

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **南相馬市**

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	395戸		86戸	224戸	85戸		
災害公営住宅	1,250戸		28戸	182戸	140戸		900戸
合計	1,645戸		114戸	406戸	225戸		900戸

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
南海老	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		6戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		6戸					
北海老	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		13戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		13戸					
南屋形	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		8戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		8戸					
北右田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		5戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		5戸					
鹿島	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	9戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		9戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		9戸					
寺内	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	49戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		49戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		49戸					
上寺内1	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	14戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		14戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		14戸					
上寺内2	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		7戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		7戸					
上寺内3	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		5戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		5戸					
大内	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		5戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計		5戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
金沢(1)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
		民間住宅等用地	合計	5戸		5戸			
		災害公営住宅	合計						
	合計		5戸		5戸				
北泉	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
		民間住宅等用地	合計	5戸			5戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		5戸			5戸			
上高平(1)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸						
		民間住宅等用地	合計	7戸		7戸			
		災害公営住宅	合計						
	合計		7戸		7戸				
小川町	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	55戸						
		民間住宅等用地	合計	55戸			55戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		55戸			55戸			
上渋佐	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	36戸						
		民間住宅等用地	合計	36戸			36戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		36戸			36戸			
壹浜1	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	18戸						
		民間住宅等用地	合計	18戸			18戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		18戸			18戸			
壹浜2	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	15戸						
		民間住宅等用地	合計	15戸			15戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		15戸			15戸			
雫	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸						
		民間住宅等用地	合計	7戸		7戸			
		災害公営住宅	合計						
	合計		7戸		7戸				
小浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	7戸						
		民間住宅等用地	合計	7戸			7戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		7戸			7戸			
江井	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
		民間住宅等用地	合計	5戸			5戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		5戸			5戸			
小沢	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	16戸						
		民間住宅等用地	合計	16戸			16戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		16戸			16戸			
塚原	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	14戸						
		民間住宅等用地	合計	14戸			14戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		14戸			14戸			
小高	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計 造成①	5戸						
		民間住宅等用地	合計	5戸			5戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		5戸			5戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大井	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸		
	災害公営住宅	合計							
	合計		6戸				6戸		
岡田	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸		
	災害公営住宅	合計							
	合計		5戸				5戸		
福岡	防災集団移転促進事業	用地買収	7戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸				7戸		
	災害公営住宅	合計							
	合計		7戸				7戸		
角部内	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸		
	災害公営住宅	合計							
	合計		5戸				5戸		
姥沢	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸		
	災害公営住宅	合計							
	合計		5戸				5戸		
浦尻	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸		
	災害公営住宅	合計							
	合計		5戸				5戸		
上高平(2)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		5戸			5戸			
金沢(2)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		5戸			5戸			
北原	防災集団移転促進事業	用地買収	25戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	25戸			25戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		25戸			25戸			
本陣前	防災集団移転促進事業	用地買収	11戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸			11戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計		11戸			11戸			

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
原町 大町第一	災害公営住宅	用地	40戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 40戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計				40戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
原町 大町第二	災害公営住宅	用地	80戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 80戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造&非木造	入居								
供給戸数	合計	80戸	80戸							
原町 大町第三	災害公営住宅	用地	29戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 29戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	29戸	29戸							
原町 集合住宅	災害公営住宅	用地	33戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 33戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	33戸	33戸							
原町 戸建住宅	災害公営住宅	用地	38戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 38戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	38戸	38戸							
鹿島 西町	災害公営住宅	用地	30戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 30戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	30戸	30戸							
鹿島 西川原	災害公営住宅	用地	28戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 28戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	28戸	28戸							
鹿島 西川原第二	災害公営住宅	用地	32戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 32戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	32戸	32戸							
小高 東町	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 戸建・長屋建	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	20戸	20戸							
小高 集合住宅	災害公営住宅	用地	2戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 2戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	2戸	2戸							
小高区内集合	災害公営住宅	用地	18戸							
	事業主体 南相馬市	建築設計								
	計画戸数 18戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
供給戸数	合計	18戸	18戸							

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
上町	災害公営住宅		用地	150戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	150戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
	供給戸数		合計							
北原	災害公営住宅		用地	264戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	264戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
	供給戸数		合計							
未定	災害公営住宅		用地	486戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体	福島県	建築設計							
	計画戸数	486戸	造成							
	建て方		建築工事							
	構造		入居							
	供給戸数		合計							