

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **新地町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	237戸		71戸	91戸	30戸	45戸	
災害公営住宅	133戸		36戸	67戸			30戸
合計	370戸		107戸	158戸	30戸	45戸	30戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
中島	土地区画整理事業	調査設計								
		宅地整地①	5戸							
		宅地整地②	30戸							
		宅地整地③	35戸							
	宅地整地④	40戸								
	災害公営住宅整備事業	中島地区	用地							
		事業主体	新地町							
		計画戸数	30戸							
		建て方	戸建・長屋建							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	80戸			5戸	30戸	45戸	
災害公営住宅		合計	30戸							
	合計		110戸			5戸	30戸	45戸		
作田東	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	22戸						
	災害公営住宅整備事業	作田東地区	用地							
		事業主体	新地町							
		計画戸数	6戸							
		建て方	戸建・長屋建							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	16戸		16戸				
		災害公営住宅	合計	6戸			6戸			
		合計		22戸		16戸	6戸			
	作田西	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	37戸					
		災害公営住宅整備事業	作田西地区	用地						
事業主体			新地町							
計画戸数			9戸							
建て方			戸建・長屋建							
供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	28戸			28戸			
		災害公営住宅	合計	9戸			9戸			
		合計		37戸			37戸			
岡		防災集団移転促進事業		用地買収・造成	32戸					
		災害公営住宅整備事業	岡	用地						
	事業主体		新地町							
	計画戸数		14戸							
	建て方		戸建・長屋建							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸		18戸				
		災害公営住宅	合計	14戸			14戸			
		合計		32戸		18戸	14戸			
	雁小屋	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	85戸					
		災害公営住宅整備事業	雁小屋	用地						
事業主体			新地町							
計画戸数			27戸							
建て方			戸建・長屋建							
供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	58戸			58戸			
		災害公営住宅	合計	27戸			27戸			
		合計		85戸			85戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
大戸浜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	34戸							
	災害公営住宅整備事業	大戸浜		11戸							
		事業主体	新地町		用地						
		計画戸数	11戸		建築設計						
		造成			造成						
建て方	戸建・長屋建	建築工事									
構造	木造	入居									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	23戸							
	災害公営住宅		合計	11戸							
	合計		合計	34戸	23戸	11戸					
富倉	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	8戸							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	8戸						
		災害公営住宅		合計	8戸						
		合計		合計	8戸	8戸					
雁小屋西	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	6戸							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	6戸						
		災害公営住宅		合計	6戸						
		合計		合計	6戸	6戸					

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
愛宕東	災害公営住宅		用地						UR一括契約		
	事業主体	新地町		30戸							
		計画戸数	30戸		建築設計						
		造成			造成						
		建て方	共同住宅		建築工事						
構造	非木造	入居									
供給戸数	合計		合計	30戸							
駒ヶ嶺原	災害公営住宅		用地								
	事業主体	新地町		6戸							
		計画戸数	6戸		建築設計						
		造成			造成						
		建て方	戸建・長屋建		建築工事						
構造	木造	入居									
供給戸数	合計		合計	6戸							