

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県宮城県

市町村南三陸町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	調整中
民間住宅等用地	827戸		41戸	191戸	340戸	255戸				
災害公営住宅	738戸			104戸	140戸	494戸				
合計	1,565戸		41戸	295戸	480戸	749戸				

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成29年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1面地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
港（堺）	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸										
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸										
		災害公営住宅	合計											
港（長羽）	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸										
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸										
		災害公営住宅	合計											
田の浦	防災集団移転促進事業		用地買収	23戸										
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸	23戸									
		災害公営住宅	合計		23戸									
石浜・名足	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸										
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸	7戸									
		災害公営住宅	合計		7戸									
中山	防災集団移転促進事業		用地買収	9戸										
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸	9戸									
		災害公営住宅	合計		9戸									
馬場	防災集団移転促進事業		用地買収	14戸										
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸	14戸									
		災害公営住宅	合計		14戸									
泊浜	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸										
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸	8戸									
		災害公営住宅	合計		8戸									
銘浜	防災集団移転促進事業		用地買収	19戸										
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸	19戸									
		災害公営住宅	合計		19戸									
伊里前（枳沢）	防災集団移転促進事業		用地買収	53戸										
			調査設計											
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	53戸	53戸									
		災害公営住宅	合計		53戸									
伊里前（中学校上）	防災集団移転促進事業		用地買収	51戸										
			調査設計											
			造成①											
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地											
		事業主体	南三陸町											建築設計
		計画戸数	50戸											造成
		建て方	共同住宅											建築工事
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地											
		事業主体	南三陸町											建築設計
		計画戸数	10戸											造成
		建て方	戸建・長屋建											建築工事
供給戸数	民間住宅等用地	合計	51戸	51戸										
	災害公営住宅	合計	60戸	60戸										
	合計		111戸	60戸 51戸										

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考			
寄木・葦の浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	40戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸			40戸									
		災害公営住宅	合計													
		合計		40戸			40戸									
西田・細浦	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	19戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸									
		災害公営住宅	合計													
		合計		19戸			19戸									
清水	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	54戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	54戸			54戸									
		災害公営住宅	合計													
		合計		54戸			54戸									
荒砥	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸										
		災害公営住宅	合計													
		合計		6戸		6戸										
平磯	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸										
		災害公営住宅	合計													
		合計		6戸		6戸										
袖浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸												
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸										
		災害公営住宅	合計													
		合計		5戸		5戸										
志津川（志津川東）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③ 造成④	55戸 12戸 22戸 51戸												
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区第1街区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 82戸 共同住宅 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居											
		災害公営住宅整備事業	志津川東地区第2街区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 14戸 戸建・長屋建 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居										
			災害公営住宅整備事業	志津川東地区第3街区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 56戸 共同住宅 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居									
				災害公営住宅整備事業	志津川東地区第4街区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 52戸 共同住宅 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
	災害公営住宅整備事業				志津川東地区第5街区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 57戸 共同住宅 非木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
		災害公営住宅整備事業			志津川東地区第6街区	事業主体 計画戸数 建て方 構造	南三陸町 4戸 戸建・長屋建 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居								
			供給戸数		民間住宅等用地	合計	140戸				55戸	85戸				
				災害公営住宅	合計	265戸					265戸					
	合計				405戸				55戸	350戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
津の宮・滝浜 (合羽沢)	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計			7戸						
		災害公営住宅	合計									
		合計	7戸			7戸						
津の宮・滝浜 (原)	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計			6戸						
		災害公営住宅	合計									
		合計	6戸			6戸						
藤浜	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計		10戸							
		災害公営住宅	合計									
		合計	10戸		10戸							
長清水	防災集団移転促進事業		用地買収									
			調査設計									
			造成①									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計				8戸					
		災害公営住宅	合計									
		合計	8戸				8戸					

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
入谷地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 42戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	42戸			42戸						
入谷地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 9戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	9戸			9戸						
名足地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 28戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	28戸			28戸						
名足地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 5戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	5戸			5戸						
栢沢地区	災害公営住宅	用地										
	事業主体 南三陸町	建築設計										
	計画戸数 20戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	20戸			20戸						