

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県宮城県

市町村七ヶ浜町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	621戸		13戸	356戸	47戸	103戸	54戸	43戸	5戸	
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸					
合計	833戸		13戸	394戸	221戸	103戸	54戸	43戸	5戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成31年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	23戸									
	災害公営住宅整備事業	松ヶ浜地区	用地										
		事業主体	七ヶ浜町		建築設計								
		計画戸数	32戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸							
災害公営住宅		合計	32戸			32戸							
			合計	45戸		13戸	32戸						
菖蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	30戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		30戸			30戸					
		災害公営住宅	合計										
		合計		30戸			30戸						
花測浜笹山地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	128戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		128戸			128戸					
		災害公営住宅	合計										
		合計		128戸			128戸						
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	15戸									
	災害公営住宅整備事業	吉田浜地区	用地										
		事業主体	七ヶ浜町	建築設計									
		計画戸数	6戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸			9戸						
災害公営住宅		合計	6戸			6戸							
合計			15戸			15戸							
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	23戸									
	災害公営住宅整備事業	代ヶ崎浜地区	用地										
		事業主体	七ヶ浜町	建築設計									
		計画戸数	24戸	造成									
		建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸			14戸						
災害公営住宅		合計	24戸			24戸							
合計			38戸			14戸	24戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
菰蒲田浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 1戸 34戸 3戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
		宅地整地②										
花測浜地区	土地区画整理事業	調査設計	32戸 4戸 48戸 32戸 24戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
		宅地整地②										
代ヶ崎浜A地区	土地区画整理事業	調査設計	38戸 17戸 21戸 3戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
		宅地整地②										
代ヶ崎浜B地区	土地区画整理事業	調査設計	73戸 25戸 16戸 19戸 5戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
		宅地整地②										
災害公営住宅単独事業の場合												
花測浜地区	災害公営住宅	用地	50戸									
	事業主体	建築設計										
	計画戸数	造成										
	建て方	建築工事										
	構造	入居										
菰蒲田浜地区その2	災害公営住宅	用地	16戸									
	事業主体	建築設計										
	計画戸数	造成										
	建て方	建築工事										
	構造	入居										
菰蒲田浜地区その1	災害公営住宅	用地	84戸									
	事業主体	建築設計										
	計画戸数	造成										
	建て方	建築工事										
	構造	入居										