

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **塩竈市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用地	104戸				24戸	69戸	11戸		
災害公営住宅	419戸		31戸	63戸	21戸	275戸	29戸		
合計	523戸		31戸	63戸	45戸	344戸	40戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成28年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考	
桂島地区	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸 6戸									
		調査設計										
		造成① 造成②										
	災害公営住宅整備事業	桂島地区（1期）	事業主体 塩竈市	8戸								
			計画戸数									
			造成									
		桂島地区（2期）	事業主体 塩竈市	5戸								
			計画戸数									
			造成									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	1戸				1戸				
災害公営住宅		合計	13戸			8戸	5戸					
合計		14戸			8戸	6戸						
寒風沢地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸									
		調査設計										
		造成①										
	災害公営住宅整備事業	寒風沢地区	事業主体 塩竈市	11戸								
			計画戸数									
			造成									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸				3戸					
	災害公営住宅	合計	11戸				11戸					
	合計	14戸				14戸						
北浜地区	土地区画整理事業	調査設計	1戸 31戸 19戸 31戸 29戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
		宅地整地②										
	災害公営住宅整備事業	北浜地区（1期）	事業主体 塩竈市	31戸								
			計画戸数									
			造成									
		北浜地区（2期）	事業主体 塩竈市	29戸								
			計画戸数									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	51戸				20戸	31戸				
	災害公営住宅	合計	60戸				31戸	29戸				
	合計	111戸				20戸	62戸	29戸				
藤倉二丁目地区	土地区画整理事業	調査設計	8戸 4戸 17戸 5戸									
		移転移設										
		公共施設工事										
		宅地整地①										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	34戸				34戸				
災害公営住宅		合計	34戸				34戸					
合計	34戸					34戸						

