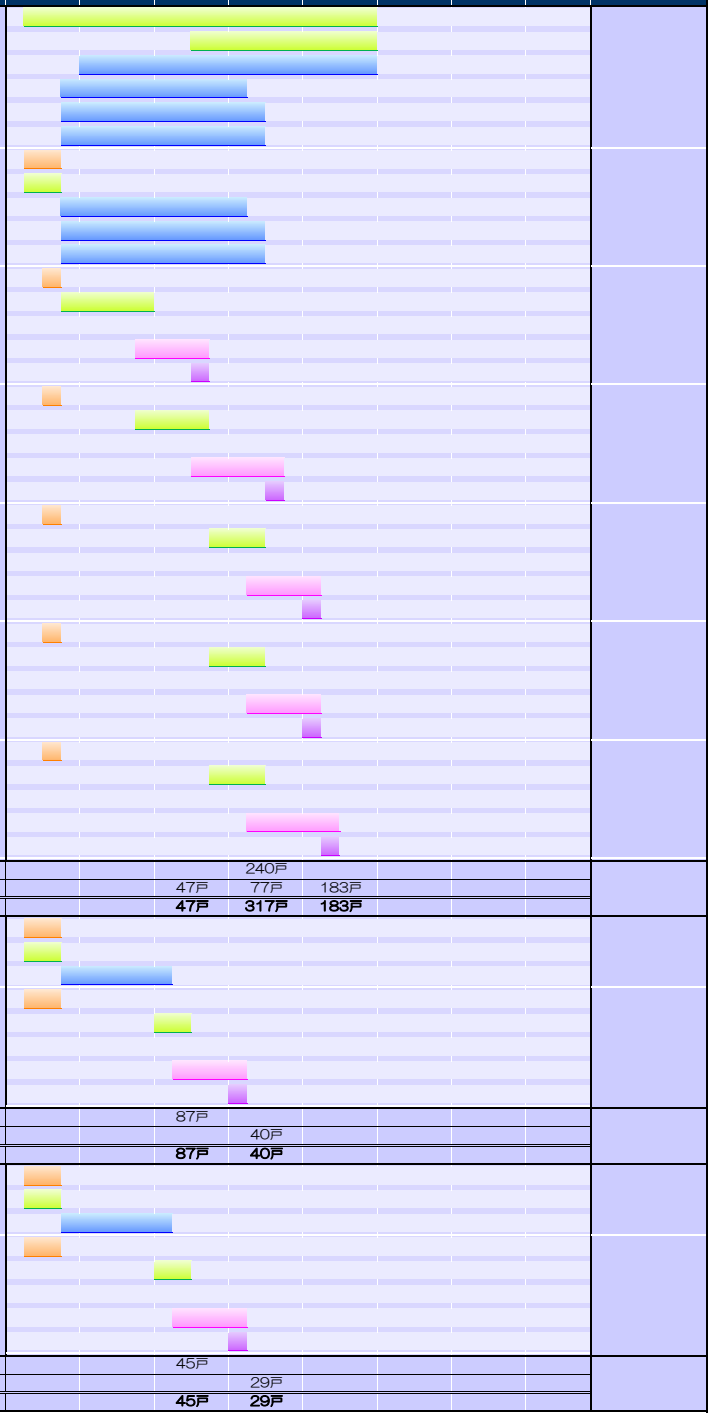
	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用宅地	604戸			166戸	240戸	197戸	1戸			
災害公営住宅	1,101戸		254戸	67戸	327戸	183戸	170戸	100戸		
合計	1,705戸		254戸	233戸	567戸	380戸	171戸	100戸		

≪目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項≫

・本工程表は、令和２年３月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、１画地を１戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法			工程	計画戸数等	備考
東矢本駅北地区	土地区画整理事業			調査設計		
				移転移設		
				公共施設工事		
				宅地整地①		
				宅地整地②		
				宅地整地③		
	防災集団移転促進事業			用地買収		
				調査設計		
				造成①	547戸	
				造成②		
				造成③		
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区		用地		
		事業主体	東松島市	建築設計		
		計画戸数	47戸	造成		
		建て方	戸建・長屋建	建築工事		
		構造	木造	入居		
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区		用地		
		事業主体	東松島市	建築設計		
		計画戸数	77戸	造成		
		建て方	共同住宅	建築工事		
		構造	非木造	入居		
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区		用地		
		事業主体	東松島市	建築設計		
		計画戸数	84戸	造成		
		建て方	戸建・長屋建	建築工事		
		構造	木造＆非木造	入居		
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区		用地		
		事業主体	東松島市	建築設計		
		計画戸数	63戸	造成		
		建て方	戸建・長屋建	建築工事		
		構造	木造＆非木造	入居		
	災害公営住宅整備事業	東矢本駅北地区		用地		
		事業主体	東松島市	建築設計		
		計画戸数	36戸	造成		
		建て方	戸建・長屋建	建築工事		
		構造	木造	入居		
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	240戸	
		災害公営住宅		合計	307戸	
		合計			547戸	
矢本西地区	防災集団移転促進事業			用地買収		
				調査設計		
				造成①	127戸	
	災害公営住宅整備事業	矢本西地区		用地		
		事業主体	東松島市	建築設計		
		計画戸数	40戸	造成		
		建て方	戸建・長屋建	建築工事		
		構造	木造	入居		
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	87戸	
		災害公営住宅		合計	40戸	
		合計			127戸	
牛網地区	防災集団移転促進事業			用地買収		
				調査設計		
				造成①	74戸	
	災害公営住宅整備事業	牛網		用地		
		事業主体	東松島市	建築設計		
		計画戸数	29戸	造成		
		建て方	戸建・長屋建	建築工事		
		構造	木造	入居		
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	45戸	
		災害公営住宅		合計	29戸	
		合計			74戸	



