

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 岩手県

市町村 大槌町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,887戸		2戸	306戸	1,429戸	150戸	
災害公営住宅	985戸		125戸	266戸	548戸	46戸	
合計	2,872戸		127戸	572戸	1,977戸	196戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法			工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
町方地区	土地区画整理事業			調査設計	860戸						
				移転移設							
				公共施設工事							
				宅地整地①							
	災害公営住宅整備事業	町方		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	52戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
		構造	非木造	入居							
	災害公営住宅整備事業	町方		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	28戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
		構造	非木造	入居							
	災害公営住宅整備事業	町方		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	16戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
		構造	非木造	入居							
	災害公営住宅整備事業	町方		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	113戸	造成							
		建て方	戸建住宅	建築工事							
		構造	木造	入居							
供給戸数	民間住宅等用地		合計	651戸				651戸			
	災害公営住宅		合計	209戸				209戸			
	合計			860戸				860戸			
町方、小枕・仲松地区（寺野団地）	防災集団移転促進事業			用地買収	187戸						
				調査設計							
				造成①							
	災害公営住宅整備事業	寺野		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	18戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居							
	災害公営住宅整備事業	寺野		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	11戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	158戸				158戸		
		災害公営住宅		合計	29戸			18戸	11戸		
		合計			187戸			18戸	169戸		

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
安渡	土地区画整理事業		調査設計	170戸						
			移転移設							
			公共施設工事							
			宅地整地①							
	災害公営住宅整備事業	安渡								
		事業主体	大槌町							
		計画戸数								
		建て方	戸建・長屋建							
安渡	災害公営住宅整備事業	構造	木造							
		建築工事	入居							
		民間住宅等用地	合計					139戸		
安渡地区（安渡①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収	132戸						
			調査設計							
			造成①							
			造成②							
	漁業集落防災機能強化事業		用地買収・造成	27戸						
	災害公営住宅整備事業	安渡								
		事業主体	岩手県							
		計画戸数								
		建て方	共同住宅							
	災害公営住宅整備事業	構造	非木造							
		建築工事	入居							
		民間住宅等用地	合計				86戸	82戸		
安渡地区（安渡①団地）	災害公営住宅整備事業	災害公営住宅	合計	168戸						
		合計	合計				86戸	82戸		
		合計	合計				86戸	82戸		
赤浜	土地区画整理事業		調査設計	150戸						
			移転移設							
			公共施設工事							
			宅地整地①							
	漁業集落防災機能強化事業		用地買収・造成	2戸						
赤浜	災害公営住宅整備事業	民間住宅等用地	合計	152戸			2戸		150戸	
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計	152戸			2戸		150戸	
赤浜地区（赤浜①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収	21戸						
			調査設計							
			造成①							
			造成②							
	災害公営住宅整備事業	赤浜								
		事業主体	大槌町							
		計画戸数	5戸							
		建て方	戸建・長屋建							
赤浜地区（赤浜①団地）	災害公営住宅整備事業	構造	木造							
		建築工事	入居							
		民間住宅等用地	合計	16戸			16戸			
赤浜地区（赤浜①団地）	災害公営住宅整備事業	災害公営住宅	合計	5戸				5戸		
		合計	合計	21戸			16戸	5戸		
		合計	合計				16戸	5戸		
赤浜・赤浜②団地	防災集団移転促進事業		用地買収	36戸						
			調査設計							
			造成①							
			造成②							
	災害公営住宅整備事業	赤浜								
		事業主体	大槌町							
		計画戸数	10戸							
		建て方	戸建・長屋建							
赤浜・赤浜②団地	災害公営住宅整備事業	構造	木造							
		建築工事	入居							
		民間住宅等用地	合計	26戸			26戸			
赤浜・赤浜②団地	災害公営住宅整備事業	災害公営住宅	合計	10戸				10戸		
		合計	合計	36戸			26戸	10戸		
		合計	合計				26戸	10戸		
浪板地区（浪板①団地）	防災集団移転促進事業		用地買収	19戸						
			調査設計							
			造成①							
			造成②							
浪板地区（浪板①団地）	災害公営住宅整備事業	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計	合計	19戸			19戸			

