

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県福島県

市町村相馬市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地地	158戸	48戸	110戸				
災害公営住宅	405戸	80戸	77戸	248戸			
合計	563戸	128戸	187戸	248戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合												
地区名	事業手法			工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
細田	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	77戸							
	災害公営住宅整備事業	細田第2団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	77戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地		合計								
災害公営住宅		合計	77戸		77戸							
合計			77戸		77戸							
刈敷田	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	152戸							
	災害公営住宅整備事業	刈敷田第2団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	110戸	造成								
		建て方	戸建・共同	建築工事								
	構造	木造&非木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	42戸		42戸					
災害公営住宅		合計	110戸			110戸						
合計			152戸		42戸	110戸						
原釜	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	10戸							
	災害公営住宅整備事業	南戸崎団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	10戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	10戸	10戸						
災害公営住宅		合計	10戸	10戸								
合計			10戸	10戸								
南ノ入	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	44戸							
	災害公営住宅整備事業	南ノ入団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	29戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	15戸		15戸					
災害公営住宅		合計	29戸			29戸						
合計			44戸		15戸	29戸						
荒田	防災集団移転促進事業			用地買収 調査設計 造成①	83戸							
	災害公営住宅整備事業	荒田地区		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	52戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
	構造	木造	入居									
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	31戸		31戸					
災害公営住宅		合計	52戸			52戸						
合計			83戸		31戸	52戸						

地区名	事業手法				工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
馬場野	防災集団移転促進事業				用地買収・造成	60戸						
	災害公営住宅整備事業	馬場野山田団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	12戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	48戸	48戸						
災害公営住宅		合計	12戸	12戸								
合計			60戸	60戸								
明神前	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	43戸						
	災害公営住宅整備事業	程田明神前団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	46戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計								
		災害公営住宅		合計	46戸	46戸						
合計			46戸	46戸								
狐穴	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	22戸						
	災害公営住宅整備事業	狐穴団地		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	12戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	非木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	10戸		10戸					
		災害公営住宅		合計	12戸	12戸						
合計			22戸	12戸	10戸							
鷺山	防災集団移転促進事業				用地買収 調査設計 造成①	69戸						
	災害公営住宅整備事業	鷺山地区		用地								
		事業主体	相馬市	建築設計								
		計画戸数	57戸	造成								
		建て方	戸建・長屋建	建築工事								
		構造	木造	入居								
	供給戸数	民間住宅等用地		合計	12戸		12戸					
		災害公営住宅		合計	57戸			57戸				
合計			69戸		12戸	57戸						

46戸のうち3戸は、災害公営住宅建設の移転者のため防災集団移転事業対象外