

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県福島県

市町村相馬市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	調整中
民間住宅等用地	121戸	17戸	53戸	51戸						
災害公営住宅	398戸	80戸	77戸	241戸						
合計	519戸	97戸	130戸	292戸						

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成29年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1面地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
細田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	77戸									
	災害公営住宅整備事業	細田東団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 30戸	造成										
		建て方 戸建&共同	建築工事										
		構造 木造	入居										
	災害公営住宅整備事業	細田東団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 47戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
構造 木造		入居											
供給戸数	民間住宅等用地	合計											
	災害公営住宅	合計	77戸		77戸								
	合計		77戸		77戸								
刈敷田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	149戸									
	災害公営住宅整備事業	刈敷田南団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 106戸	造成										
		建て方 戸建&共同	建築工事										
		構造 木造&非木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	43戸		43戸							
		災害公営住宅	合計	106戸			106戸						
		合計		149戸		43戸	106戸						
原釜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸									
	災害公営住宅整備事業	南戸崎団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 10戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
		構造 木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計										
		災害公営住宅	合計	10戸	10戸								
		合計		10戸	10戸								
南ノ入	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	43戸									
	災害公営住宅整備事業	南ノ入団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 28戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	15戸			15戸						
		災害公営住宅	合計	28戸			28戸						
		合計		43戸			43戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
荒田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	74戸									
	災害公営住宅整備事業	北高野団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 51戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
馬場野	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	29戸									
	災害公営住宅整備事業	馬場野山田団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 12戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
		構造 木造	入居										
明神前	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	43戸									
	災害公営住宅整備事業	程田明神前団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 46戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
狐穴	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸									
	災害公営住宅整備事業	狐穴団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 12戸	造成										
		建て方 共同住宅	建築工事										
		構造 非木造	入居										
鷺山	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	69戸									
	災害公営住宅整備事業	山信田団地	用地										
		事業主体 相馬市	建築設計										
		計画戸数 56戸	造成										
		建て方 戸建・長屋建	建築工事										
		構造 木造	入居										
鷺山	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸			13戸						
		災害公営住宅	合計	56戸			56戸						
		合計	69戸			69戸							

46戸のうち3戸は、災害公営住宅建設の移転者のため防災集団移転事業対象外