

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県宮城県

市町村気仙沼市

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用地	2,661戸			389戸	1,081戸	931戸	260戸
災害公営住宅	1,998戸			454戸	1,534戸		10戸
合計	4,659戸			843戸	2,615戸	931戸	270戸

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年6月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	77戸						
	災害公営住宅整備事業	大沢地区	用地							
		事業主体	気仙沼市	建築設計						
		計画戸数	25戸	造成						
		建て方	戸建・長屋建	建築工事						
		構造	木造	入居						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	52戸			52戸			
舞根2地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	32戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	32戸			32戸			
		災害公営住宅	合計	25戸			25戸			
階上長磯浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	140戸						
	災害公営住宅整備事業	階上地区	用地							
		事業主体	気仙沼市	建築設計						
		計画戸数	75戸	造成						
		建て方	戸建・長屋建	建築工事						
		構造	木造	入居						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	65戸				65戸		
登米沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸			
		災害公営住宅	合計	6戸			6戸			
小泉町地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	120戸						
	災害公営住宅整備事業	小泉地区	用地							
		事業主体	気仙沼市	建築設計						
		計画戸数	30戸	造成						
		建て方	戸建・長屋建	建築工事						
		構造	木造	入居						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	90戸			90戸			
	供給戸数	災害公営住宅	合計	30戸			30戸			
		合計	120戸	120戸			120戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
只越地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	27戸						
	災害公営住宅整備事業	只越地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 10戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸			17戸			
		災害公営住宅	合計	10戸			10戸			
		合計		27戸			27戸			
小鯖地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	28戸						
	災害公営住宅整備事業	小鯖地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 20戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸			
		災害公営住宅	合計	20戸			20戸			
		合計		28戸			28戸			
舞根1地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	22戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	22戸				22戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		22戸				22戸		
梶ヶ浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	19戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸			19戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		19戸			19戸			
小々汐地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	14戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸			14戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		14戸			14戸			
大浦地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	54戸						
	災害公営住宅整備事業	大浦地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 14戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	40戸				40戸		
		災害公営住宅	合計	14戸			14戸			
		合計		54戸			14戸	40戸		
浪板2区地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	25戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	25戸				25戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		25戸				25戸		
波路上内田地区（内田）	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		6戸			6戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
波路上杉の下地区	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸						
			調査設計							
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸			5戸			
赤岩小田地区	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸						
			調査設計							
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸			5戸			
赤岩石兜地区	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸						
			調査設計							
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		8戸			8戸			
松崎前浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収	21戸						
			調査設計							
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	21戸			21戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		21戸			21戸			
松崎浦田地区	防災集団移転促進事業		用地買収	35戸						
			調査設計							
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	35戸				35戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		35戸				35戸		
最知川原地区	防災集団移転促進事業		用地買収	7戸						
			調査設計							
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸				7戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		7戸				7戸		
大谷向山地区	防災集団移転促進事業		用地買収	11戸						
			調査設計							
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸			11戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		11戸			11戸			
本吉津谷地区	防災集団移転促進事業		用地買収	21戸						
			調査設計							
			造成①							
	災害公営住宅整備事業	津谷地区	用地							
		事業主体	気仙沼市							
		計画戸数	16戸							
		建て方	戸建・長屋建							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計	16戸			16戸			
		合計		21戸			21戸			
小泉東地区	防災集団移転促進事業		用地買収	11戸						
			調査設計							
			造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸			11戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		11戸			11戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
小泉浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸			6戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		6戸			6戸			
鯖立地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	21戸						
	災害公営住宅整備事業	唐桑(鯖立) 地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 9戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸				12戸		
		災害公営住宅	合計	9戸				9戸		
		合計		21戸				21戸		
宿地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	33戸						
	災害公営住宅整備事業	唐桑宿(明戸) 地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 15戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸				18戸		
		災害公営住宅	合計	15戸				15戸		
		合計		33戸				33戸		
浪板一区地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	16戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸				16戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		16戸				16戸		
浪板一区忍沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸				7戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		7戸				7戸		
浦の浜地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸				6戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		6戸				6戸		
笹が陣地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	8戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸			8戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		8戸			8戸			
松崎丸森地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸			5戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
面瀬地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	162戸						
	災害公営住宅整備事業	面瀬地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 120戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	42戸				42戸		
最知川原第2地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	13戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸				13戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		13戸				13戸		
大谷地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	135戸						
	災害公営住宅整備事業	大谷地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 65戸	造成							
		建て方 戸建・長屋建	建築工事							
		構造 木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	70戸				70戸		
大谷滝根地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸			5戸			
津谷大沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	7戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸			7戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		7戸			7戸			
田尻地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	18戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	18戸			18戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		18戸			18戸			
赤岩杉ノ沢地区	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成①	100戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	100戸				100戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		100戸				100戸		
鹿折地区	土地区画整理事業		調査設計 移転移設 公共施設工事 宅地整地① 宅地整地②	385戸 485戸						
	災害公営住宅整備事業	鹿折地区	用地							
		事業主体 気仙沼市	建築設計							
		計画戸数 285戸	造成							
		建て方 共同住宅	建築工事							
		構造 非木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	585戸				100戸	485戸	
魚町南町地区	土地区画整理事業		宅地整地・公共施設工事	260戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	260戸						
		災害公営住宅	合計							
		合計		260戸						

