

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	宮城県	市町村	南三陸町
------	-----	-----	------

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	865戸		41戸	201戸	425戸	198戸		
災害公営住宅	738戸			104戸	140戸	494戸		
合計	1,603戸		41戸	305戸	565戸	692戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
港（堺）	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸					
		災害公営住宅	合計								
		合計	7戸		7戸						
港（長羽）	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		7戸					
		災害公営住宅	合計								
		合計	7戸		7戸						
田の浦	防災集団移転促進事業		用地買収	23戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸			23戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計	23戸			23戸					
石浜・名足	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸			7戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計	7戸			7戸					
中山	防災集団移転促進事業		用地買収	9戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸			9戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計	9戸			9戸					
馬場	防災集団移転促進事業		用地買収	14戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸			14戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計	14戸			14戸					
泊浜	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計	8戸			8戸					
館浜	防災集団移転促進事業		用地買収	19戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計	19戸			19戸					
伊里前（研沢）	防災集団移転促進事業		用地買収	59戸							
			調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	59戸			59戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計	59戸			59戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
伊里前（中学校上）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	56戸							
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地								
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 50戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
		構造 非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区	用地								
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 10戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
		構造 木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	56戸				56戸			
		災害公営住宅	合計	60戸				60戸			
		合計		116戸				116戸			
寄木・葦の浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	41戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	41戸			41戸				
		災害公営住宅	合計								
西田・細浦	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	19戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸				
		災害公営住宅	合計								
清水	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	54戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	54戸				54戸			
		災害公営住宅	合計								
荒砥	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸					
		災害公営住宅	合計								
平磯	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸					
		災害公営住宅	合計								
袖浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸					
		災害公営住宅	合計								

地区名	事業手法		工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度 以降	備考
志津川（志津川東）	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	15戸							
			造成②	40戸							
			造成③	26戸							
			造成④	73戸							
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 56戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 82戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 14戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 4戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区	用地								
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 109戸	造成								
		建て方 戸建&共同	建築工事								
	供給戸数	民間住宅等用地地	合計	154戸				55戸	99戸		
		災害公営住宅	合計	265戸					265戸		
		合計		419戸				55戸	364戸		
志津川（志津川中央）	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	66戸							
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区	用地								
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 115戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区	用地								
		事業主体 南三陸町	建築設計								
		計画戸数 32戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	供給戸数	民間住宅等用地地	合計	135戸				66戸	69戸		
		災害公営住宅	合計	147戸					147戸		
		合計		282戸				66戸	216戸		

地区名	事業手法		工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度 以降	備考		
志津川（志津 川西）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成②	40戸 30戸									
	災害公営住宅 整備事業	志津川西地区	用地										
		事業主体	南三陸町		建築設計								
		計画戸数	52戸		造成								
		建て方	共同住宅		建築工事								
	災害公営住宅 整備事業	志津川西地区	用地										
		事業主体	南三陸町		建築設計								
		計画戸数	8戸		造成								
		建て方	戸建・長屋建		建築工事								
	災害公営住宅 整備事業	志津川西地区	用地										
		事業主体	南三陸町		建築設計								
		計画戸数	22戸		造成								
建て方		共同住宅	建築工事										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	70戸							40戸	30戸		
	災害公営住宅	合計	82戸							82戸			
	合計		152戸							40戸	112戸		
戸倉（西戸）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸							7戸		
		災害公営住宅	合計										
		合計		7戸							7戸		
戸倉（戸倉）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	95戸									
	災害公営住宅 整備事業	戸倉地区	用地										
		事業主体	南三陸町		建築設計								
		計画戸数	70戸		造成								
		建て方	共同住宅		建築工事								
	災害公営住宅 整備事業	戸倉地区	用地										
		事業主体	南三陸町		建築設計								
		計画戸数	10戸		造成								
		建て方	戸建・長屋建		建築工事								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	95戸							95戸		
災害公営住宅		合計	80戸							80戸			
合計			175戸							175戸			
波伝谷（松 崎）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	19戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸							19戸		
		災害公営住宅	合計										
		合計		19戸							19戸		
波伝谷（波伝 谷）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸							13戸		
		災害公営住宅	合計										
		合計		13戸							13戸		
津の宮・滝浜 （合羽沢）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸							7戸		
		災害公営住宅	合計										
		合計		7戸							7戸		
津の宮・滝浜 （原）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸							6戸		
		災害公営住宅	合計										
		合計		6戸							6戸		

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
藤浜	防災集団移転促進事業		用地買収	10戸							
			調査設計								
	造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸	10戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計		10戸	10戸							
長清水	防災集団移転促進事業		用地買収	9戸							
			調査設計								
	造成①										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸	9戸							
	災害公営住宅	合計									
	合計		9戸	9戸							
災害公営住宅単独事業の場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
入谷地区	災害公営住宅		用地	42戸							
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	42戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
供給戸数	合計	42戸	42戸								
入谷地区	災害公営住宅		用地	9戸							
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	9戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
供給戸数	合計	9戸	9戸								
名足地区	災害公営住宅		用地	28戸							
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	28戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
供給戸数	合計	28戸	28戸								
名足地区	災害公営住宅		用地	5戸							
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	5戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
供給戸数	合計	5戸	5戸								
枳沢地区	災害公営住宅		用地	20戸							
	事業主体	南三陸町	建築設計								
	計画戸数	20戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
供給戸数	合計	20戸	20戸								