

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **相馬市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	131戸	27戸	53戸	51戸			
災害公営住宅	398戸	80戸	77戸	241戸			
合計	529戸	107戸	130戸	292戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
細田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	77戸							
	災害公営住宅整備事業	細田東団地	事業主体 相馬市 計画戸数 30戸 建て方 戸建&共同 構造 木造		用地 建築設計 造成 建築工事 入居						
		災害公営住宅整備事業	細田東団地	事業主体 相馬市 計画戸数 47戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居						
			供給戸数	民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	77戸 77戸 77戸					
	刈敷田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	149戸						
		災害公営住宅整備事業	刈敷田第2団地	事業主体 相馬市 計画戸数 106戸 建て方 戸建&共同 構造 木造&非木造		用地 建築設計 造成 建築工事 入居					
			供給戸数	民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	43戸 106戸 149戸	43戸	106戸			
					43戸	106戸				災害公営住宅のみ防集団地	
原釜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸							
	災害公営住宅整備事業	南戸崎団地	事業主体 相馬市 計画戸数 10戸 建て方 共同住宅 構造 木造	用地 建築設計 造成 建築工事 入居							
		供給戸数	民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	10戸 10戸 10戸						
南ノ入	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	43戸							
	災害公営住宅整備事業	南ノ入団地	事業主体 相馬市 計画戸数 28戸 建て方 戸建・長屋建 構造 木造		用地 建築設計 造成 建築工事 入居						
		供給戸数	民間住宅等用宅地 災害公営住宅 合計	合計 合計 合計	15戸 28戸 43戸	15戸	28戸				
						15戸	28戸				

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
荒田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	74戸								
	災害公営住宅整備事業	荒田地区			用地							
		事業主体	相馬市		建築設計							
		計画戸数	51戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	23戸			23戸					
	災害公営住宅		合計	51戸			51戸					
	合計			74戸			74戸					
馬場野	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	39戸							既存の市有住宅団地を活用した防集団地	
	災害公営住宅整備事業	馬場野山田団地			用地							
		事業主体	相馬市		建築設計							
		計画戸数	12戸		造成							
		建て方	共同住宅		建築工事							
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	27戸	27戸							
	災害公営住宅		合計	12戸	12戸							
	合計			39戸	39戸							
明神前	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	43戸							災害公営住宅のみ防集団地	
	災害公営住宅整備事業	程田明神前団地			用地							46戸のうち3戸は、災害公営住宅建設の移転者のため防災集団移転事業対象外
		事業主体	相馬市		建築設計							
		計画戸数	46戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	46戸	46戸							
	災害公営住宅		合計	46戸	46戸							
	合計			46戸	46戸							
狐穴	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸								
	災害公営住宅整備事業	狐穴団地			用地							
		事業主体	相馬市		建築設計							
		計画戸数	12戸		造成							
		建て方	共同住宅		建築工事							
	構造	非木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	10戸	10戸							
	災害公営住宅		合計	12戸	12戸							
	合計			22戸	22戸	10戸						
鳶山	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	69戸								
	災害公営住宅整備事業	鳶山地区			用地							
		事業主体	相馬市		建築設計							
		計画戸数	56戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
	構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	13戸			13戸					
	災害公営住宅		合計	56戸			56戸					
	合計			69戸			69戸					