

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県	宮城県	市町村	気仙沼市
------	-----	-----	------

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	2,652戸			383戸	1,078戸	931戸	260戸
災害公営住宅	1,998戸			454戸	1,534戸		10戸
合計	4,650戸			837戸	2,612戸	931戸	270戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	77戸						
			造成①							
	災害公営住宅整備事業	大沢地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 25戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	供給戸数	構造 木造	入居							
		民間住宅等用地	合計	52戸			52戸			
		災害公営住宅	合計	25戸			25戸			
	合計			77戸			77戸			
舞根2地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	32戸						
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	32戸			32戸			
		災害公営住宅	合計							
階上長磯浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	140戸						
			造成①							
	災害公営住宅整備事業	階上地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 75戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	供給戸数	構造 木造	入居							
		民間住宅等用地	合計	65戸				65戸		
		災害公営住宅	合計	75戸			75戸			
	合計			140戸			75戸	65戸		
登米沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	6戸						
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸			
		災害公営住宅	合計							
小泉町地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計	120戸						
			造成①							
	災害公営住宅整備事業	小泉地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 30戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	供給戸数	構造 木造	入居							
		民間住宅等用地	合計	90戸			90戸			
		災害公営住宅	合計	30戸			30戸			
	合計			120戸			120戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
只越地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	27戸						
	災害公営住宅整備事業	只越地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 10戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸			17戸			
		災害公営住宅	合計	10戸			10戸			
		合計		27戸			27戸			
小鯖地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	28戸						
	災害公営住宅整備事業	小鯖地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 20戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸			
		災害公営住宅	合計	20戸			20戸			
		合計		28戸			28戸			
舞根1地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	20戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸				20戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		20戸				20戸		
梶ヶ浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	20戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸			20戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		20戸			20戸			
小々汐地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	12戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸			12戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		12戸			12戸			
大浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	54戸						
	災害公営住宅整備事業	大浦地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 14戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸				40戸		
		災害公営住宅	合計	14戸			14戸			
		合計		54戸			14戸	40戸		
浪板2区地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	25戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	25戸				25戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		25戸				25戸		

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
波路上内田地区（内田）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸	5戸						
		災害公営住宅	合計								
		合計		5戸	5戸						
波路上内田地区（杉の下）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸	5戸						
		災害公営住宅	合計								
		合計		5戸	5戸						
波路上杉の下地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸	5戸						
		災害公営住宅	合計								
		合計		5戸	5戸						
赤岩小田地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸	5戸						
		災害公営住宅	合計								
		合計		5戸	5戸						
赤岩石兜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸	8戸						
		災害公営住宅	合計								
		合計		8戸	8戸						
松崎前浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	18戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸	18戸						
		災害公営住宅	合計								
		合計		18戸	18戸						
松崎浦田地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	35戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	35戸	35戸						
		災害公営住宅	合計								
		合計		35戸	35戸						
最知川原地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸	6戸						
		災害公営住宅	合計								
		合計		6戸	6戸						
大谷向山地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	11戸							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸	11戸						
		災害公営住宅	合計								
		合計		11戸	11戸						
本吉津谷地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸							
	災害公営住宅整備事業	津谷地区		用地 建築設計 造成 建築工事 入居	21戸						
		事業主体	気仙沼市								
		計画戸数	16戸								
		建て方	戸建・長屋建								
		構造	木造								
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸	5戸						
		災害公営住宅	合計	16戸	16戸						
		合計		21戸	21戸						

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
小泉東地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	11戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸			11戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		11戸			11戸			
小泉浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸			5戸			
鮎立地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸						
	災害公営住宅整備事業	唐桑(鮎立)地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 9戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸				12戸		
		災害公営住宅	合計	9戸				9戸		
		合計		21戸				21戸		
宿地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	33戸						
	災害公営住宅整備事業	唐桑宿(明戸)地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 15戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸				18戸		
		災害公営住宅	合計	15戸				15戸		
		合計		33戸				33戸		
浪板一区地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	16戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸				16戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		16戸				16戸		
浪板一区忍沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸				7戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		7戸				7戸		
浦の浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		6戸				6戸		
笹が降地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		8戸				8戸		

