

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	宮城県	市町村	東松島市
------	-----	-----	------

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	調整中
民間住宅等用地	717戸			166戸	273戸	278戸			
災害公営住宅	1,010戸		254戸	67戸	327戸	183戸	170戸		9戸
合計	1,727戸		254戸	233戸	600戸	461戸	170戸		9戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・本工程表は、平成28年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
東矢本駅北地区	土地区画整理事業		調査設計									
			移転移設									
			公共施設工事									
			宅地整地①									
			宅地整地②									
	防災集団移転促進事業		宅地整地③	580戸								
			用地買収									
			調査設計									
			造成①									
	災害公営住宅整備事業		造成②									
			造成③									
			東矢本駅北地区									
			事業主体 東松島市									
			計画戸数 47戸									
	災害公営住宅整備事業		建て方 戸建・長屋建									
			構造 木造									
			東矢本駅北地区									
			事業主体 東松島市									
	災害公営住宅整備事業		計画戸数 77戸									
			建て方 共同住宅									
			構造 非木造									
			東矢本駅北地区									
	災害公営住宅整備事業		事業主体 東松島市									
			計画戸数 84戸									
			建て方 戸建・長屋建									
			構造 木造&非木造									
	災害公営住宅整備事業		東矢本駅北地区									
			事業主体 東松島市									
			計画戸数 63戸									
			建て方 戸建・長屋建									
	災害公営住宅整備事業		構造 木造&非木造									
			東矢本駅北地区									
			事業主体 東松島市									
			計画戸数 36戸									
	災害公営住宅整備事業		建て方 戸建・長屋建									
			構造 木造									
			東矢本駅北地区									
			事業主体 東松島市									
	災害公営住宅整備事業		計画戸数 36戸									
			建て方 戸建・長屋建									
			構造 木造									
			東矢本駅北地区									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	273戸								
		災害公営住宅	合計	307戸								
		合計	580戸				47戸	350戸	183戸			
矢本西地区	防災集団移転促進事業		用地買収	127戸								
			調査設計									
			造成①									
	災害公営住宅整備事業		矢本西地区									
			事業主体 東松島市									
			計画戸数 40戸									
			建て方 戸建・長屋建									
	災害公営住宅整備事業		構造 木造									
			東矢本駅北地区									
			事業主体 東松島市									
			計画戸数 40戸									
	災害公営住宅整備事業		建て方 戸建・長屋建									
			構造 木造									
			東矢本駅北地区									
			事業主体 東松島市									
	災害公営住宅整備事業		計画戸数 40戸									
			建て方 戸建・長屋建									
			構造 木造									
			東矢本駅北地区									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	87戸								
		災害公営住宅	合計	40戸								
		合計	127戸				87戸	40戸				
牛網地区	防災集団移転促進事業		用地買収	74戸								
			調査設計									
			造成①									
	災害公営住宅整備事業		牛網									
			事業主体 東松島市									
			計画戸数 29戸									
			建て方 戸建・長屋建									
	災害公営住宅整備事業		構造 木造									
			東矢本駅北地区									
			事業主体 東松島市									
			計画戸数 29戸									
	災害公営住宅整備事業		建て方 戸建・長屋建									
			構造 木造									
			東矢本駅北地区									
			事業主体 東松島市									
	災害公営住宅整備事業		計画戸数 29戸									
			建て方 戸建・長屋建									
			構造 木造									
			東矢本駅北地区									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	45戸								
		災害公営住宅	合計	29戸								
		合計	74戸				45戸	29戸				

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
月浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸								
	災害公営住宅整備事業	月浜	用地									
		事業主体 東松島市	建築設計									
		計画戸数 4戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
		構造 木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸			18戸					
		災害公営住宅	合計	4戸				4戸				
		合計		22戸			18戸	4戸				
大浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	15戸								
	災害公営住宅整備事業	大浜	用地									
		事業主体 東松島市	建築設計									
		計画戸数 5戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
		構造 木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸					
		災害公営住宅	合計	5戸				5戸				
		合計		15戸			10戸	5戸				
室浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸								
	災害公営住宅整備事業	室浜	用地									
		事業主体 東松島市	建築設計									
		計画戸数 13戸	造成									
		建て方 戸建・長屋建	建築工事									
		構造 木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	室浜	用地									
		事業主体 東松島市	建築設計									
		計画戸数 3戸	造成									
		建て方	建築工事									
		構造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸					
		災害公営住宅	合計	16戸				13戸				
		合計		22戸			6戸	13戸				
野蒜北部丘陵地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地① 宅地整地② 宅地整地③									
			用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	448戸								
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地									
		事業主体 東松島市	建築設計									
		計画戸数 82戸	造成									
		建て方 戸建&共同	建築工事									
		構造 木造&非木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	野蒜北部丘陵地区	用地									
		事業主体 東松島市	建築設計									
		計画戸数 88戸	造成									
		建て方 戸建&共同	建築工事									
		構造 木造&非木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	278戸					278戸			
		災害公営住宅	合計	170戸						170戸		
		合計		448戸					278戸	170戸		
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
鳴瀬給食センター跡地	災害公営住宅		用地									
	事業主体 東松島市		建築設計									
	計画戸数 21戸		造成									
	建て方 共同住宅		建築工事									
	構造 非木造		入居									
	供給戸数		合計	21戸		21戸						
矢本東保育所移転跡地	災害公営住宅		用地									
	事業主体 東松島市		建築設計									
	計画戸数 20戸		造成									
	建て方 共同住宅		建築工事									
	構造 非木造		入居									
	供給戸数		合計	20戸			20戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度以降	備考
小野駅前区画整理地内北	災害公営住宅	用地	23戸								
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 23戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
	供給戸数	合計	23戸		23戸						
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅	用地	30戸								
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 30戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
	供給戸数	合計	30戸				30戸				
小野駅前区画整理地内南	災害公営住宅	用地	6戸								
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 6戸	造成									
	建て方	建築工事									
	構造	入居									
	供給戸数	合計	6戸								
赤井地区（川前二）	災害公営住宅	用地	16戸								
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 16戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
	供給戸数	合計	16戸		16戸						
赤井地区（川前四番）	災害公営住宅	用地	38戸								
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 38戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
	供給戸数	合計	38戸		38戸						
赤井地区（柳の目北）	災害公営住宅	用地	85戸								
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 85戸	造成									
	建て方 戸建&共同	建築工事									
	構造 非木造	入居									
	供給戸数	合計	85戸				85戸				
小松谷地地区	災害公営住宅	用地	156戸								
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 156戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
	供給戸数	合計	156戸		156戸						
小松沢田前地区	災害公営住宅	用地	44戸								
	事業主体 東松島市	建築設計									
	計画戸数 44戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
	供給戸数	合計	44戸				44戸				