## 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標(工程表)

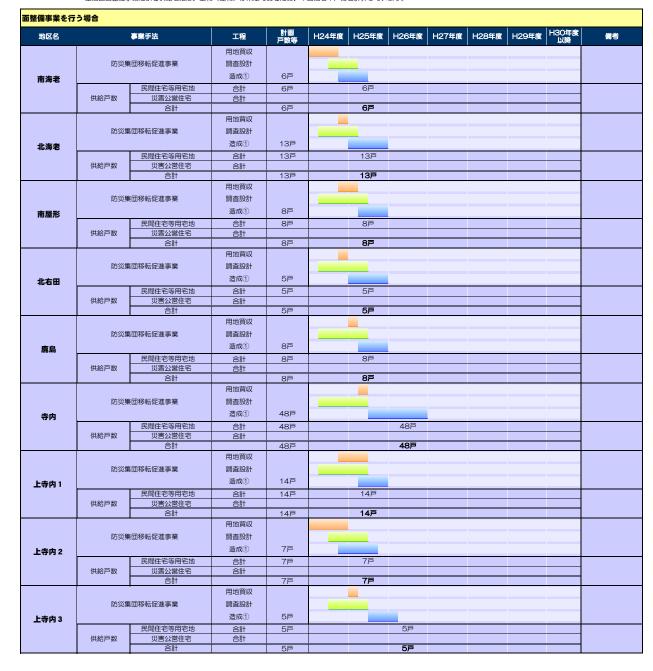
市町村南相馬市 都道府県 福島県

○住宅再建に係る工程表

|          | 合計     | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度<br>以降 | 調整中 |
|----------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------|-----|
| 民間住宅等用宅地 | 304戸   |       | 85戸   | 164戸  | 55戸   |       |       |             |     |
| 災害公営住宅   | 1,277戸 |       | 28戸   | 150戸  | 172戸  | 927戸  |       |             |     |
| 合計       | 1,581戸 |       | 113戸  | 314戸  | 227戸  | 927戸  |       |             |     |

## **《目標(工程表)の策定に係る前提条件・留意事項≫**

- ・本工程表は、平成28年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。 ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。 ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。 ・「民間住宅等用名地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業業務の政機能強化事業により造成/供給される宅地数(災害公営住宅分を除く。)
- を計上しています。
  ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物(建物)が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。



| 地区名       |            | 事業手法     | 工程       | 計画 戸数等 | H24年度 H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度<br>以降 | 備考 |
|-----------|------------|----------|----------|--------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------------|----|
|           |            |          | 用地買収     | , ,,,, |             |       |       |       |       | -511-4      |    |
| 大内        | 防災集        | 団移転促進事業  | 調査設計     |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           |            |          | 造成①      | 5戸     |             |       |       |       |       |             |    |
| MA        |            | 民間住宅等用宅地 | 合計       | 5戸     | 5 <u>P</u>  |       |       |       |       |             |    |
|           | 供給戸数       | 災害公営住宅   | 合計       | SP.    | 3F          |       |       |       |       |             |    |
|           | J (10)     | 合計       | 201      | 5戸     | 5戸          |       |       |       |       |             |    |
|           |            |          | 用地買収     |        |             |       |       | •     |       |             |    |
|           | 防災集        | 団移転促進事業  | 調査設計     |        |             |       |       |       |       |             |    |
| 金沢 (1)    |            |          | 造成①      | 5戸     |             |       |       |       |       |             |    |
| 並沢(1)     |            | 民間住宅等用宅地 | 合計       | 5戸     | 5戸          |       |       |       |       |             |    |
|           | 供給戸数       | 災害公営住宅   | 合計       | O/     | 0,          |       |       |       |       |             |    |
|           |            | 合計       |          | 5戸     | 5戸          |       |       |       |       |             |    |
|           |            |          | 用地買収     |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           | 防災集        | 団移転促進事業  | 調査設計     |        |             |       |       |       |       |             |    |
| 上高平(1)    |            |          | 造成①      | 7戸     |             |       |       |       |       |             |    |
| ± 0 T \1/ |            | 民間住宅等用宅地 | 合計       | 7戸     | 7戸          |       |       |       |       |             |    |
|           | 供給戸数       | 災害公営住宅   | 合計       |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           |            | 合計       |          | 7戸     | 7戸          |       |       |       |       |             |    |
|           |            |          | 用地買収     |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           | 防災集        | 団移転促進事業  | 調査設計     |        |             |       |       |       |       |             |    |
| 小川町       |            |          | 造成①      | 57戸    |             |       |       |       |       |             |    |
| 2-71100   | 供給戸数       | 民間住宅等用宅地 | 合計       | 57戸    |             | 57戸   |       |       |       |             |    |
|           |            | 災害公営住宅   | 合計       |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           |            | 合計       | 用地買収     | 57戸    |             | 57戸   |       |       |       |             |    |
|           |            |          |          |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           | 防災集団移転促進事業 |          | 調査設計     |        |             |       |       |       |       |             |    |
| 上渋佐       |            |          | 造成①      | 32戸    |             |       |       |       |       |             |    |
|           |            | 民間住宅等用宅地 | 合計       | 32戸    |             |       | 32戸   |       |       |             |    |
|           | 供給戸数       | 災害公営住宅   | 合計       |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           |            | 合計       | 用地買収     | 32戸    |             |       | 32戸   |       |       |             |    |
|           |            |          |          |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           | 防災集団移転促進事業 |          | 調査設計     |        |             |       |       |       |       |             |    |
| 萱浜 1      |            |          | 造成①      | 18戸    |             |       |       |       |       |             |    |
|           |            | 民間住宅等用宅地 | 合計       | 18戸    |             | 18戸   |       |       |       |             |    |
|           | 供給戸数       | 災害公営住宅   | 合計       | 10-    |             | 46-   |       |       |       |             |    |
|           |            | 合計       | 用地買収     | 18戸    |             | 18戸   |       |       |       |             |    |
|           |            |          |          |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           | 防災集        | 団移転促進事業  | 調査設計     |        |             |       |       |       |       |             |    |
| 萱浜 2      |            |          | 造成①      | 15戸    |             |       |       |       |       |             |    |
|           |            | 民間住宅等用宅地 | 合計       | 15戸    |             | 15戸   |       |       |       |             |    |
|           | 供給戸数       | 災害公営住宅   | 合計       | 45=    |             | 45=   |       |       |       |             |    |
|           |            | 合計       | mukanin. | 15戸    |             | 15戸   |       |       |       |             |    |
|           |            |          | 用地買収     |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           | 防災集        | 団移転促進事業  | 調査設計     |        |             |       |       |       |       |             |    |
| 雫         |            |          | 造成①      | 7戸     |             |       |       |       |       |             |    |
|           |            | 民間住宅等用宅地 | 合計       | 7戸     | 7戸          |       |       |       |       |             |    |
|           | 供給戸数       | 災害公営住宅   | 合計       |        |             |       |       |       |       |             |    |
|           |            | 合計       |          | 7戸     | 7戸          |       |       |       |       |             |    |