地区名	事業手法			工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
南気仙沼地区	土地区画整理事業			調査設計							
				移転移設							
				公共施設工事							
				宅地整地①	495戸						
				宅地整地②	215戸						
				宅地整地③	190戸						
	防災集団移転促進事業			用地買収・造成	41戸						
	災害公営住宅整備事業	南気仙沼（幸町・内の股）地区	用地								
		事業主体	気仙沼市	建築設計							
		計画戸数	300戸	造成							
		建て方	共同住宅	建築工事							
		構造	非木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	641戸					195戸	446戸	
		災害公営住宅	合計	300戸					300戸		
		合計		941戸					495戸	446戸	
面瀬地区	防災集団移転促進事業			用地買収							
				調査設計							
				造成①	77戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	77戸					77戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		77戸					77戸		
九条地区	防災集団移転促進事業			用地買収							
				調査設計							
				造成①	25戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	25戸				25戸			
		災害公営住宅	合計								
		合計		25戸				25戸			
鹿折北地区	防災集団移転促進事業			用地買収							
				調査設計							
				造成①	105戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	105戸					105戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		105戸					105戸		
赤岩牧沢地区	防災集団移転促進事業			用地買収							
				調査設計							
				造成①	244戸						
	災害公営住宅整備事業	牧沢地区		用地							
		事業主体	気仙沼市	建築設計							
		計画戸数	200戸	造成							
		建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	44戸					44戸		
		災害公営住宅	合計	200戸					200戸		
		合計		244戸					244戸		
松崎浦田地区 （気仙沼地区）	防災集団移転促進事業			用地買収							
				調査設計							
				造成①	8戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸					8戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		8戸					8戸		
所沢地区（気仙沼地区）	防災集団移転促進事業			用地買収							
				調査設計							
				造成①	48戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	48戸					48戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		48戸					48戸		
大谷第二地区 （長根・大谷南）	防災集団移転促進事業			用地買収							
				調査設計							
				造成①	12戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	12戸					12戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		12戸					12戸		
大谷第二地区 （日門①・日門②）	防災集団移転促進事業			用地買収							
				調査設計							
				造成①	9戸						
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	9戸					9戸		
		災害公営住宅	合計								
		合計		9戸					9戸		

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大谷第二地区 (前浜)	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸						
			調査設計 造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸		
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸				5戸		
波路上内田地区 (杉の下)	防災集団移転促進事業		用地買収	5戸						
			調査設計 造成①							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸			5戸			
		災害公営住宅	合計							
		合計		5戸			5戸			
災害公営住宅単独事業の場合										
地区名	事業手法		工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
南郷地区（1期工事）	災害公営住宅		用地							
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	75戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計				75戸			
南郷地区（2期工事）	災害公営住宅		用地							
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	90戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計				90戸			
気仙沼駅前地区	災害公営住宅		用地							
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	160戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					160戸		
気仙沼内湾地区(魚町・入沢)	災害公営住宅		用地							
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	80戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					80戸		
気仙沼内湾地区(魚町・入沢)	災害公営住宅		用地							
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					50戸		
気仙沼内湾地区(南町)	災害公営住宅		用地							
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	50戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					50戸		
気仙沼内湾地区(八日町)	災害公営住宅		用地							
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					20戸		
四反田地区	災害公営住宅		用地							
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	70戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計					70戸		
館山地区	災害公営住宅		用地							
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
	供給戸数		合計				30戸			

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
九条地区	災害公営住宅		用地	30戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	30戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	30戸				30戸		
赤岩五駄鱈地区	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	20戸			20戸			
切通地区	災害公営住宅		用地	60戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	60戸	造成							
	建て方	共同住宅	建築工事							
	構造	非木造	入居							
供給戸数			合計	60戸				60戸		
大島地区	災害公営住宅		用地	35戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	35戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数			合計	35戸			35戸			
山谷地区	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数			合計	20戸				20戸		
津谷下町地区	災害公営住宅		用地	14戸						
	事業主体	気仙沼市	建築設計							
	計画戸数	14戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数			合計	14戸			14戸			