

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県宮城県

市町村山元町

○住宅再建に係る工程表

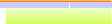
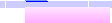
	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用地	207戸			175戸	32戸			
災害公営住宅	476戸	18戸	57戸	171戸	230戸			
合計	683戸	18戸	57戸	346戸	262戸			

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
新山下駅周辺地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	340戸							
	災害公営住宅整備事業	新山下駅周辺	用地								
		事業主体 山元町	建築設計								
		計画戸数 35戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
		構造 非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	新山下駅周辺	用地								
		事業主体 山元町	建築設計								
		計画戸数 64戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
		構造 木造&非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	新山下駅周辺	用地								
		事業主体 山元町	建築設計								
		計画戸数 51戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
		構造 木造&非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	新山下駅周辺	用地								
		事業主体 山元町	建築設計								
		計画戸数 10戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
		構造 非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	新山下駅周辺	用地								
		事業主体 山元町	建築設計								
		計画戸数 2戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
		構造 非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	新山下駅周辺	用地								
		事業主体 山元町	建築設計								
		計画戸数 21戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
		構造 非木造	入居								
	災害公営住宅整備事業	新山下駅周辺	用地								
		事業主体 山元町	建築設計								
		計画戸数 15戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
		構造 木造	入居								
供給戸数	民間住宅等用地		合計	142戸			142戸				
	災害公営住宅		合計	198戸			99戸	99戸			
	合計			340戸			241戸	99戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
新坂元駅周辺地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	93戸							
	災害公営住宅整備事業	新坂元駅周辺		用地							
		事業主体	山元町	建築設計							
		計画戸数	5戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居							
	災害公営住宅整備事業	新坂元駅周辺		用地							
		事業主体	山元町	建築設計							
		計画戸数	6戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居							
	災害公営住宅整備事業	新坂元駅周辺		用地							
		事業主体	山元町	建築設計							
		計画戸数	5戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居							
	災害公営住宅整備事業	新坂元駅周辺		用地							
事業主体		山元町	建築設計								
計画戸数		17戸	造成								
建て方		戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
災害公営住宅整備事業	新坂元駅周辺		用地								
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	11戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
災害公営住宅整備事業	新坂元駅周辺		用地								
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	4戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
災害公営住宅整備事業	新坂元駅周辺		用地								
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	12戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	33戸			33戸				
災害公営住宅		合計	60戸				60戸				
		合計		93戸			33戸	60戸			
宮城病院周辺地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	83戸							
	災害公営住宅整備事業	宮城病院周辺		用地							
		事業主体	山元町	建築設計							
		計画戸数	51戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	32戸				32戸			
災害公営住宅		合計	51戸				51戸				
		合計		83戸				83戸			
災害公営住宅単独事業の場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地								
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	18戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
新山下駅周辺	供給戸数		合計	18戸	18戸						
	災害公営住宅		用地								
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	8戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計	8戸		8戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	24戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	24戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計			24戸					
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	25戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	25戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計			25戸					
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	8戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	8戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計				8戸				
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	8戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	8戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計				8戸				
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	56戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	56戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造&非木造	入居								
	供給戸数		合計				56戸				
新坂元駅周辺	災害公営住宅		用地	8戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	8戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計					8戸			
宮城病院周辺	災害公営住宅		用地	12戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	12戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計					12戸			