| 地区名     |         | 事業手法          |   | 工程             | 計画 戸数等 | H24年度          | H25年度 | H26年度      | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度<br>以降 | 備考 |  |  |
|---------|---------|---------------|---|----------------|--------|----------------|-------|------------|-------|-------|-------|-------------|----|--|--|
|         |         |               |   | 用地買収           | 7 20-0 |                |       |            |       |       |       | 20,04       |    |  |  |
|         | 防災集     | 防災集団移転促進事業    |   |                |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 上高平 (2) |         |               |   | 造成①            | 5戸     |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         | 供給戸数    |               | 名等用宅地<br>公営住宅   | 合計<br>合計       | 5戸     |                |       | 5戸         |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 合計  |                | 5戸     |                |       | 5戸         |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | - <del></del> | 用地買収  |                |        | _              |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         | <b></b> | 団移転促進         | <b>事業</b>   | 調査設計 造成①       | 5戸     | _              |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 金沢 (2)  | 民間住     |               |   | 合計             | 5F     |                |       | 5戸         |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 公営住宅<br>合計  | 合計             | -=     |                |       | 5戸         |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               |   | 用地買収           | 5戸     |                |       | <u>5</u> P |       |       |       |             |    |  |  |
|         | 防災集     | 國移転促進         | 事業  | 調査設計           |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 北原      |         |               |   | 造成①            | 23戸    |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         | 供給戸数    |               | 名等用宅地<br>公営住宅   | 合計             | 23戸    |                |       |            | 23戸   |       |       |             |    |  |  |
|         | けれログ数   |               | 合計  | O a l          | 23戸    |                |       |            | 23戸   |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               |   | 用地買収           |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         | 防災集     | 集団移転促進事業      |   | 調査設計           |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 本陣前     |         | 早間住3          | ·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>·<br>· | 造成①            | 11戸    |                |       | 11戸        |       |       |       |             |    |  |  |
|         | 供給戸数    |               | 公営住宅  | 合計             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 合計  |                | 11戸    |                |       | 11戸        |       |       |       |             |    |  |  |
| 災害公営住宅単 | 独事業の場合  |               |   |                |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 地区      | 图名      | ı             | 業手法   | 工程             | 計画 戸数  | H24年度          | H25年度 | H26年度      | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度<br>以降 | 備考 |  |  |
|         |         | 災害            | 公営住宅  | 用地             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 事業主体          | 南相馬市  | 建築設計           |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 大町西     | 団地      | 計画戸数          | 40戸<br>共同住宅   | 造成             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 建て方構造         | 非木造   | 建築工事入居         |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 給戸数   | 合計             | 40戸    |                |       | 40戸        |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 災害            | 公営住宅  | 用地             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 事業主体          | 南相馬市  | 建築設計           |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 大町東     | 団地      | 計画戸数建て方       | 80戸<br>共同住宅   | 造成建築工事         |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 構造            | 木造&非木造  | 入居             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 給戸数   | 合計             | 80戸    |                |       | 80戸        |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 公営住宅  | 用地             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 事業主体          | 南相馬市  | 建築設計           |        |                |       |            | ı     |       |       |             |    |  |  |
| 大町南     | 阿団地     | 計画戸数建て方       | 29戸<br>共同住宅   | 造成<br>建築工事     |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 構造            | 非木造   | 入居             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 給戸数   | 合計             | 29戸    |                |       |            | 29戸   |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 公営住宅  | 用地             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 事業主体          | 南相馬市  | 建築設計           |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 栄町      | 団地      | 計画戸数建て方       | 33戸<br>共同住宅   | 造成建築工事         |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               |   | 入居             |        |                |       | _          |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 供             | 給戸数   | 合計             | 33戸    |                |       |            | 33戸   |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 公営住宅  | 用地             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 事業主体計画戸数      | 南相馬市 38戸  | 建築設計造成         |        |                | _     |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 萱浜      | 萱浜団地    |               | 萱浜団地  |                | 戸建・長屋建 | 這<br>及<br>建築工事 |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 木造&非木造  | 入居             |        |                |       | _          |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 供             | 給戸数   | 合計             | 38戸    |                |       |            | 38戸   |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 災害公営住宅        |   | 用地             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 事業主体計画戸数      | 南相馬市 30戸  | 建築設計造成         |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 西町      | 団地      | 建て方           | 共同住宅  | 這<br>及<br>建築工事 |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 構造            |   | 入居             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 給戸数   | 合計             | 30戸    |                |       | 30戸        |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 公営住宅  | 用地             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 事業主体計画戸数      |   | 建築設計造成         |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
| 西川原     | 阿地      |               | 戸建・長屋建  | 這<br>及<br>建築工事 |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         | 構造            | 木造  | 入居             |        |                |       |            |       |       |       |             |    |  |  |
|         |         |               | 給戸数   | 合計             | 28戸    |                | 28戸   | _          |       |       |       |             |    |  |  |

