

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **大船渡市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	668戸		34戸	159戸	260戸	215戸	
災害公営住宅	790戸	56戸	7戸	181戸	496戸	50戸	
合計	1,458戸	56戸	41戸	340戸	756戸	265戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成26年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
大船渡駅周辺地区	土地区画整理事業		調査設計	35戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			移転移設		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			公共施設工事		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			宅地整地①		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			宅地整地②		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
	災害公営住宅整備事業		区画整理地区	50戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			事業主体 大船渡市		造成	[Gantt chart: H24, H25, H26]						
			計画戸数			建築工事	[Gantt chart: H24, H25, H26]					
			建て方 共同住宅				入居	[Gantt chart: H24, H25, H26]				
			構造 非木造					[Gantt chart: H24, H25, H26]				
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	250戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					35戸	215戸		
	災害公営住宅	合計	50戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]						50戸		
	合計		300戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					35戸	265戸		
大船渡地区	防災集団移転促進事業		用地買収	18戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	18戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					18戸			
	災害公営住宅	合計		[Gantt chart: H24, H25, H26]								
	合計		18戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					18戸			
峰岸地区	防災集団移転促進事業		用地買収	21戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	21戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					21戸			
	災害公営住宅	合計		[Gantt chart: H24, H25, H26]								
	合計		21戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					21戸			
小河原地区(平林)	防災集団移転促進事業		用地買収	29戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	29戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					29戸			
	災害公営住宅	合計		[Gantt chart: H24, H25, H26]								
	合計		29戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					29戸			
小河原地区(上山)	防災集団移転促進事業		用地買収	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					6戸			
	災害公営住宅	合計		[Gantt chart: H24, H25, H26]								
	合計		6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					6戸			
小河原地区(鶴巻)	防災集団移転促進事業		用地買収	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					6戸			
	災害公営住宅	合計		[Gantt chart: H24, H25, H26]								
	合計		6戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					6戸			
神坂地区	防災集団移転促進事業		用地買収	9戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			調査設計		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
			造成①		[Gantt chart: H24, H25, H26]							
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					9戸			
	災害公営住宅	合計		[Gantt chart: H24, H25, H26]								
	合計		9戸	[Gantt chart: H24, H25, H26]					9戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
細浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸			13戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		13戸			13戸				
小細浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸				
		災害公営住宅	合計							
	合計		8戸		8戸					
梅神地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸			13戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		13戸			13戸				
門之浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸				
		災害公営住宅	合計							
	合計		13戸		13戸					
泊里地区	防災集団移転促進事業	用地買収	17戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸			17戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		17戸			17戸				
佐野地区	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		5戸		5戸					
中赤崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収	77戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	77戸			77戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		77戸			77戸				
永浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	32戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	32戸			32戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		32戸			32戸				
清水地区	防災集団移転促進事業	用地買収	6戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		6戸			6戸				
蛸ノ浦地区	防災集団移転促進事業	用地買収	16戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸			16戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		16戸			16戸				
田浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸			12戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		12戸			12戸				
港・岩崎地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸			23戸			
		災害公営住宅	合計							
	合計		23戸			23戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
泊地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸		13戸			
		災害公営住宅	合計						
			合計	13戸	13戸				
浦浜南地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	11戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸		11戸			
		災害公営住宅	合計						
			合計	11戸	11戸				
浦浜中・西地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	10戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸		10戸			
		災害公営住宅	合計						
			合計	10戸	10戸				
浦浜東・浦嶺地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	9戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸		9戸			
		災害公営住宅	合計						
			合計	9戸	9戸				
崎浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸		21戸			
		災害公営住宅	合計						
			合計	21戸	21戸				
越喜来地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	30戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	30戸		30戸			
		災害公営住宅	合計						
			合計	30戸	30戸				

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
田中東団地①	災害公営住宅		用地	12戸					
	事業主体	大船渡市	建築設計						
	計画戸数	12戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	木造	入居						
供給戸数			合計	12戸					
田中東団地②	災害公営住宅		用地	7戸					
	事業主体	大船渡市	建築設計						
	計画戸数	7戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	木造	入居						
供給戸数			合計	7戸					
盛中央（雇用促進住宅）	災害公営住宅		用地	44戸					
	事業主体	大船渡市	建築設計						
	計画戸数	44戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数			合計	44戸					
上山団地	災害公営住宅		用地	11戸					
	事業主体	大船渡市	建築設計						
	計画戸数	11戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数			合計	11戸					
赤沢団地	災害公営住宅		用地	23戸					
	事業主体	大船渡市	建築設計						
	計画戸数	23戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
供給戸数			合計	23戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
平林団地	災害公営住宅	用地	11戸							
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 11戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	11戸								
宇津野沢団地	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	20戸								
蛸ノ浦団地	災害公営住宅	用地	14戸							
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 14戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	14戸								
浦浜所通団地	災害公営住宅	用地	17戸							
	事業主体 大船渡市	建築設計								
	計画戸数 17戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	17戸								
立根町 (下欠)	災害公営住宅	用地	33戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 33戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	33戸								
末崎町 (平林)	災害公営住宅	用地	56戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 56戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	56戸								
大船渡 (上平)	災害公営住宅	用地	65戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 65戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	65戸								
綾里地区	災害公営住宅	用地	30戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 30戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	30戸								
立根町 (関谷)	災害公営住宅	用地	50戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	50戸								
猪川町 (長谷堂)	災害公営住宅	用地	53戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 53戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	53戸								
赤崎町 (沢田)	災害公営住宅	用地	20戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 20戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
供給戸数	合計	20戸								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
下館下	災害公営住宅	用地	53戸	[Gantt chart showing construction phases from H24 to H28]					
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 53戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計		53戸						
盛町（みどり町）	災害公営住宅	用地	147戸	[Gantt chart showing construction phases from H24 to H28]					
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 147戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計		147戸						
中赤崎山口団地	災害公営住宅	用地	14戸	[Gantt chart showing construction phases from H24 to H28]					
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 14戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計		14戸						
大船渡（川原）	災害公営住宅	用地	29戸	[Gantt chart showing construction phases from H24 to H28]					
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 29戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計		29戸						
泊里団地	災害公営住宅	用地	6戸	[Gantt chart showing construction phases from H24 to H28]					
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 6戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計		6戸						
崎浜団地	災害公営住宅	用地	7戸	[Gantt chart showing construction phases from H24 to H28]					
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 7戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計		7戸						
浦浜杉下団地	災害公営住宅	用地	6戸	[Gantt chart showing construction phases from H24 to H28]					
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 6戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計		6戸						
中赤崎後ノ入団地	災害公営住宅	用地	6戸	[Gantt chart showing construction phases from H24 to H28]					
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 6戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計		6戸						
中赤崎大洞	災害公営住宅	用地	6戸	[Gantt chart showing construction phases from H24 to H28]					
	事業主体 大船渡市	建築設計							
	計画戸数 6戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数	合計		6戸						