地区名	事業手法			工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
月浜地区	防災集団移転促進事業			用地買収										
				調査設計										
				造成①	22戸									
	災害公営住宅整備事業	月浜		用地										
		事業主体	東松島市	建築設計										
		計画戸数	4戸	造成										
		建て方	戸建・長屋建	建築工事										
		構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	18戸			18戸						
		災害公営住宅		合計	4戸				4戸					
		合計			22戸			**18戸**	**4戸**					
大浜地区	防災集団移転促進事業			用地買収										
				調査設計										
				造成①	15戸									
				造成②	1戸									
	災害公営住宅整備事業	大浜		用地										
		事業主体	東松島市	建築設計										
		計画戸数	5戸	造成										
		建て方	戸建・長屋建	建築工事										
		構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	11戸			10戸			1戸			
		災害公営住宅		合計	5戸				5戸					
		合計			16戸			**10戸**	**5戸**		**1戸**			
室浜地区	防災集団移転促進事業			用地買収										
				調査設計										
				造成①	19戸									
	災害公営住宅整備事業	室浜		用地										
		事業主体	東松島市	建築設計										
		計画戸数	13戸	造成										
		建て方	戸建・長屋建	建築工事										
		構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	6戸			6戸						
		災害公営住宅		合計	13戸				13戸					
		合計			19戸			**6戸**	**13戸**					
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業			調査設計										
				移転移設										
				公共施設工事										
				宅地整地①										
				宅地整地②										
				宅地整地③										
	防災集団移転促進事業			用地買収										
				調査設計										
				造成①	367戸									
				造成②										
				造成③										
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区		用地										
		事業主体	東松島市	建築設計										
		計画戸数	82戸	造成										
		建て方	戸建＆共同	建築工事										
		構造	木造＆非木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区		用地										
		事業主体	東松島市	建築設計										
		計画戸数	88戸	造成										
		建て方	戸建＆共同	建築工事										
		構造	木造＆非木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	197戸					197戸				
		災害公営住宅		合計	170戸						170戸			
		合計			367戸					**197戸**	**170戸**			

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法			工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅			用地										
	事業主体	東松島市		建築設計										
	計画戸数	21戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
	供給戸数			合計	21戸		**21戸**							
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅			用地										
	事業主体	東松島市		建築設計										
	計画戸数	20戸		造成										
	建て方	共同住宅		建築工事										
	構造	非木造		入居										
	供給戸数			合計	20戸			**20戸**						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅		用地										
	事業主体	東松島市	建築設計										
	計画戸数	23戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数		合計	23戸		23戸							
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅		用地										
	事業主体	東松島市	建築設計										
	計画戸数	30戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数		合計	30戸				30戸					
赤井地区（川前二）	災害公営住宅		用地										
	事業主体	東松島市	建築設計										
	計画戸数	16戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数		合計	16戸		16戸							
赤井地区（川前四番）	災害公営住宅		用地										
	事業主体	東松島市	建築設計										
	計画戸数	38戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数		合計	38戸		38戸							
赤井地区（柳の目北）	災害公営住宅		用地										
	事業主体	東松島市	建築設計										
	計画戸数	85戸	造成										
	建て方	戸建＆共同	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数		合計	85戸				85戸					
小松谷地地区	災害公営住宅		用地										
	事業主体	東松島市	建築設計										
	計画戸数	156戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
	供給戸数		合計	156戸		156戸							
小松沢田前地区	災害公営住宅		用地										
	事業主体	東松島市	建築設計										
	計画戸数	44戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数		合計	44戸				44戸					
柳の目西地区	災害公営住宅		用地										
	事業主体	東松島市	建築設計										
	計画戸数	100戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数		合計	100戸							100戸		