

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	岩手県	市町村	大槌町
------	-----	-----	-----

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,855戸		6戸	125戸	583戸	1,041戸	100戸	
災害公営住宅	980戸		125戸	36戸	530戸	201戸	88戸	
合計	2,835戸		131戸	161戸	1,113戸	1,242戸	188戸	

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
町方地区	土地区画整理事業		調査設計	282戸							
			移転移設								
			公共施設工事								
			宅地整地①								
			宅地整地②								
	防災集団移転促進事業		宅地整地③								
			用地買収	16戸							
			調査設計								
			造成①								
			造成②								
			造成③								
	災害公営住宅整備事業	町方	用地								
		事業主体	建築設計								
		計画戸数	造成								
		建て方	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	共同住宅	入居								
		構造	非木造								
	災害公営住宅整備事業	町方	用地								
		事業主体	建築設計								
		計画戸数	造成								
		建て方	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	共同住宅	入居								
		構造	非木造								
	災害公営住宅整備事業	町方	用地								
		事業主体	建築設計								
		計画戸数	造成								
		建て方	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	戸建住宅	入居								
		構造	木造								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	703戸				246戸	357戸	100戸	
		災害公営住宅	合計	157戸				52戸	38戸	67戸	
		合計		860戸				298戸	395戸	167戸	
町方、小枕・伸松地区（寺野団地）	防災集団移転促進事業		用地買収	54戸							
			調査設計								
			造成①								
			造成②								
			造成③								
	災害公営住宅整備事業	寺野1	用地	62戸							
		事業主体	建築設計								
		計画戸数	造成								
		建て方	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	戸建・長屋建	入居	66戸							
		構造	木造								
	災害公営住宅整備事業	寺野2	用地								
		事業主体	建築設計								
		計画戸数	造成								
		建て方	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	戸建・長屋建	入居								
		構造	木造								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	155戸			43戸	46戸	66戸		
		災害公営住宅	合計	27戸				27戸			
		合計		182戸			43戸	73戸	66戸		

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
町方・小枕・伸松地区 (大ヶ口、沢山、夏本、柁内、屋敷前団地)	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	4戸							
			造成②	39戸							
			造成③	34戸							
町方・小枕・伸松地区 (小枕団地)	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	36戸							
			造成②	36戸							
町方・小枕・伸松地区 (花輪田地区)	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	10戸							
			造成②	10戸							
安渡	土地区画整理事業		調査設計								
			移転移設								
			公共施設工事								
			宅地整地①	191戸							
	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	35戸							
			造成②	35戸							
	災害公営住宅整備事業	安渡	用地								
		事業主体 大槌町	建築設計								
		計画戸数 20戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	安渡	用地								
		事業主体 岩手県	建築設計								
		計画戸数 46戸	造成								
		建て方 共同住宅	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	安渡	用地								
		事業主体 大槌町	建築設計								
		計画戸数 21戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	災害公営住宅整備事業	安渡	用地								
		事業主体 大槌町	建築設計								
		計画戸数 21戸	造成								
		建て方 戸建・長屋建	建築工事								
安渡地区(安渡①団地)	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	77戸							
			造成②	77戸							
安渡地区(安渡②団地)	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	18戸							
			造成②	18戸							
安渡地区(安渡③団地)	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	27戸							
			造成②	27戸							
安渡地区(安渡④団地)	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	19戸							
			造成②	19戸							
安渡地区(安渡⑤団地)	防災集団移転促進事業		用地買収								
			調査設計								
			造成①	19戸							
			造成②	19戸							

