

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県宮城県市町村亶理町

○住宅再建に係る工程表

|         | 合計   | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度以降 | 調整中 |
|---------|------|-------|-------|-------|-------|---------|-----|
| 民間住宅等用地 | 192戸 |       | 192戸  |       |       |         |     |
| 災害公営住宅  | 496戸 |       |       | 496戸  |       |         |     |
| 合計      | 688戸 |       | 192戸  | 496戸  |       |         |     |

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年9月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

| 面整備事業を行う場合 |            |          |        |                     |       |                         |             |             |       |         |    |
|------------|------------|----------|--------|---------------------|-------|-------------------------|-------------|-------------|-------|---------|----|
| 地区名        | 事業手法       |          |        | 工程                  | 計画戸数等 | H24年度                   | H25年度       | H26年度       | H27年度 | H28年度以降 | 備考 |
| 荒浜中野地区     | 防災集団移転促進事業 |          |        | 用地買収<br>調査設計<br>造成① | 40戸   | <div></div> <div></div> | <div></div> |             |       |         |    |
|            | 災害公営住宅整備事業 | 荒浜中野     |        | 用地                  |       | <div></div>             | <div></div> |             |       |         |    |
|            |            | 事業主体     | 亶理町    | 建築設計                |       |                         | <div></div> |             |       |         |    |
|            |            | 計画戸数     | 8戸     | 造成                  |       |                         | <div></div> |             |       |         |    |
|            |            | 建て方      | 戸建・長屋建 | 建築工事                |       |                         |             | <div></div> |       |         |    |
|            | 構造         | 木造       | 入居     |                     |       | <div></div>             |             |             |       |         |    |
|            | 供給戸数       | 民間住宅等用地地 |        | 合計                  | 32戸   |                         | 32戸         |             |       |         |    |
|            | 災害公営住宅     |          | 合計     | 8戸                  |       |                         | 8戸          |             |       |         |    |
|            | 合計         |          |        | 40戸                 |       | 32戸                     | 8戸          |             |       |         |    |
| 亶理江下地区     | 防災集団移転促進事業 |          |        | 用地買収<br>調査設計<br>造成① | 118戸  | <div></div> <div></div> | <div></div> |             |       |         |    |
|            | 災害公営住宅整備事業 | 亶理江下     |        | 用地                  |       | <div></div>             | <div></div> |             |       |         |    |
|            |            | 事業主体     | 亶理町    | 建築設計                |       |                         | <div></div> |             |       |         |    |
|            |            | 計画戸数     | 16戸    | 造成                  |       |                         | <div></div> |             |       |         |    |
|            |            | 建て方      | 戸建・長屋建 | 建築工事                |       |                         |             | <div></div> |       |         |    |
|            | 構造         | 木造       | 入居     |                     |       | <div></div>             |             |             |       |         |    |
|            | 供給戸数       | 民間住宅等用地地 |        | 合計                  | 102戸  |                         | 102戸        |             |       |         |    |
|            | 災害公営住宅     |          | 合計     | 16戸                 |       |                         | 16戸         |             |       |         |    |
|            | 合計         |          |        | 118戸                |       | 102戸                    | 16戸         |             |       |         |    |
| 吉田舟入北地区    | 防災集団移転促進事業 |          |        | 用地買収<br>調査設計<br>造成① | 23戸   | <div></div> <div></div> | <div></div> |             |       |         |    |
|            | 供給戸数       | 民間住宅等用地地 |        | 合計                  | 23戸   |                         | 23戸         |             |       |         |    |
|            |            | 災害公営住宅   |        | 合計                  |       |                         |             |             |       |         |    |
|            |            | 合計       |        |                     | 23戸   |                         | 23戸         |             |       |         |    |
| 吉田南河原地区    | 防災集団移転促進事業 |          |        | 用地買収<br>調査設計<br>造成① | 25戸   | <div></div> <div></div> | <div></div> |             |       |         |    |
|            | 災害公営住宅整備事業 | 吉田南河原    |        | 用地                  |       | <div></div>             | <div></div> |             |       |         |    |
|            |            | 事業主体     | 亶理町    | 建築設計                |       |                         | <div></div> |             |       |         |    |
|            |            | 計画戸数     | 1戸     | 造成                  |       |                         | <div></div> |             |       |         |    |
|            |            | 建て方      | 戸建・長屋建 | 建築工事                |       |                         |             | <div></div> |       |         |    |
|            | 構造         | 木造       | 入居     |                     |       | <div></div>             |             |             |       |         |    |
|            | 供給戸数       | 民間住宅等用地地 |        | 合計                  | 24戸   |                         | 24戸         |             |       |         |    |
|            | 災害公営住宅     |          | 合計     | 1戸                  |       |                         | 1戸          |             |       |         |    |
|            | 合計         |          |        | 25戸                 |       | 24戸                     | 1戸          |             |       |         |    |

