

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **いわき市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,298戸		21戸	25戸	95戸	1,157戸	
災害公営住宅	1,894戸		136戸	933戸	705戸		120戸
合計	3,192戸		157戸	958戸	800戸	1,157戸	120戸

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
久ノ浜	土地区画整理事業		宅地整地①	80戸					
			宅地整地②	220戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	300戸				80戸	220戸
		災害公営住宅	合計					80戸	220戸
豊間	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	511戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	511戸				511戸	
		災害公営住宅	合計						511戸
	薄磯	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	311戸				
供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	311戸				311戸	
		災害公営住宅	合計						311戸
小浜		土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	50戸				
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	50戸				50戸	
		災害公営住宅	合計						50戸
	岩間	土地区画整理事業		宅地整地①	15戸				
		宅地整地②	65戸						
供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	80戸				15戸	65戸
		災害公営住宅	合計					15戸	65戸
末統	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸					
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	10戸			10戸		
		災害公営住宅	合計				10戸		
	金ヶ沢	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸				
供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	10戸			10戸		
		災害公営住宅	合計				10戸		
錦町須賀(中田団地)		防災集団移転促進事業		用地買収・造成	21戸				
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	21戸		21戸			
		災害公営住宅	合計						
	走出	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	5戸				
供給戸数		民間住宅等用宅地	合計	5戸			5戸		
		災害公営住宅	合計						

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
錦	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	64戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
	供給戸数	合計	64戸		64戸				
平沼ノ内	災害公営住宅		用地						
	事業主体	いわき市	建築設計						
	計画戸数	40戸	造成						
	建て方	共同住宅	建築工事						
	構造	非木造	入居						
	供給戸数	合計	40戸		40戸				

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
四倉	災害公営住宅	用地	151戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 151戸	造成							
	建て方 戸建&共同	建築工事							
	構造 木造&非木造	入居							
供給戸数	合計	151戸	151戸						
小名浜	災害公営住宅	用地	189戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 189戸	造成							
	建て方 戸建&共同	建築工事							
	構造 木造&非木造	入居							
供給戸数	合計	189戸	189戸						
勿来関田	災害公営住宅	用地	72戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 72戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	72戸	72戸						
勿来四沢	災害公営住宅	用地	50戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 50戸	造成							
	建て方 戸建&共同	建築工事							
	構造 木造&非木造	入居							
供給戸数	合計	50戸	50戸						
常磐	災害公営住宅	用地	32戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 32戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	32戸	32戸						
常磐湯本	災害公営住宅	用地	88戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 88戸	造成							
	建て方 戸建&共同	建築工事							
	構造 木造&非木造	入居							
供給戸数	合計	88戸	88戸						
平作町	災害公営住宅	用地	45戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 45戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	45戸	45戸						
内郷	災害公営住宅	用地	250戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 250戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	250戸	250戸						
平北白土	災害公営住宅	用地	50戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 50戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	50戸	50戸						
常磐	災害公営住宅	用地	50戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計							
	計画戸数 50戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	50戸	50戸						
小名浜	災害公営住宅	用地	200戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計							
	計画戸数 200戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数	合計	200戸	200戸						

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
佐糠	災害公営住宅	用地	50戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 50戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計				50戸			
平八幡	災害公営住宅	用地	12戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計							
	計画戸数 12戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計				12戸			
小名浜大原	災害公営住宅	用地	60戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計							
	計画戸数 60戸	造成							
	建て方	建築工事							
	構造	入居							
	供給戸数	合計							
小川	災害公営住宅	用地	60戸						原子力災害による避難者向け住宅
	事業主体 福島県	建築設計							
	計画戸数 60戸	造成							
	建て方	建築工事							
	構造	入居							
	供給戸数	合計							
久之浜	災害公営住宅	用地	120戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 120戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計				120戸			
久之浜	災害公営住宅	用地	16戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 16戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計				16戸			
平豊間	災害公営住宅	用地	192戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 192戸	造成							
	建て方 戸建&共同	建築工事							
	構造 木造&非木造	入居							
	供給戸数	合計				192戸			
平薄磯	災害公営住宅	用地	103戸						
	事業主体 いわき市	建築設計							
	計画戸数 103戸	造成							
	建て方 戸建&共同	建築工事							
	構造 木造&非木造	入居							
	供給戸数	合計				103戸			