

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **福島県** 市町村 **南相馬市**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	433戸		350戸	47戸	36戸		
災害公営住宅	350戸		30戸	320戸			
合計	783戸		380戸	367戸	36戸		

《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成24年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合									
地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
南海老	防災集団移転促進事業	用地買収							
		調査設計							
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸		6戸			
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸			
北海老	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	17戸		17戸				
南屋形	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	9戸		9戸			
		災害公営住宅	合計	9戸		9戸			
	北右田	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	5戸		5戸			
鹿島1	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸		6戸			
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸			
	鹿島2	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	7戸		7戸			
寺内	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	59戸		59戸			
		災害公営住宅	合計	59戸		59戸			
	上寺内1	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	15戸		15戸			
上寺内2	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸			
		災害公営住宅	合計	7戸		7戸			
	上寺内3	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	5戸		5戸			
	大内	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	7戸		7戸		
災害公営住宅			合計	7戸		7戸			
金沢		防災集団移転促進事業	用地買収・造成	13戸		13戸			
鳥崎	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計	6戸		6戸			
		災害公営住宅	合計	6戸		6戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
北泉	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	10戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸	10戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	10戸	10戸				
泉	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	5戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸	5戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	5戸	5戸				
上高平	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	7戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸	7戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	7戸	7戸				
小川町	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	60戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	60戸	60戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	60戸	60戸				
日の出町	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	13戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	13戸	13戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	13戸	13戸				
上波佐	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	39戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	39戸	39戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	39戸	39戸				
萱浜1	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	16戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸	16戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	16戸	16戸				
萱浜2	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	17戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	17戸	17戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	17戸	17戸				
萱浜3	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	5戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸	5戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	5戸	5戸				
粟1	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	5戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸	5戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	5戸	5戸				
粟2	防災集団移転促進事業		用地買収 調査設計 造成	8戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸	8戸				
		災害公営住宅	合計						
			合計	8戸	8戸				
大木戸	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	6戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	6戸	3戸	3戸			
		災害公営住宅	合計						
			合計	6戸	3戸	3戸			
小浜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	7戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	7戸		4戸	3戸		
		災害公営住宅	合計						
			合計	7戸	4戸	3戸			
江井	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	5戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		3戸	2戸		
		災害公営住宅	合計						
			合計	5戸	3戸	2戸			
小沢	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	16戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	16戸		8戸	8戸		
		災害公営住宅	合計						
			合計	16戸	8戸	8戸			
塚原	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	14戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	14戸		7戸	7戸		
		災害公営住宅	合計						
			合計	14戸	7戸	7戸			
小高	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	5戸					
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		3戸	2戸		
		災害公営住宅	合計						
			合計	5戸	3戸	2戸			

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
大井	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	6戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計 6戸			3戸	3戸		
		災害公営住宅	合計						
			6戸			3戸	3戸		
岡田	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計 5戸			3戸	2戸		
		災害公営住宅	合計						
			5戸			3戸	2戸		
福岡	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	7戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計 7戸			4戸	3戸		
		災害公営住宅	合計						
			7戸			4戸	3戸		
角部内	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計 5戸			3戸	2戸		
		災害公営住宅	合計						
			5戸			3戸	2戸		
姥沢	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計 5戸			3戸	2戸		
		災害公営住宅	合計						
			5戸			3戸	2戸		
浦尻	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	5戸						
	供給戸数	民間住宅等用宅地	合計 5戸			3戸	2戸		
		災害公営住宅	合計						
			5戸			3戸	2戸		

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
原町 大町第一	災害公営住宅	用地	40戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 40戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数			40戸			40戸			
原町 大町第二	災害公営住宅	用地	80戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 80戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 木造&非木造	入居							
供給戸数			80戸			80戸			
原町 大町第三	災害公営住宅	用地	30戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数			30戸			30戸			
原町 集合	災害公営住宅	用地	40戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 40戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数			40戸			40戸			
原町 戸建住宅	災害公営住宅	用地	30戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数			30戸			30戸			
鹿島 西町	災害公営住宅	用地	30戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 共同住宅	建築工事							
	構造 非木造	入居							
供給戸数			30戸			30戸			
鹿島 西川原	災害公営住宅	用地	30戸						
	事業主体 南相馬市	建築設計							
	計画戸数 30戸	造成							
	建て方 戸建・長屋建	建築工事							
	構造 木造	入居							
供給戸数			30戸			30戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
鹿島 西川原第二	災害公営住宅	用地								
	事業主体	南相馬市		建築設計						
	計画戸数	30戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
	供給戸数	合計	30戸			30戸				
小高 東町	災害公営住宅	用地								
	事業主体	南相馬市		建築設計						
	計画戸数	20戸		造成						
	建て方	戸建・長屋建		建築工事						
	構造	木造		入居						
	供給戸数	合計	20戸			20戸				
小高 万ヶ迫	災害公営住宅	用地								
	事業主体	南相馬市		建築設計						
	計画戸数	20戸		造成						
	建て方	共同住宅		建築工事						
	構造	非木造		入居						
	供給戸数	合計	20戸			20戸				