地区名	事業手法				工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度 以降	備考
吉里吉里	土地区画整理事業				調査設計	283戸						
					移転移設							
					公共施設工事							
					宅地整地①							
	災害公営住宅 整備事業	吉里吉里		用地								
		事業主体	大槌町	建築設計								
		計画戸数	20戸	造成								
建て方		戸建・長屋建	建築工事									
供給戸数	構造	木造	入居									
	民間住宅等用地		合計	263戸								
		災害公営住宅		合計	20戸							
		合計			283戸							
吉里吉里地区 (吉里吉里① 団地)	防災集団移転促進事業				用地買収	2戸						
					調査設計							
					造成①							
					造成②							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	21戸							
災害公営住宅		合計										
合計			21戸									
吉里吉里地区 (吉里吉里② 団地)	防災集団移転促進事業				用地買収	38戸						
					調査設計							
					造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	38戸							
災害公営住宅		合計										
合計			38戸									
吉里吉里地区 (吉里吉里③ 団地)	防災集団移転促進事業				用地買収	16戸						
					調査設計							
					造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	16戸							
災害公営住宅		合計										
合計			16戸									
町方、小枕・ 伸松地区 (大ヶ口、沢 山・夏本、榎 内、源水団 地)	防災集団移転促進事業				用地買収	71戸						
					調査設計							
					造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	71戸							
災害公営住宅		合計										
合計			71戸									
町方、小枕・ 伸松地区 (町 方団地)	防災集団移転促進事業				用地買収	100戸						
					調査設計							
					造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	100戸							
災害公営住宅		合計										
合計			100戸									
町方、小枕・ 伸松地区 (小 枕団地)	防災集団移転促進事業				用地買収	36戸						
					調査設計							
					造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	36戸							
災害公営住宅		合計										
合計			36戸									
赤浜・赤浜③ 団地	防災集団移転促進事業				用地買収	26戸						
					調査設計							
					造成①							
					造成②							
	災害公営住宅 整備事業	赤浜		用地								
		事業主体	大槌町	建築設計								
		計画戸数	13戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
供給戸数	構造	木造	入居									
	民間住宅等用地		合計	13戸								
	災害公営住宅		合計	13戸								
		合計			26戸							
災害公営住宅単独事業の場合												
地区名	事業手法				工程	計画 戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度 以降	備考
大ヶ口	災害公営住宅				用地							
					建築設計							
					造成							
					建築工事							
	供給戸数	建て方	戸建・長屋建									
		構造	木造									
						民間住宅等用地	合計					
				災害公営住宅	合計							
				合計								

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
屋敷前	災害公営住宅		用地	21戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	21戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
	供給戸数		合計	21戸		21戸				
大ケ口2丁目	災害公営住宅		用地	22戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	22戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
	供給戸数		合計	22戸		22戸				
砦内	災害公営住宅		用地	13戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	13戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
	供給戸数		合計	13戸		13戸				
三枚堂	災害公営住宅		用地	27戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	27戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
	供給戸数		合計	27戸		27戸				
浪板	災害公営住宅		用地	15戸						
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	15戸	造成							
	建て方	戸建&共同	建築工事							
	構造	木造	入居							
	供給戸数		合計	15戸		15戸				
吉里吉里	災害公営住宅		用地	34戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	34戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計	34戸		34戸				
大槌（砦内）	災害公営住宅		用地	90戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	90戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計	90戸			90戸			
大槌（屋敷前）	災害公営住宅		用地	151戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	151戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計	151戸		151戸				
大槌（その他）	災害公営住宅		用地	179戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	179戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計	179戸			179戸			