

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **南三陸町**

## ○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,096戸		62戸	191戸	843戸		
災害公営住宅	930戸			249戸			681戸
合計	2,026戸		62戸	440戸	843戸		681戸

### 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
港 (堺)	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	8戸					
		災害公営住宅	合計	8戸					
			合計						8戸
港 (長羽)	防災集団移転促進事業	用地買収	9戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸					
		災害公営住宅	合計	9戸					
			合計						9戸
田の浦	防災集団移転促進事業	用地買収	25戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	25戸					
		災害公営住宅	合計	25戸					
			合計						25戸
石浜・名足	防災集団移転促進事業	用地買収	9戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸					
		災害公営住宅	合計	9戸					
			合計						9戸
中山	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	23戸					
		災害公営住宅	合計	23戸					
			合計						23戸
馬場	防災集団移転促進事業	用地買収	11戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	11戸					
		災害公営住宅	合計	11戸					
			合計						11戸
泊浜	防災集団移転促進事業	用地買収	15戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	15戸					
		災害公営住宅	合計	15戸					
			合計						15戸
籠浜	防災集団移転促進事業	用地買収	22戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	22戸					
		災害公営住宅	合計	22戸					
			合計						22戸
伊里前 (枳沢)	防災集団移転促進事業	用地買収	52戸						
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	52戸					
		災害公営住宅	合計	52戸					
			合計						52戸

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
伊里前（中学校上）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	59戸					
	災害公営住宅整備事業	伊里前地区		用地 建築設計 造成 建築工事 入居	59戸				
		事業主体	南三陸町						
		計画戸数	60戸						
		建て方	戸建&共同						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	59戸				59戸		
	災害公営住宅	合計	60戸			60戸			
	合計		119戸			60戸	59戸		
寄木・葦の浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	41戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	41戸			41戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		41戸			41戸			
西田・細浦	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	20戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸			20戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		20戸			20戸			
清水	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	53戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	53戸			53戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		53戸			53戸			
荒砥	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸			
		災害公営住宅	合計						
	合計		5戸		5戸				
平磯	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸		
		災害公営住宅	合計						
	合計		8戸			8戸			
袖浜	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸			
		災害公営住宅	合計						
	合計		5戸		5戸				
志津川（志津川東）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	132戸					
	災害公営住宅整備事業	志津川東地区		用地 建築設計 造成 建築工事 入居	132戸				
		事業主体	南三陸町						
		計画戸数	370戸						
		建て方	戸建&共同						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	132戸			132戸			
	災害公営住宅	合計	370戸						
	合計		502戸			132戸			
志津川（志津川中央）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	176戸					
	災害公営住宅整備事業	志津川中央地区		用地 建築設計 造成 建築工事 入居	176戸				
		事業主体	南三陸町						
		計画戸数	176戸						
		建て方	戸建&共同						
供給戸数	民間住宅等用地	合計	176戸			176戸			
	災害公営住宅	合計	176戸						
	合計		352戸			176戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考		
志津川(志津川西)	防災集団移転促進事業	用地買収	174戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	志津川西地区	造成①								
		事業主体	南三陸町	用地							
		計画戸数	135戸	建築設計							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	174戸				174戸				
	災害公営住宅	合計	135戸								
	合計		309戸				174戸				
保呂毛・田尻畑	防災集団移転促進事業	用地買収	36戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	36戸				36戸			
災害公営住宅		合計									
合計			36戸				36戸				
戸倉(西戸)	防災集団移転促進事業	用地買収	13戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸				13戸			
災害公営住宅		合計									
合計			13戸				13戸				
戸倉(戸倉)	防災集団移転促進事業	用地買収	112戸								
		調査設計									
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区	造成①								
		事業主体	南三陸町	用地							
		計画戸数	85戸	建築設計							
供給戸数	民間住宅等用地	合計	112戸				112戸				
	災害公営住宅	合計	85戸			85戸					
	合計		197戸			85戸	112戸				
波伝谷(松崎)	防災集団移転促進事業	用地買収	19戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸				19戸			
災害公営住宅		合計									
合計			19戸				19戸				
波伝谷(波伝谷)	防災集団移転促進事業	用地買収	24戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	24戸				24戸			
災害公営住宅		合計									
合計			24戸				24戸				
津の宮・滝浜(合羽沢)	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸				
災害公営住宅		合計									
合計			10戸			10戸					
津の宮・滝浜(原)	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸			
災害公営住宅		合計									
合計			5戸				5戸				
藤浜	防災集団移転促進事業	用地買収	10戸								
		調査設計									
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸			10戸				
災害公営住宅		合計									
合計			10戸			10戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
長清水	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸						
		調査設計							
	造成①								
	合計								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸						
	災害公営住宅	合計		20戸					
	合計		20戸	20戸					
災害公営住宅単独事業の場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
入谷地区	災害公営住宅	用地	42戸						
	事業主体 南三陸町	建築設計							
	計画戸数 42戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	42戸	42戸					
入谷地区	災害公営住宅	用地	9戸						
	事業主体 南三陸町	建築設計							
	計画戸数 9戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計	9戸	9戸					
名足地区	災害公営住宅	用地	28戸						
	事業主体 南三陸町	建築設計							
	計画戸数 28戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	28戸	28戸					
名足地区	災害公営住宅	用地	5戸						
	事業主体 南三陸町	建築設計							
	計画戸数 5戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
	供給戸数	合計	5戸	5戸					
柞沢地区	災害公営住宅	用地	20戸						
	事業主体 南三陸町	建築設計							
	計画戸数 20戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
	供給戸数	合計	20戸	20戸					