

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 岩手県

市町村 大槌町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	1,905戸		46戸	242戸	1,467戸	150戸	
災害公営住宅	980戸		125戸	634戸	221戸		
合計	2,885戸		171戸	876戸	1,688戸	150戸	

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合											
地区名	事業手法			工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
町方地区	土地区画整理事業			調査設計	875戸						
				移転移設							
				公共施設工事							
				宅地整地①							
	災害公営住宅整備事業	町方		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	52戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	町方		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	28戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	町方		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	16戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	町方		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	113戸	造成							
		建て方	戸建住宅	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	666戸				666戸		
		災害公営住宅		合計	209戸			52戸	157戸		
		合計			875戸			52戸	823戸		
町方地区（寺野①団地）	防災集団移転促進事業			用地買収	183戸						
				調査設計							
				造成①							
	災害公営住宅整備事業	寺野		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	19戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	災害公営住宅整備事業	寺野		用地							
		事業主体	大槌町	建築設計							
		計画戸数	11戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	153戸				153戸		
災害公営住宅		合計	30戸			19戸	11戸				
合計			183戸			19戸	164戸				
小枕・俣松地区（大ケロ①団地）	防災集団移転促進事業			用地買収	3戸						
				調査設計							
				造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	3戸		3戸				
災害公営住宅		合計									
合計			3戸		3戸						

地区名	事業手法				工程	計画 戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度 以降	備考
安渡	土地区画整理事業				調査設計	170戸						
					移転移設							
					公共施設工事							
					宅地整地①							
	防災集団移転促進事業				用地買収・造成	129戸						
	災害公営住宅 整備事業	安渡		用地								
		事業主体	大槌町	建築設計								
		計画戸数		造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	災害公営住宅 整備事業	安渡		入居								
事業主体		木造	用地									
事業主体		岩手県	建築設計									
計画戸数			造成									
災害公営住宅 整備事業	建て方		共同住宅									
	構造		非木造									
	入居											
供給戸数	民間住宅等用地			合計			222戸	222戸				
	災害公営住宅			合計	77戸							
	合計			299戸								
安渡地区（安渡①団地）	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	86戸						
	漁業集落防災機能強化事業				用地買収・造成	27戸						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	113戸	86戸 27戸						
		災害公営住宅		合計								
		合計			113戸	86戸 27戸						
赤浜	土地区画整理事業				調査設計	150戸						
					移転移設							
	公共施設工事											
	宅地整地①											
	漁業集落防災機能強化事業				用地買収・造成	2戸						
供給戸数	民間住宅等用地		合計	152戸	2戸 150戸							
	災害公営住宅		合計									
	合計			152戸	2戸 150戸							
赤浜地区（赤浜①団地）	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	38戸						
	災害公営住宅 整備事業	赤浜		用地								
		事業主体	大槌町	建築設計								
		計画戸数	22戸	造成								
		建て方	戸建&共同	建築工事								
	災害公営住宅 整備事業	構造		木造								
		入居										
供給戸数	民間住宅等用地		合計		16戸		16戸					
	災害公営住宅		合計	22戸	22戸							
	合計			38戸	16戸 22戸							
赤浜・赤浜②団地	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	43戸						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	43戸	43戸						
		災害公営住宅		合計								
		合計			43戸	43戸						
浪板地区（浪板①団地）	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	19戸						
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	19戸	19戸						
		災害公営住宅		合計								
		合計			19戸	19戸						
吉里吉里	土地区画整理事業				調査設計	283戸						
					移転移設							
					公共施設工事							
					宅地整地①							
	災害公営住宅 整備事業	吉里吉里		用地								
		事業主体	大槌町	建築設計								
		計画戸数	20戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
災害公営住宅 整備事業	構造		木造									
	入居											
供給戸数	民間住宅等用地			合計		263戸	263戸					
	災害公営住宅		合計	20戸		20戸 263戸						
	合計			283戸	20戸 263戸							

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
吉里吉里地区 (吉里吉里①団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	2戸 19戸						
		調査設計							
		造成①							
		造成②							
吉里吉里地区 (吉里吉里②団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	21戸						
		調査設計							
		造成①							
		造成②							
吉里吉里地区 (吉里吉里③団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	39戸						
		調査設計							
		造成①							
		造成②							
吉里吉里地区 (吉里吉里④団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	16戸						
		調査設計							
		造成①							
		造成②							
町方地区 (大ケ口・沢山・夏本・榎内団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	43戸						
		調査設計							
		造成①							
		造成②							
町方地区 (町方団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	100戸						
		調査設計							
		造成①							
		造成②							
小枕・仲松地区 (小枕団地)	防災集団移転促進事業	用地買収	36戸						
		調査設計							
		造成①							
		造成②							

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大ケ口	災害公営住宅	用地	70戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 70戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計							
屋敷前	災害公営住宅	用地	21戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 21戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計							
大ケ口2丁目	災害公営住宅	用地	22戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 22戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計							
榎内	災害公営住宅	用地	13戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 13戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計							
三枚堂	災害公営住宅	用地	27戸						
	事業主体 大槌町	建築設計							
	計画戸数 27戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計							

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
浪板	災害公営住宅		用地							
	事業主体	大槌町	建築設計							
	計画戸数	15戸	造成							
	建て方	戸建&共同	建築工事							
	構造	木造	入居							
	供給戸数		合計	15戸	15戸					
吉里吉里	災害公営住宅		用地							
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	34戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計	34戸	34戸					
大槌（柁内）	災害公営住宅		用地							
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	90戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計	90戸	90戸					
大槌（屋敷前）	災害公営住宅		用地							
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	151戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計	151戸	151戸					
大槌（その他）	災害公営住宅		用地							
	事業主体	岩手県	建築設計							
	計画戸数	179戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計	179戸	179戸					