

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **岩手県** 市町村 **宮古市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	765戸	2戸	50戸	100戸	613戸		
災害公営住宅	793戸		52戸	432戸	309戸		
合計	1,558戸	2戸	102戸	532戸	922戸		

## 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考			
摂待地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸	[Gantt chart showing progress from H24 to H27]								
		調査設計 造成①										
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	3戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]							
		災害公営住宅	合計	3戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]							
		合計	3戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]								
田老地区	土地区画整理事業	調査設計	220戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]								
		移転移設										
		公共施設工事 宅地整地①										
	防災集団移転促進事業	用地買収	285戸	[Gantt chart showing progress from H24 to H27]								
		調査設計										
		造成①										
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）	事業主体	宮古市	用地	[Gantt chart showing progress from H24 to H27]						
			計画戸数			82戸	建築設計	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]				
		建て方	共同住宅	建築工事		[Gantt chart showing progress from H25 to H27]						
		構造	非木造			入居	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]					
災害公営住宅整備事業	田老	事業主体	宮古市	用地	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]							
		計画戸数			40戸	建築設計	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]					
建て方	共同住宅	建築工事	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]									
構造	非木造		入居	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]								
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計		383戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]							
	災害公営住宅	合計	122戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]								
	合計	505戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]									
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業	用地買収	30戸	[Gantt chart showing progress from H24 to H27]								
		調査設計										
		造成①										
	災害公営住宅整備事業	崎山	事業主体	宮古市	用地	[Gantt chart showing progress from H24 to H27]						
			計画戸数			24戸	建築設計	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]				
		建て方	共同住宅	建築工事		[Gantt chart showing progress from H25 to H27]						
構造	非木造	入居	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]									
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	6戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]							
	災害公営住宅	合計	24戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]								
		合計	30戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]								
鎌ヶ崎・光岸地区	土地区画整理事業	調査設計	270戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]								
		移転移設										
		公共施設工事 宅地整地①										
	災害公営住宅整備事業	鎌ヶ崎	事業主体	宮古市	用地	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]						
			計画戸数			40戸	建築設計	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]				
		建て方	共同住宅	建築工事		[Gantt chart showing progress from H25 to H27]						
構造	非木造	入居	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]									
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	230戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]							
	災害公営住宅	合計	40戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]								
		合計	270戸	[Gantt chart showing progress from H25 to H27]								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業	用地買収	63戸						
		調査設計							
		造成①							
		用地							
	災害公営住宅整備事業	事業主体	金浜	16戸					
計画戸数		宮古市							
建て方		共同住宅							
構造		非木造							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	47戸			47戸			
	災害公営住宅	合計	16戸				16戸		
	合計	合計	63戸			47戸	16戸		
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸						
		調査設計							
		造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸		12戸			
災害公営住宅		合計							
合計		合計	12戸		12戸				
赤前地区	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸						
		調査設計							
		造成①							
		造成②							
	造成③								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	56戸		19戸	37戸			
	災害公営住宅	合計							
	合計	合計	56戸		19戸	37戸			
小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸						
		調査設計							
		造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸			
災害公営住宅		合計							
合計		合計	2戸		2戸				
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸						
		調査設計							
		造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸	2戸				
災害公営住宅		合計							
合計		合計	2戸	2戸					
音部地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸						
		調査設計							
		造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸			
災害公営住宅		合計							
合計		合計	3戸		3戸				
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	20戸						
		調査設計							
		造成①							
		用地							
	災害公営住宅整備事業	事業主体	重茂	4戸					
計画戸数		宮古市							
建て方		戸建・長屋建							
構造		木造							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸			16戸			
	災害公営住宅	合計	4戸			4戸			
	合計	合計	20戸			20戸			
千鶏地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	3戸						
		調査設計							
		造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸			
災害公営住宅		合計							
合計		合計	3戸		3戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業	用地買収	2戸							
		調査設計								
	造成①									
	合計	2戸								
供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	2戸							
	災害公営住宅	合計								
	合計		2戸							
<b>災害公営住宅単独事業の場合</b>										
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
黒田町	災害公営住宅	用地	24戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 24戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計								
和見町	災害公営住宅	用地	23戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 23戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計								
西ヶ丘	災害公営住宅	用地	24戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 24戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計								
近内	災害公営住宅	用地	40戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 40戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計								
近内	災害公営住宅	用地	40戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 40戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計								
鍛ヶ崎	災害公営住宅	用地	26戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 26戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
	供給戸数	合計								
高浜	災害公営住宅	用地	12戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 12戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
	供給戸数	合計								
赤前	災害公営住宅	用地	14戸							
	事業主体 宮古市	建築設計								
	計画戸数 14戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 木造	入居								
	供給戸数	合計								
本町	災害公営住宅	用地	34戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 34戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計								
八木沢	災害公営住宅	用地	50戸							
	事業主体 岩手県	建築設計								
	計画戸数 50戸	造成								
	建て方 共同住宅	建築工事								
	構造 非木造	入居								
	供給戸数	合計								

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
上鼻	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	30戸				30戸		
津軽石	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 35戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	35戸				35戸		
西町	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 23戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	23戸			23戸			
佐原	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 50戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	50戸			50戸			
磯鶏	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	30戸			30戸			
宮町	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 20戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	20戸			20戸			
磯鶏上村	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 24戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	24戸				24戸		
鴨崎町	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 20戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	20戸				20戸		
実田	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 17戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	17戸				17戸		
西町(その2)	災害公営住宅	用地							
	事業主体 岩手県	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	30戸				30戸		
山口	災害公営住宅	用地							
	事業主体 宮古市	建築設計							
	計画戸数 21戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	21戸				21戸		