| 地区名            | 事業手法           |            | 工程                  | 計画<br>戸数等 | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度<br>以降 | 備考 |
|----------------|----------------|------------|---------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------------|----|
| 吉田大谷地・<br>上塚地区 | 防災集団移転促進事業     |            | 用地費収<br>調査設計<br>造成① | 12戸       |       |       |       |       |             |    |
|                |                |            |                     |           |       |       |       |       |             |    |
|                | 災害公営住宅<br>整備事業 | 吉田大谷地      | 用地                  |           |       |       |       |       |             |    |
|                |                | 事業主体 巨理町   | 建築設計                |           |       |       |       |       |             |    |
|                |                | 計画戸数 1戸    | 造成                  |           |       |       |       |       |             |    |
|                |                | 建て方 戸建・長屋建 | 建築工事                |           |       |       |       |       |             |    |
|                |                | 構造 木造      | 入居                  |           |       |       |       |       |             |    |
|                | 供給戸数           | 民間住宅等用地    | 合計                  | 11戸       |       | 11戸   |       |       |             |    |
|                |                | 災害公営住宅     | 合計                  | 1戸        |       |       | 1戸    |       |             |    |
|                |                | 合計         |                     | 12戸       |       | 11戸   | 1戸    |       |             |    |

#### 災害公営住宅単独事業の場合

| 地区名      | 事業手法       |  | 工程   | 計画<br>戸数 | H24年度 | H25年度 | H26年度 | H27年度 | H28年度<br>以降 | 備考 |
|----------|------------|--|------|----------|-------|-------|-------|-------|-------------|----|
| 荒浜西木倉地区  | 災害公営住宅     |  | 用地   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 事業主体 巨理町   |  | 建築設計 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 計画戸数 100戸  |  | 造成   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 建て方 共同住宅   |  | 建築工事 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 構造 非木造     |  | 入居   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 供給戸数       |  | 合計   | 100戸     |       |       | 100戸  |       |             |    |
| 吉田大谷地地区  | 災害公営住宅     |  | 用地   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 事業主体 巨理町   |  | 建築設計 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 計画戸数 50戸   |  | 造成   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 建て方 共同住宅   |  | 建築工事 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 構造 非木造     |  | 入居   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 供給戸数       |  | 合計   | 50戸      |       |       | 50戸   |       |             |    |
| 巨理下茨田地区  | 災害公営住宅     |  | 用地   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 事業主体 巨理町   |  | 建築設計 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 計画戸数 125戸  |  | 造成   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 建て方 共同住宅   |  | 建築工事 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 構造 非木造     |  | 入居   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 供給戸数       |  | 合計   | 125戸     |       |       | 125戸  |       |             |    |
| 巨理上浜街道地区 | 災害公営住宅     |  | 用地   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 事業主体 巨理町   |  | 建築設計 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 計画戸数 125戸  |  | 造成   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 建て方 共同住宅   |  | 建築工事 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 構造 非木造     |  | 入居   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 供給戸数       |  | 合計   | 125戸     |       |       | 125戸  |       |             |    |
| 荒浜中野地区   | 災害公営住宅     |  | 用地   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 事業主体 巨理町   |  | 建築設計 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 計画戸数 20戸   |  | 造成   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 建て方 戸建・長屋建 |  | 建築工事 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 構造 木造      |  | 入居   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 供給戸数       |  | 合計   | 20戸      |       |       | 20戸   |       |             |    |
| 巨理上浜街道地区 | 災害公営住宅     |  | 用地   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 事業主体 巨理町   |  | 建築設計 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 計画戸数 40戸   |  | 造成   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 建て方 戸建・長屋建 |  | 建築工事 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 構造 木造      |  | 入居   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 供給戸数       |  | 合計   | 40戸      |       |       | 40戸   |       |             |    |
| 吉田大谷地地区  | 災害公営住宅     |  | 用地   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 事業主体 巨理町   |  | 建築設計 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 計画戸数 10戸   |  | 造成   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 建て方 戸建・長屋建 |  | 建築工事 |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 構造 木造      |  | 入居   |          |       |       |       |       |             |    |
|          | 供給戸数       |  | 合計   | 10戸      |       |       | 10戸   |       |             |    |