

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 福島県 市町村 相馬市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	155戸	48戸	107戸				
災害公営住宅	403戸	80戸	77戸	246戸			
合計	558戸	128戸	184戸	246戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
細田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	77戸						
	災害公営住宅整備事業	細田第2団地	用地							
		事業主体 相馬市	建築設計							
		計画戸数 30戸	造成							
		建て方 戸建&共同	建築工事							
		構造 木造	入居							
	災害公営住宅整備事業	細田第2団地	用地							
		事業主体 相馬市	建築設計							
		計画戸数 47戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計							
		災害公営住宅	合計	77戸		77戸				
		合計		77戸		77戸				
刈敷田	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	152戸						
	災害公営住宅整備事業	刈敷田第2団地	用地							
		事業主体 相馬市	建築設計							
		計画戸数 110戸	造成							
		建て方 戸建&共同	建築工事							
		構造 木造&非木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	42戸		42戸				
		災害公営住宅	合計	110戸			110戸			
		合計		152戸		42戸	110戸			
原釜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計							
	災害公営住宅整備事業	南戸崎団地	用地							
		事業主体 相馬市	建築設計							
		計画戸数 10戸	造成							
		建て方 共同住宅	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計							
		災害公営住宅	合計	10戸	10戸					
		合計		10戸	10戸					
南ノ入	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	44戸						
	災害公営住宅整備事業	南ノ入団地	用地							
		事業主体 相馬市	建築設計							
		計画戸数 28戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸		16戸				
		災害公営住宅	合計	28戸			28戸			
		合計		44戸		16戸	28戸			

地区名	事業手法				工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
荒田	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	78戸						
	災害公営住宅整備事業	荒田地区			用地							
		事業主体	相馬市		建築設計							
		計画戸数	51戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
馬場野	災害公営住宅整備事業	構造	木造		入居							
		民間住宅等用地			合計	27戸		27戸				
		災害公営住宅			合計	51戸			51戸			
		合計				78戸		27戸	51戸			
	供給戸数											
明神前	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	60戸						
	災害公営住宅整備事業	馬場野山田団地			用地							
		事業主体	相馬市		建築設計							
		計画戸数	12戸		造成							
		建て方	共同住宅		建築工事							
狐穴	災害公営住宅整備事業	構造	木造		入居							
		民間住宅等用地			合計	48戸	48戸					
		災害公営住宅			合計	12戸	12戸					
		合計				60戸	60戸					
	供給戸数											
鷲山	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	69戸						
	災害公営住宅整備事業	鷲山地区			用地							
		事業主体	相馬市		建築設計							
		計画戸数	57戸		造成							
		建て方	戸建・長屋建		建築工事							
鷲山	災害公営住宅整備事業	構造	木造		入居							
		民間住宅等用地			合計	12戸		12戸				
		災害公営住宅			合計	57戸			57戸			
		合計				69戸		12戸	57戸			
	供給戸数											

46戸のうち3戸は、災害公営住宅建設の移転者のため防災集団移転事業対象外