| 地区名                                       | 事業手法      |        | 工程   | 計画 戸数等 | H24年度                      | H25年度 | H26年度 | H27年度                  | H28年度      | H29年度 | H3O年度<br>以降 | 備考                  |
|---|-----------|--------|------|--------|----------------------------|-------|-------|------------------------|------------|-------|-------------|---------------------|
|   | 災害        | 公営住宅   | 用地   |        |                            |       | :     |                        | :          |       | -           |                     |
|   | 事業主体      | 南相馬市   | 建築設計 |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
| T.11577 - C.116                           | 西川原名 - 四位 |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
| 小高東町団地     万ヶ迫団地     小高上町団地     上町     北原 | 建て方       | 共同住宅   | 建築工事 |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   | 構造        | 非木浩    | 入居   |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      | 32Ē    | F 20F  18F  18F  18F  176F |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      | 02)    |                            |       |       | OL,                    |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   | 計画戸数      | 20戸    | 造成   |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
| 小高東町団地                                    |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      | 200    |                            |       |       | 20=                    | 182F  264F |       |             |                     |
|   |           |        |      | 201    |                            |       |       | 20,                    |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
| 万ヶ迫団地                                     |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      | 25     |                            |       |       | 20                     |            |       |             |                     |
|   |           |        |      | 2)-    |                            |       |       | 2.7                    |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       | _     |                        |            |       |             |                     |
| 小高上町団地                                    |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       | _     |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            | 264F  |             |                     |
|   |           |        |      | 18戸    |                            |       |       | 18/2                   |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            | _     |       |                        |            |       |             |                     |
| 上町  |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             | 原子力災害による避難者<br>向け住宅 |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      | 182戸   |                            |       |       |                        | 182戸       |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            | _     |       |                        |            |       |             |                     |
| 北原  |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             | 原子力災害による避難者<br>向け住宅 |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             | 177720              |
|   |           |        |      |        |                            |       |       | 264F  182F  182F  264F |            |       |             |                     |
|   |           |        |      | 264戸   |                            |       |       |                        | 264戸       |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             | 原子力災害による避難者         |
| 辻内  |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             | 向け住宅                |
|   |           |        |      |        |                            |       |       | _                      |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      | 176戸   |                            |       |       |                        | 176戸       |       |             | 建築工事中(60戸)          |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
| 南町  |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             | 原子力災害による避難者<br>向け住宅 |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             | 1917 E-6            |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      | 255戸   |                            |       |       |                        | 255戸       |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
| 鹿島  |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   |           |        |      |        |                            |       |       |                        |            |       |             | 原子力災害による避難者         |
|   | 建て方       | 戸建・長屋建 | 建築工事 |        |                            |       |       |                        |            |       |             | 向け住宅                |
|   | 構造        | 木造     | 入居   |        |                            |       |       |                        |            |       |             |                     |
|   | 供         | 給戸数    | 合計   | 50戸    |                            |       |       |                        | 50戸        |       |             |                     |