

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **七ヶ浜町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	378戸		13戸	194戸		171戸		
災害公営住宅	212戸			38戸	174戸			
合計	590戸		13戸	232戸	174戸	171戸		

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事が終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考		
松ヶ浜西原地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸									
		調査設計										
		造成①										
		用地										
	災害公営住宅整備事業	事業主体 七ヶ浜町 計画戸数 32戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築設計 造成 建築工事 入居									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	13戸									
	災害公営住宅	合計	32戸									
	合計	合計	45戸	13戸 32戸								
葛蒲田浜中田地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸									
		調査設計										
	造成①											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	30戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	30戸	30戸								
花淵浜笹山地区	防災集団移転促進事業	用地買収	141戸									
		調査設計										
	造成①											
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	141戸									
	災害公営住宅	合計										
	合計	合計	141戸	141戸								
吉田浜台地区	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸									
		調査設計										
		造成①										
		用地										
	災害公営住宅整備事業	事業主体 七ヶ浜町 計画戸数 6戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	建築設計 造成 建築工事 入居									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸									
	災害公営住宅	合計	6戸									
	合計	合計	15戸	9戸 6戸 15戸								
代ヶ崎浜立花地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸									
		調査設計										
		造成①										
		用地										
	災害公営住宅整備事業	事業主体 七ヶ浜町 計画戸数 24戸 建て方 共同住宅 構造 非木造	建築設計 造成 建築工事 入居									
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	14戸									
	災害公営住宅	合計	24戸									
	合計	合計	38戸	14戸 24戸								
葛蒲田浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	26戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	26戸								
		災害公営住宅	合計									
合計	合計	26戸	26戸									
花淵浜地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	35戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	35戸								
		災害公営住宅	合計									
合計	合計	35戸	35戸									
代ヶ崎浜A地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	35戸								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	35戸								
		災害公営住宅	合計									
合計	合計	35戸	35戸									

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
代々崎浜B地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	75戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	75戸				75戸		
		災害公営住宅	合計	75戸					75戸	

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
花渕浜地区	災害公営住宅	用地	50戸								
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計							
	計画戸数	50戸		造成							
	建て方	共同住宅		建築工事							
	構造	非木造		入居							
	供給戸数	合計	50戸				50戸				
菖蒲田浜地区	災害公営住宅	用地	100戸								
	事業主体	七ヶ浜町		建築設計							
	計画戸数	100戸		造成							
	建て方	共同住宅		建築工事							
	構造	非木造		入居							
	供給戸数	合計	100戸				100戸				