住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	760戸	2戸	45戸	100戸	613戸			
災害公営住宅	793戸		40戸	288戸	430戸	35戸		
合計	1,553戸	2戸	85戸	388戸	1,043戸	35戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
根待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸									
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		3戸								
		災害公営住宅	合計										
		合計		3戸									
田老地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地①	220戸									
	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①		285戸								
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）		用地		82戸							
		事業主体	宮古市	建築設計									
		計画戸数	82戸	造成									
		建て方	共同住宅	建築工事									
		構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	田老		用地	40戸								
		事業主体	宮古市	建築設計									
		計画戸数	40戸	造成									
建て方		共同住宅	建築工事										
	構造	非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	383戸								383戸		
	災害公営住宅	合計	122戸								122戸		
	合計		505戸								505戸		
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	30戸									
	災害公営住宅整備事業	崎山			用地	24戸							
		事業主体	宮古市	建築設計									
		計画戸数	24戸	造成									
		建て方	共同住宅	建築工事									
	構造	非木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸								6戸		
	災害公営住宅	合計	24戸								24戸		
	合計		30戸								6戸 24戸		
鍛ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地①	270戸									
	災害公営住宅整備事業	鍛ヶ崎			用地	40戸							
		事業主体	宮古市	建築設計									
		計画戸数	40戸	造成									
		建て方	共同住宅	建築工事									
		構造	非木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	230戸								230戸		
	災害公営住宅	合計	40戸								40戸		
	合計		270戸								270戸		

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	58戸							・高浜地区20戸 H26第4四半期終了 ・金浜地区22戸 H26第4四半期終了
	災害公営住宅 整備事業	金浜	用地								
		事業主体 宮古市	建築設計								
		計画戸数 16戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	42戸			42戸					
	災害公営住宅	合計	16戸				16戸				
	合計		58戸			42戸	16戸				
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	12戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸		12戸					
		災害公営住宅	合計								
	合計		12戸		12戸						
赤前地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	19戸 12戸 25戸							・金ヶ沢地区12戸 H26第3四半期終了 ・赤前上地区27戸 H26第3四半期終了 ・駒形通地区11戸 H26第3四半期終了 ・津軽石地区6戸 H26第3四半期終了
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	56戸		19戸	37戸				
		災害公営住宅	合計								
		合計		56戸		19戸	37戸				
小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	2戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸					
		災害公営住宅	合計								
	合計		2戸		2戸						
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	2戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸	2戸						
		災害公営住宅	合計								
	合計		2戸	2戸							
音部地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸			3戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		3戸			3戸					
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	20戸							
	災害公営住宅 整備事業	重茂	用地								
		事業主体 宮古市	建築設計								
		計画戸数 4戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事									
	構造 木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸			16戸					
	災害公営住宅	合計	4戸			4戸					
	合計		20戸			20戸					
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	3戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸					
		災害公営住宅	合計								
	合計		3戸		3戸						
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	2戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸			2戸				
		災害公営住宅	合計								
	合計		2戸			2戸					
災害公営住宅単独事業の場合											
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
黒田町	災害公営住宅	用地									
	事業主体 宮古市	建築設計									
	計画戸数 24戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		24戸			24戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
和見町	災害公営住宅	用地	23戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 23戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	23戸								
西ヶ丘	災害公営住宅	用地	24戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 24戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	24戸								
近内	災害公営住宅	用地	40戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 40戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	40戸								
近内	災害公営住宅	用地	40戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 40戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	40戸								
日の出町	災害公営住宅	用地	26戸							前回公表: 綴ヶ崎
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 26戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	26戸								
高浜	災害公営住宅	用地	12戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 12戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	12戸								
赤前	災害公営住宅	用地	14戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 14戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	14戸								
本町	災害公営住宅	用地	34戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 34戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	34戸								
八木沢	災害公営住宅	用地	42戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 42戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	42戸								
上鼻	災害公営住宅	用地	24戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 24戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	24戸								
津軽石	災害公営住宅	用地	35戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 35戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	35戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
西町	災害公営住宅	用地	23戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 23戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		23戸								
佐原	災害公営住宅	用地	50戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 50戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		50戸								
磯鶏	災害公営住宅	用地	30戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 30戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		30戸								
宮町	災害公営住宅	用地	20戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 20戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		20戸								
磯鶏上村	災害公営住宅	用地	24戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 24戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		24戸								
鴨崎町	災害公営住宅	用地	20戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 20戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		20戸								
実田	災害公営住宅	用地	17戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 17戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		17戸								
西町（その2）	災害公営住宅	用地	30戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 30戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		30戸								
山口	災害公営住宅	用地	21戸								計画戸数については調整中
	事業主体 宮古市	建築設計									
	計画戸数 21戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		21戸								
未定	災害公営住宅	用地	14戸								
	事業主体 岩手県	建築設計									
	計画戸数 14戸	造成									
	建て方 共同住宅	建築工事									
	構造 非木造	入居									
供給戸数	合計		14戸								