

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	福島県	市町村	相馬市
------	-----	-----	-----

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	131戸	27戸	53戸	51戸				
災害公営住宅	398戸	80戸	77戸	241戸				
合計	529戸	107戸	130戸	292戸				

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法			工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
細田	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	77戸							
	災害公営住宅整備事業	細田東団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	30戸	造成								
		建て方	戸建&共同	建築工事								
	構造	木造	入居									
	災害公営住宅整備事業	細田東団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
計画戸数		47戸	造成									
建て方		戸建・長屋建	建築工事									
構造	木造	入居										
供給戸数	民間住宅等用地		合計									
	災害公営住宅		合計	77戸		77戸						
	合計			77戸		77戸						
刈敷田	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	149戸							
	災害公営住宅整備事業	刈敷田第2団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	106戸	造成								
		建て方	戸建&共同	建築工事								
		構造	木造&非木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	43戸		43戸					
		災害公営住宅		合計	106戸			106戸				
	合計			149戸		43戸	106戸					
原釜	防災集団移転促進事業			用地買収・造成	10戸							
	災害公営住宅整備事業	南戸崎団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	10戸	造成								
		建て方	共同住宅	建築工事								
		構造	木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計								
		災害公営住宅		合計	10戸	10戸						
	合計			10戸	10戸							
南ノ入	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	43戸							
	災害公営住宅整備事業	南ノ入団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	28戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	15戸			15戸				
		災害公営住宅		合計	28戸			28戸				
	合計			43戸			43戸					
荒田	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	74戸							
	災害公営住宅整備事業	荒田地区		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	51戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	23戸			23戸				
		災害公営住宅		合計	51戸			51戸				
	合計			74戸			74戸					

地区名	事業手法				工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
馬場野	防災集団移転促進事業				用地買収・造成	39戸							
	災害公営住宅整備事業	馬場野山田団地			用地								
		事業主体	相馬市		建築設計								
		計画戸数	12戸		造成								
		建て方	共同住宅		建築工事								
		構造	木造		入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	27戸	27戸							
災害公営住宅		合計	12戸	12戸									
合計			39戸	39戸									
明神前	防災集団移転促進事業				用地買収・造成	43戸							
	災害公営住宅整備事業	程田明神前団地			用地								
		事業主体	相馬市		建築設計								
		計画戸数	46戸		造成								
		建て方	戸建・長屋建		建築工事								
		構造	木造		入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計									
災害公営住宅		合計	46戸	46戸									
合計			46戸	46戸									
狐穴	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	22戸							
	災害公営住宅整備事業	狐穴団地			用地								
		事業主体	相馬市		建築設計								
		計画戸数	12戸		造成								
		建て方	共同住宅		建築工事								
		構造	非木造		入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	10戸		10戸						
災害公営住宅		合計	12戸	12戸									
合計			22戸	12戸	10戸								
鷺山	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	69戸							
	災害公営住宅整備事業	鷺山地区			用地								
		事業主体	相馬市		建築設計								
		計画戸数	56戸		造成								
		建て方	戸建・長屋建		建築工事								
		構造	木造		入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	13戸				13戸				
災害公営住宅		合計	56戸				56戸						
合計			69戸				69戸						

46戸のうち3戸は、災害公営住宅建設の移転者のため防災集団移転事業対象外