

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 岩手県 市町村 宮古市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	765戸	2戸	50戸	100戸	613戸		
災害公営住宅	793戸		52戸	437戸	304戸		
合計	1,558戸	2戸	102戸	537戸	917戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
摂待地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収							
			調査設計							
			造成①	3戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	3戸		3戸				
		災害公営住宅	合計							
		合計		3戸		3戸				
田老地区	土地区画整理事業		調査設計							
			移転移設							
			公共施設工事							
			宅地整地①	220戸						
	防災集団移転促進事業		用地買収							
			調査設計							
			造成①	285戸						
	災害公営住宅整備事業	田老（高台）	用地							
		事業主体 宮古市	建築設計							
		計画戸数 82戸	造成							
		建て方 共同住宅	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	田老	用地							
		事業主体 宮古市	建築設計							
		計画戸数 40戸	造成							
		建て方 共同住宅	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	383戸				383戸		
		災害公営住宅	合計	122戸			40戸	82戸		
		合計		505戸			40戸	465戸		
崎山（大付）地区	防災集団移転促進事業		用地買収							
			調査設計							
			造成①	30戸						
	災害公営住宅整備事業	崎山	用地							
		事業主体 宮古市	建築設計							
		計画戸数 24戸	造成							
		建て方 共同住宅	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸		6戸				
		災害公営住宅	合計	24戸			24戸			
		合計		30戸		6戸	24戸			
鯨ヶ崎・光岸地地区	土地区画整理事業		調査設計							
			移転移設							
			公共施設工事							
			宅地整地①	270戸						
	災害公営住宅整備事業	鯨ヶ崎	用地							
		事業主体 宮古市	建築設計							
		計画戸数 40戸	造成							
		建て方 共同住宅	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	230戸				230戸		
		災害公営住宅	合計	40戸			40戸			
		合計		270戸			40戸	230戸		

地区名	事業手法				工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度 以降	備考
高浜・金浜地区	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	47戸						
	災害公営住宅 整備事業	金浜		用地								
		事業主体	宮古市	建築設計								
		計画戸数	16戸	造成								
		建て方	共同住宅	建築工事								
	構造	非木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	47戸			47戸				
	災害公営住宅		合計	16戸				16戸				
	合計			63戸			47戸	16戸				
法之脇（津軽石）地区	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	12戸						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	12戸			12戸				
		災害公営住宅		合計								
		合計			12戸		12戸					
赤前地区	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成① 造成② 造成③	19戸 12戸 25戸						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	56戸			19戸	37戸			
		災害公営住宅		合計								
		合計			56戸			19戸	37戸			
	小堀内地区	漁業集落防災機能強化事業				用地買収 調査設計 造成①	2戸					
供給戸数		民間住宅等用地		合計	2戸			2戸				
		災害公営住宅		合計								
		合計			2戸		2戸					
浦の沢・追切地区	漁業集落防災機能強化事業				用地買収 調査設計 造成①	2戸						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	2戸		2戸					
		災害公営住宅		合計								
		合計			2戸	2戸						
音部地区	漁業集落防災機能強化事業				用地買収 調査設計 造成①	3戸						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	3戸			3戸				
		災害公営住宅		合計								
		合計			3戸		3戸					
重茂地区	漁業集落防災機能強化事業				用地買収 調査設計 造成①	21戸						
	災害公営住宅 整備事業	重茂		用地								
		事業主体	宮古市	建築設計								
		計画戸数	5戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	16戸			16戸				
	災害公営住宅		合計	5戸			5戸					
	合計			21戸			21戸					
千鶴地区	漁業集落防災機能強化事業				用地買収 調査設計 造成①	3戸						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	3戸			3戸				
		災害公営住宅		合計								
		合計			3戸		3戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
石浜地区	漁業集落防災機能強化事業		用地買収 調査設計 造成①	2戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	2戸		2戸				
		災害公営住宅	合計							
		合計		2戸		2戸				
災害公営住宅単独事業の場合										
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
黒田町	災害公営住宅		用地	24戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計					24戸			
和見町	災害公営住宅		用地	26戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	26戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計					26戸			
西ヶ丘	災害公営住宅		用地	24戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計					24戸			
近内	災害公営住宅		用地	40戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計					40戸			
近内	災害公営住宅		用地	40戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計					40戸			
鎌ヶ崎	災害公営住宅		用地	26戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	26戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計					26戸			
高浜	災害公営住宅		用地	12戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	12戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	木造	入居							
	供給戸数	合計					12戸			
赤前	災害公営住宅		用地	18戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	18戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	木造	入居							
	供給戸数	合計					18戸			
その他	災害公営住宅		用地	5戸						
	事業主体	宮古市	建築設計							
	計画戸数	5戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
	供給戸数	合計						5戸		

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
本町	災害公営住宅		用地	33戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	33戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					33戸		
八木沢	災害公営住宅		用地	50戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計				50戸			
上鼻	災害公営住宅		用地	30戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					30戸		
津軽石	災害公営住宅		用地	35戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	35戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					35戸		
西町	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計				20戸			
佐原	災害公営住宅		用地	50戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計				50戸			
磯鶏	災害公営住宅		用地	30戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計				30戸			
宮町	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計				20戸			
その他	災害公営住宅		用地	79戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	79戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					79戸		
磯鶏上村	災害公営住宅		用地	24戸						
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	24戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					24戸		