

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県宮城県

市町村多賀城市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地地	83戸				24戸	29戸	30戸			
災害公営住宅	532戸			160戸	322戸	50戸				
合計	615戸			160戸	346戸	79戸	30戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、令和元年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
宮内地区	土地区画整理事業		調査設計	24戸 79戸 30戸									
			移転移設										
			公共施設工事										
			宅地整地①										
			宅地整地②										
	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事										津波避難ビルとして活用
	災害公営住宅整備事業	宮内地区	用地										
		事業主体 多賀城市	建築設計										
		計画戸数 50戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
供給戸数	構造 非木造	入居											
	民間住宅等用地	合計	83戸				24戸	29戸	30戸				
	災害公営住宅	合計	50戸					50戸					
合計				133戸				24戸	79戸	30戸			
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
市営桜木住宅	災害公営住宅		用地										津波避難ビルとして活用
	事業主体 多賀城市	建築設計											
	計画戸数 160戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数				合計		160戸							
市営鶴ヶ谷住宅	災害公営住宅		用地										津波避難ビルとして活用
	事業主体 多賀城市	建築設計											
	計画戸数 274戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数				合計			274戸						
市営新田住宅	災害公営住宅		用地										
	事業主体 多賀城市	建築設計											
	計画戸数 48戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
供給戸数				合計			48戸						