

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 宮城県 市町村 山元町

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	298戸			298戸			
災害公営住宅	600戸	18戸	282戸	300戸			
合計	898戸	18戸	282戸	598戸			

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成25年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
新山下駅周辺地区	防災集団移転促進事業	用地買収	402戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	200戸						
		災害公営住宅	合計	200戸						
新坂元駅周辺地区	防災集団移転促進事業	用地買収	108戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	52戸						
		災害公営住宅	合計	52戸						
宮城病院周辺地区	防災集団移転促進事業	用地買収	114戸							
		調査設計								
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	46戸						
		災害公営住宅	合計	46戸						
災害公営住宅単独事業の場合										
地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
新山下駅周辺	災害公営住宅	用地	18戸							
		建築設計								
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居						
	供給戸数	合計	18戸							
	新山下駅周辺	災害公営住宅	用地	8戸						
建築設計										
建て方		戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居						
供給戸数		合計	8戸							
新山下駅周辺		災害公営住宅	用地	24戸						
	建築設計									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居						
	供給戸数	合計	24戸							
	新山下駅周辺	災害公営住宅	用地	25戸						
建築設計										
建て方		戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居						
供給戸数		合計	25戸							
新山下駅周辺		災害公営住宅	用地	15戸						
	建築設計									
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
		構造	木造	入居						
	供給戸数	合計	15戸							

地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	145戸						
	事業主体	山元町	建築設計							
	計画戸数	145戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		145戸						
新山下駅周辺	災害公営住宅		用地	205戸						
	事業主体	山元町	建築設計							
	計画戸数	205戸	造成							
	建て方	戸建&共同	建築工事							
	構造	木造&非木造	入居							
供給戸数		合計		205戸						
新坂元駅周辺	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	山元町	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		20戸						
新坂元駅周辺	災害公営住宅		用地	40戸						
	事業主体	山元町	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		40戸						
新坂元駅周辺	災害公営住宅		用地	20戸						
	事業主体	山元町	建築設計							
	計画戸数	20戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		20戸						
宮城病院周辺	災害公営住宅		用地	40戸						
	事業主体	山元町	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		40戸						
宮城病院周辺	災害公営住宅		用地	40戸						
	事業主体	山元町	建築設計							
	計画戸数	40戸	造成							
	建て方	戸建・長屋建	建築工事							
	構造	木造	入居							
供給戸数		合計		40戸						