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
松崎丸森地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸			5戸			
面瀬地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	162戸						
	災害公営住宅 整備事業	面瀬地区		用地 建築設計 造成 建築工事 入居						
		事業主体	気仙沼市							
		計画戸数	120戸							
		建て方	戸建・長屋建							
		構造	木造							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	42戸				42戸		
		災害公営住宅	合計	120戸				120戸		
	合計			162戸				162戸		
最知川原第2地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸				13戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		13戸				13戸		
大谷地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	135戸						
	災害公営住宅 整備事業	大谷地区		用地 建築設計 造成 建築工事 入居						
		事業主体	気仙沼市							
		計画戸数	65戸							
		建て方	戸建・長屋建							
		構造	木造							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	70戸				70戸		
		災害公営住宅	合計	65戸				65戸		
	合計			135戸				135戸		
大谷滝根地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸			5戸			
津谷大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸			7戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		7戸			7戸			
田尻地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	18戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸			18戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		18戸			18戸			
赤岩杉ノ沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	100戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	100戸				100戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		100戸				100戸		

地区名	事業手法				工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
鹿折地区	土地区画整理事業				調査設計	385戸							
					移転移設								
					公共施設工事								
					宅地整地①								
					宅地整地②								
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区		用地									
				事業主体 気仙沼市									
				計画戸数 285戸									
				建て方 共同住宅									
				構造 非木造									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	585戸									
			災害公営住宅	合計							285戸		
			合計	870戸							385戸	485戸	
魚町南町地区	土地区画整理事業				宅地整地・公共施設工事	260戸							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	260戸								
				災害公営住宅	合計								
				合計	260戸								
南気仙沼地区	土地区画整理事業				調査設計	495戸							
					移転移設								
					公共施設工事								
					宅地整地①								
					宅地整地②								
	災害公営住宅整備事業	南気仙沼（幸町・内の脇）地区		用地									
				事業主体 気仙沼市									
				計画戸数 300戸									
				建て方 共同住宅									
				構造 非木造									
供給戸数	民間住宅等用地		合計	641戸									
			災害公営住宅	合計							300戸		
			合計	941戸							495戸	446戸	
面瀬地区（気仙沼地区）	防災集団移転促進事業				用地買収	77戸							
					調査設計								
					造成①								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	77戸								
災害公営住宅				合計									
合計				77戸									
九条地区（気仙沼地区）	防災集団移転促進事業				用地買収	25戸							
					調査設計								
					造成①								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	25戸								
災害公営住宅				合計									
合計				25戸									
鹿折北地区（気仙沼地区）	防災集団移転促進事業				用地買収	105戸							
					調査設計								
					造成①								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	105戸								
災害公営住宅				合計									
合計				105戸									
赤岩牧沢地区（気仙沼地区）	防災集団移転促進事業				用地買収	244戸							
					調査設計								
					造成①								
	災害公営住宅整備事業	牧沢地区		用地									
				事業主体 気仙沼市									
				計画戸数 200戸									
				建て方 戸建・長屋建									
				構造 木造									
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	44戸								
災害公営住宅				合計	200戸								
合計				244戸	244戸								

地区名	事業手法		工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度 以降	備考
松崎浦田地区 (気仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸	8戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計		8戸	8戸					
所沢地区(気仙沼地区)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	48戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	48戸	48戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計		48戸	48戸					
大谷第二地区 (長根・大谷南)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	12戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸	12戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計		12戸	12戸					
大谷第二地区 (日門①・日門②)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	9戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸	9戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計		9戸	9戸					
大谷第二地区 (前浜)	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸	5戸					
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸	5戸					
災害公営住宅単独事業の場合										
地区名	事業手法		工程	計画 戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度 以降	備考
南郷地区(1期工事)	災害公営住宅		用地	75戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	75戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計	75戸		75戸					
南郷地区(2期工事)	災害公営住宅		用地	90戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	90戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計	90戸		90戸					
気仙沼駅前地区	災害公営住宅		用地	160戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	160戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計	160戸		160戸					
気仙沼内湾地区(魚町・入沢)	災害公営住宅		用地	80戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	80戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計	80戸		80戸					
気仙沼内湾地区(魚町・入沢)	災害公営住宅		用地	50戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数	合計	50戸		50戸					

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
気仙沼内湾地区(南町)	災害公営住宅		用地	50戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	50戸				50戸		
気仙沼内湾地区(八日町)	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	20戸				20戸		
四反田地区	災害公営住宅		用地	70戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	70戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	70戸				70戸		
舘山地区	災害公営住宅		用地	30戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	30戸				30戸		
九条地区	災害公営住宅		用地	30戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	30戸				30戸		
赤岩五駄鱈地区	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	20戸				20戸		
切通地区	災害公営住宅		用地	60戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	60戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	60戸				60戸		
大島地区	災害公営住宅		用地	35戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	35戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数			合計	35戸				35戸		
山谷地区	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数			合計	20戸				20戸		
津谷下町地区	災害公営住宅		用地	14戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	14戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数			合計	14戸				14戸		