

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大船渡市**

## 〇住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	631戸		34戸	113戸	177戸	96戸	211戸	
災害公営住宅	801戸	56戸	7戸	181戸	449戸	108戸		
合計	1,432戸	56戸	41戸	294戸	626戸	204戸	211戸	

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成27年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
大船渡駅周辺地区	土地区画整理事業		調査設計	9戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			移転移設		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			公共施設工事		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			宅地整地①		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			宅地整地②		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
	災害公営住宅整備事業		区画整理地区	50戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			事業主体 大船渡市		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			計画戸数		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			建て方 共同住宅		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			構造 非木造		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	231戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	災害公営住宅	合計	50戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	合計	合計	281戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
大船渡地区	防災集団移転促進事業		用地買収	15戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	災害公営住宅	合計	3戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	合計	合計	18戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
峰岸地区	防災集団移転促進事業		用地買収	21戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	災害公営住宅	合計	0戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	合計	合計	21戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
小河原地区(平林)	防災集団移転促進事業		用地買収	29戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	29戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	災害公営住宅	合計	0戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	合計	合計	29戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
小河原地区(上山)	防災集団移転促進事業		用地買収	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	災害公営住宅	合計	0戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	合計	合計	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
小河原地区(鶴巻)	防災集団移転促進事業		用地買収	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	災害公営住宅	合計	0戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	合計	合計	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
神坂地区	防災集団移転促進事業		用地買収	9戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	災害公営住宅	合計	0戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	合計	合計	9戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
細浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収	13戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	災害公営住宅	合計	0戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							
	合計	合計	13戸	[Gantt chart: H24, H25, H26, H27, H28, H29]							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
小細浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸	8戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	8戸	8戸							
梅神地区	防災集団移転促進事業	用地買収	3戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸	3戸						10戸	
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	13戸	3戸						10戸	
門之浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸	13戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	13戸	13戸							
泊里地区	防災集団移転促進事業	用地買収	17戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	17戸	17戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	17戸	17戸							
佐野地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	5戸	5戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	5戸	5戸							
中赤崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸							造成工事場所の増加 2箇所を4箇所	
		調査設計									
		造成①									
		造成②									
		造成③									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	63戸	5戸						21戸	37戸
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	63戸	5戸						21戸	37戸
永浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	27戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	28戸	1戸						27戸	
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	28戸	1戸						27戸	
清水地区	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸	6戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	6戸	6戸							
蛸ノ浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	16戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	16戸	16戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	16戸	16戸							
田浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	12戸	12戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	12戸	12戸							
港・岩崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	23戸	23戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	23戸	23戸							
泊地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸								
		調査設計									
		造成①									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸	13戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計	合計	13戸	13戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
浦浜南地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	11戸							
	供給戸数	民間住宅等用地地	合計			11戸				
		災害公営住宅	合計							
	合計		11戸			11戸				
浦浜中・西地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	10戸							
	供給戸数	民間住宅等用地地	合計			10戸				
		災害公営住宅	合計							
	合計		10戸			10戸				
浦浜東・浦嶺地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	9戸							
	供給戸数	民間住宅等用地地	合計			9戸				
		災害公営住宅	合計							
	合計		9戸			9戸				
崎浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	21戸							
	供給戸数	民間住宅等用地地	合計				21戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		21戸			21戸				
越喜来地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収 調査設計 造成①	30戸							
	供給戸数	民間住宅等用地地	合計				30戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		30戸			30戸				

**災害公営住宅単独事業の場合**

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
田中東団地①	災害公営住宅	用地								
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 12戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計		12戸							
田中東団地②	災害公営住宅	用地								
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 7戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計		7戸							
盛中央（雇用促進住宅）	災害公営住宅	用地								
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 44戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		44戸							
上山団地	災害公営住宅	用地								
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 11戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		11戸			11戸				
赤沢団地	災害公営住宅	用地								
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 23戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		23戸			23戸				
平林団地	災害公営住宅	用地								
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 11戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計		11戸			11戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
宇津野沢団地	災害公営住宅	用地	20戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 20戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計				20戸						
蛸ノ浦団地	災害公営住宅	用地	14戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 14戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					14戸					
浦浜所通団地	災害公営住宅	用地	20戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 20戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					20戸					
立根町（下欠）	災害公営住宅	用地	33戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 33戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計				33戸						
末崎町（平林）	災害公営住宅	用地	55戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 55戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					55戸					
大船渡（上平）	災害公営住宅	用地	65戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 65戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					65戸					
綾里地区	災害公営住宅	用地	30戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 30戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					30戸					
立根町（関谷）	災害公営住宅	用地	50戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 50戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					50戸					
猪川町（長谷堂）	災害公営住宅	用地	53戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 53戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					53戸					
赤崎町（沢田）	災害公営住宅	用地	20戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 20戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					20戸					
下館下	災害公営住宅	用地	58戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 58戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					58戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
盛町（みどり町）	災害公営住宅	用地	147戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 147戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					147戸					
中赤崎山口団地	災害公営住宅	用地	13戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 13戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					13戸					
大船渡（川原）	災害公営住宅	用地	29戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 29戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計					29戸					
泊里団地	災害公営住宅	用地	6戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 6戸	造成									
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計					6戸					
崎浜団地	災害公営住宅	用地	8戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 8戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計					8戸					
浦浜杉下団地	災害公営住宅	用地	9戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 9戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計					9戸					
中赤崎後ノ入団地	災害公営住宅	用地	4戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 4戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計					4戸					
中赤崎大洞	災害公営住宅	用地	9戸								
	事業主体 大船渡市	建築設計									
	計画戸数 9戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	合計					9戸					