

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 福島県

市町村 南相馬市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	調整中
民間住宅等用地	304戸		85戸	164戸	55戸					
災害公営住宅	1,277戸		28戸	150戸	172戸	811戸	116戸			
合計	1,581戸		113戸	314戸	227戸	811戸	116戸			

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、平成29年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1面地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法		工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	備考
南海老	防災集団移転促進事業		用地買収	6戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸							
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸							
北海老	防災集団移転促進事業		用地買収	13戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸							
		災害公営住宅	合計	13戸		13戸							
南屋形	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸							
		災害公営住宅	合計	8戸		8戸							
北右田	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸							
		災害公営住宅	合計	5戸		5戸							
鹿島	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸							
		災害公営住宅	合計	8戸		8戸							
寺内	防災集団移転促進事業		用地買収	48戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	48戸			48戸						
		災害公営住宅	合計	48戸			48戸						
上寺内 1	防災集団移転促進事業		用地買収	14戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸		14戸							
		災害公営住宅	合計	14戸		14戸							
上寺内 2	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸							
		災害公営住宅	合計	7戸		7戸							
上寺内 3	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸									
			調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸						
		災害公営住宅	合計	5戸			5戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
大内	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸						
		災害公営住宅	合計									
		合計	5戸		5戸							
金沢（1）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸						
		災害公営住宅	合計									
		合計	5戸		5戸							
上高平（1）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸						
		災害公営住宅	合計									
		合計	7戸		7戸							
小川町	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	57戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	57戸			57戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	57戸			57戸						
上波佐	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	32戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	32戸			32戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	32戸			32戸						
萱浜 1	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	18戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸			18戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	18戸			18戸						
萱浜 2	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	15戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	15戸			15戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	15戸			15戸						
雫	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸						
		災害公営住宅	合計									
		合計	7戸		7戸							

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
小高東町団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	南相馬市	建築設計											
	計画戸数	20戸	造成											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
	構造	木造	入居											
	供給戸数		合計		20戸	20戸								
万ヶ迫団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	南相馬市	建築設計											
	計画戸数	2戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	木造	入居											
	供給戸数		合計		2戸	2戸								
小高上町団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	南相馬市	建築設計											
	計画戸数	18戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	木造	入居											
	供給戸数		合計		18戸	18戸								
上町	災害公営住宅		用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計											
	計画戸数	182戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数		合計		182戸	182戸								
北原	災害公営住宅		用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計											
	計画戸数	264戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数		合計		264戸	264戸								
辻内-1	災害公営住宅		用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計											
	計画戸数	60戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数		合計		60戸	60戸								
辻内-2	災害公営住宅		用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計											
	計画戸数	48戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数		合計		48戸	48戸								
辻内-3	災害公営住宅		用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計											
	計画戸数	68戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数		合計		68戸	68戸								
南町	災害公営住宅		用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計											
	計画戸数	255戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数		合計		255戸	255戸								
鹿島	災害公営住宅		用地											原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計											
	計画戸数	50戸	造成											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
	構造	木造	入居											
	供給戸数		合計		50戸	50戸								