地区名	事業手法			工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
赤浜	土地区画整理事業			調査設計	150戸								
				移転移設									
	公共施設工事												
	宅地整地①												
	漁業集落防災機能強化事業			用地買収・造成	2戸								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	152戸				2戸	150戸			
		災害公営住宅		合計									
		合計			152戸				2戸	150戸			
赤浜地区（赤浜①団地）	防災集団移転促進事業			用地買収	38戸								
				調査設計									
	造成①												
	用地												
	災害公営住宅整備事業	事業主体	大槌町	建築設計									
		計画戸数	14戸		造成								
		建て方	戸建・長屋建			建築工事							
		構造	木造				入居						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	24戸							24戸	
災害公営住宅		合計	14戸							14戸			
合計			38戸							38戸			
赤浜・赤浜②団地	防災集団移転促進事業			用地買収	40戸								
				調査設計									
	造成①												
	用地												
	災害公営住宅整備事業	事業主体	大槌町	建築設計									
		計画戸数	6戸		造成								
		建て方	戸建・長屋建			建築工事							
		構造	木造				入居						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	34戸							34戸	
災害公営住宅		合計	6戸							6戸			
合計			40戸							34戸 6戸			
赤浜・赤浜⑥団地	防災集団移転促進事業			用地買収	44戸								
				調査設計									
	造成①												
	用地												
	災害公営住宅整備事業	事業主体	大槌町	建築設計									
		計画戸数	19戸		造成								
		建て方	戸建・長屋建			建築工事							
		構造	木造				入居						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	25戸							25戸	
災害公営住宅		合計	19戸							19戸			
合計			44戸							25戸 19戸			
吉里吉里	土地区画整理事業			調査設計	292戸								
				移転移設									
	公共施設工事												
	宅地整地①												
	災害公営住宅整備事業	事業主体	吉里吉里	用地									
		計画戸数	29戸		建築設計								
		建て方	戸建・長屋建			造成							
構造		木造	建築工事										
供給戸数	民間住宅等用地		合計	263戸							263戸		
	災害公営住宅		合計	29戸							29戸		
	合計			292戸							292戸		
吉里吉里地区（吉里吉里①団地）	防災集団移転促進事業			用地買収	2戸 19戸								
				調査設計									
	造成①												
	造成②												
供給戸数	民間住宅等用地		合計	21戸	2戸 19戸								
	災害公営住宅		合計										
	合計			21戸	2戸 19戸								
吉里吉里地区（吉里吉里②団地）	防災集団移転促進事業			用地買収	38戸								
				調査設計									
	造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地		合計		38戸	38戸						
災害公営住宅		合計											
合計			38戸	38戸									
吉里吉里地区（吉里吉里③団地）	防災集団移転促進事業			用地買収	14戸								
				調査設計									
	造成①												
	供給戸数	民間住宅等用地		合計		14戸	14戸						
災害公営住宅		合計											
合計			14戸	14戸									

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
浪板地区（浪板①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸								
		災害公営住宅	合計									
		合計		13戸								
浪板	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸								
	災害公営住宅整備事業	浪板	用地									
		事業主体	大槌町	建築設計								
		計画戸数	11戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸								
		災害公営住宅	合計	11戸								
合計			21戸									

災害公営住宅単独事業の場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
大ケ口	災害公営住宅		用地								
	事業主体	大槌町	建築設計								
	計画戸数	70戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計	70戸								
屋敷前	災害公営住宅		用地								
	事業主体	大槌町	建築設計								
	計画戸数	21戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計	21戸								
大ケ口2丁目	災害公営住宅		用地								
	事業主体	大槌町	建築設計								
	計画戸数	23戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計	23戸								
柵内	災害公営住宅		用地								
	事業主体	大槌町	建築設計								
	計画戸数	13戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計	13戸								
三枚堂	災害公営住宅		用地								
	事業主体	大槌町	建築設計								
	計画戸数	27戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計	27戸								
浪板(1)	災害公営住宅		用地								
	事業主体	大槌町	建築設計								
	計画戸数	4戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数	合計	4戸								
吉里吉里	災害公営住宅		用地								
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	34戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数	合計	34戸								
大槌（柵内）	災害公営住宅		用地								
	事業主体	岩手県	建築設計								
	計画戸数	24戸	造成								
	建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数	合計	24戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
大槌（屋敷前）	災害公営住宅	用地	151戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 151戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計					151戸			
大槌（その他）	災害公営住宅	用地	245戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 245戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計					245戸			
柺内	災害公営住宅	用地	18戸							
	事業主体 大槌町	建築設計								
	計画戸数 18戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
	供給戸数	合計						18戸		