

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県宮城県

市町村山元町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	207戸			175戸	32戸			
災害公営住宅	484戸	18戸	57戸	344戸	65戸			
合計	691戸	18戸	57戸	519戸	97戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合													
地区名	事業手法			工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
新山下駅周辺地区	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	340戸								
	災害公営住宅整備事業	新山下駅周辺		用地									
		事業主体	山元町	建築設計									
		計画戸数	198戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	142戸			142戸					
災害公営住宅		合計	198戸			198戸							
合計			340戸			340戸							
新坂元駅周辺地区	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	93戸								
	災害公営住宅整備事業	新坂元駅周辺		用地									
		事業主体	山元町	建築設計									
		計画戸数	60戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	33戸			33戸					
災害公営住宅		合計	60戸			60戸							
合計			93戸			93戸							
宮城病院周辺地区	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	83戸								
	災害公営住宅整備事業	宮城病院周辺		用地									
		事業主体	山元町	建築設計									
		計画戸数	51戸	造成									
		建て方	戸建・長屋建	建築工事									
	構造	木造	入居										
	供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	32戸				32戸				
災害公営住宅		合計	51戸				51戸						
合計			83戸				83戸						
災害公営住宅単独事業の場合													
地区名	事業手法			工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考	
新山下駅周辺	災害公営住宅			用地									
	事業主体	山元町	建築設計										
	計画戸数	18戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数	合計		18戸	18戸								
新山下駅周辺	災害公営住宅			用地									
	事業主体	山元町	建築設計										
	計画戸数	8戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数	合計		8戸		8戸							
新山下駅周辺	災害公営住宅			用地									
	事業主体	山元町	建築設計										
	計画戸数	24戸	造成										
	建て方	戸建・長屋建	建築工事										
	構造	木造	入居										
	供給戸数	合計		24戸		24戸							

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度以降	備考
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	25戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	25戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計	25戸		25戸					
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	15戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	15戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計	15戸			15戸				
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	47戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	47戸	造成								
	建て方	戸建&共同	建築工事								
	構造	木造&非木造	入居								
	供給戸数		合計	47戸			47戸				
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	8戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	8戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	8戸			8戸				
新坂元駅周辺	災害公営住宅		用地	8戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	8戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計	8戸			8戸				
宮城病院周辺	災害公営住宅		用地	14戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	14戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居								
	供給戸数		合計	14戸				14戸			
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	8戸							
	事業主体	山元町	建築設計								
	計画戸数	8戸	造成								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	非木造	入居								
	供給戸数		合計	8戸			8戸				