

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 福島県

市町村 いわき市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	調整中
民間住宅等用地	1,169戸		19戸	51戸	79戸	493戸	527戸			
災害公営住宅	3,281戸		136戸	953戸	741戸	331戸	1,120戸			
合計	4,450戸		155戸	1,004戸	820戸	824戸	1,647戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成29年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1面地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法		工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度 以降	備考
久之浜	土地区画整理事業		調査設計	50戸 165戸 43戸									
			移転移設										
			公共施設工事										
			宅地整地①										
			宅地整地②										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	258戸			50戸	165戸	43戸					
	災害公営住宅	合計											
	合計		258戸			50戸	165戸	43戸					
	薄磯	土地区画整理事業		調査設計	6戸 103戸 128戸								
移転移設													
公共施設工事													
宅地整地①													
宅地整地②													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	237戸			6戸	103戸	128戸					
	災害公営住宅	合計											
	合計		237戸			6戸	103戸	128戸					
	豊間	土地区画整理事業		調査設計	6戸 159戸 303戸								
移転移設													
公共施設工事													
宅地整地①													
宅地整地②													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	468戸			6戸	159戸	303戸					
	災害公営住宅	合計											
	合計		468戸			6戸	159戸	303戸					
	小浜	土地区画整理事業		調査設計	7戸 26戸 24戸								
移転移設													
公共施設工事													
宅地整地①													
宅地整地②													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	57戸			7戸	26戸	24戸					
	災害公営住宅	合計											
	合計		57戸			7戸	26戸	24戸					
	岩間	土地区画整理事業		調査設計	28戸 10戸 40戸 29戸								
移転移設													
公共施設工事													
宅地整地①													
宅地整地②													
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	107戸			28戸	10戸	40戸	29戸				
	災害公営住宅	合計											
	合計		107戸			28戸	10戸	40戸	29戸				
	末続	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸								
供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	10戸			10戸						
		災害公営住宅	合計										
金ヶ沢	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸			10戸						
		災害公営住宅	合計										
		合計		10戸			10戸						
走出	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	3戸									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	3戸			3戸						
		災害公営住宅	合計										
		合計		3戸			3戸						

地区名		事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
		防災集団移転促進事業		用地買収・造成	19戸									
錦町須賀（中田団地）	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸		19戸								
		災害公営住宅	合計											
		合計		19戸		19戸								
災害公営住宅単独事業の場合														
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考	
錦団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	いわき市	建築設計											
	計画戸数	64戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数	合計	64戸			64戸								
沼ノ内団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	いわき市	建築設計											
	計画戸数	40戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数	合計	40戸			40戸								
四倉南団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	いわき市	建築設計											
	計画戸数	151戸	造成											
	建て方	戸建&共同	建築工事											
	構造	木造&非木造	入居											
	供給戸数	合計	151戸				151戸							
永崎団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	いわき市	建築設計											
	計画戸数	189戸	造成											
	建て方	戸建&共同	建築工事											
	構造	木造&非木造	入居											
	供給戸数	合計	189戸				189戸							
関田団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	いわき市	建築設計											
	計画戸数	72戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数	合計	72戸				72戸							
四沢団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	いわき市	建築設計											
	計画戸数	20戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数	合計	20戸				20戸							
関船団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	いわき市	建築設計											
	計画戸数	32戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数	合計	32戸				32戸							
下浅貝団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	いわき市	建築設計											
	計画戸数	13戸	造成											
	建て方	戸建・長屋建	建築工事											
	構造	木造	入居											
	供給戸数	合計	13戸				13戸							
下浅貝団地	災害公営住宅		用地											
	事業主体	いわき市	建築設計											
	計画戸数	75戸	造成											
	建て方	共同住宅	建築工事											
	構造	非木造	入居											
	供給戸数	合計	75戸				75戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
作町東団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 45戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	45戸			45戸						
内郷砂子田団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 140戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	140戸			140戸						
内郷砂子田団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 110戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	110戸			110戸						
北白土団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	50戸			50戸						
久之浜東団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 120戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	120戸			120戸						
久之浜東団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 16戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	16戸			16戸						
豊間団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 192戸	造成										
	建て方 戸建&共同	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
	供給戸数	合計	192戸			192戸						
薄磯団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 103戸	造成										
	建て方 戸建&共同	建築工事										
	構造 木造&非木造	入居										
	供給戸数	合計	103戸			103戸						
佐糠第一団地・佐糠第二団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	51戸			51戸						
湯長谷	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	50戸			50戸						
下神白（1、2号棟）	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 80戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	80戸			80戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
平八幡	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	12戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	12戸				12戸						
小名浜大原	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	54戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	54戸					54戸					
小川町－１	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	28戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数		合計	28戸				28戸						
小川町－２	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	25戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数		合計	25戸					25戸					
北好間中川原－１	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	272戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	272戸					272戸					
北好間中川原－２	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	51戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	51戸					51戸					
勿来酒井－１	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	87戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	87戸					87戸					
勿来酒井－２	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	72戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
供給戸数		合計	72戸					72戸					
勿来酒井－３ (入居募集保留地区)	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	21戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	21戸					21戸					
泉町本谷	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	196戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	196戸					196戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
内郷宮町	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 72戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	72戸					72戸				
四沢団地	災害公営住宅	用地										
	事業主体 いわき市	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	30戸				30戸					
小川町2	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 50戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	50戸				50戸					
小川町3	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 30戸	造成										
	建て方 戸建・長屋建	建築工事										
	構造 木造	入居										
	供給戸数	合計	30戸				30戸					
常磐2-1	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 57戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	57戸					57戸				
常磐2-2 (入居募集保留地区)	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	51戸					51戸				
四倉-1	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 110戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	110戸					110戸				
四倉-2	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 40戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	40戸					40戸				
平赤井	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 51戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	51戸					51戸				
平赤井-2 (入居募集保留地区)	災害公営住宅	用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計										
	計画戸数 24戸	造成										
	建て方 共同住宅	建築工事										
	構造 非木造	入居										
	供給戸数	合計	24戸					24戸				

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	H31年度以降	備考
鹿島町	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	50戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	50戸							50戸			
常磐関船町	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	27戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	27戸										
下神白（3～6号棟）	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	120戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	120戸										
小名浜中原－1	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	100戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	100戸						100戸				
小名浜中原－2	災害公営住宅		用地										原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計										
	計画戸数	38戸	造成										
	建て方	共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数		合計	38戸							38戸			