

# 住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **南三陸町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	調整中
民間住宅等用宅地	1,103戸		85戸	93戸	769戸		156戸
災害公営住宅	930戸			169戸			761戸
合計	2,033戸		85戸	262戸	769戸		917戸

## 《目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項》

- ・「民間住宅等用宅地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現段階では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・本工程表は、平成24年12月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事終了時期で戸数を、民間住宅等用宅地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。

面整備事業を行う場合										
地区名	事業手法		工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
港(堺)	防災集団移転促進事業		用地買収	8戸						
			調査設計							
			造成							
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	8戸	8戸					
	災害公営住宅		合計							
	合計		合計	8戸	8戸					
港(長羽)	防災集団移転促進事業		用地買収	9戸						
			調査設計							
			造成							
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	9戸	9戸					
	災害公営住宅		合計							
	合計		合計	9戸	9戸					
田の浦	防災集団移転促進事業		用地買収	25戸						
			調査設計							
			造成							
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	25戸	25戸					
	災害公営住宅		合計							
	合計		合計	25戸	25戸					
石浜・名足	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	9戸						
			調査設計							
			造成							
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	9戸						
	災害公営住宅		合計							
	合計		合計	9戸						
馬場・中山	防災集団移転促進事業		用地買収	34戸						
			調査設計							
			造成							
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	34戸	34戸					
	災害公営住宅		合計							
	合計		合計	34戸	34戸					
泊浜	防災集団移転促進事業		用地買収	15戸						
			調査設計							
			造成							
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	15戸	15戸					
	災害公営住宅		合計							
	合計		合計	15戸	15戸					
館浜	防災集団移転促進事業		用地買収・造成	22戸						
			調査設計							
			造成							
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	22戸						
	災害公営住宅		合計							
	合計		合計	22戸						
伊里前(中学校上)	防災集団移転促進事業		用地買収	60戸						
			調査設計							
			造成							
	伊里前地区		用地							
	事業主体 南三陸町		建築設計							
	計画戸数 60戸		造成							
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	60戸	60戸					
	災害公営住宅		合計	60戸						
	合計		合計	120戸	60戸					
伊里前(柞沢)	防災集団移転促進事業		用地買収	52戸						
			調査設計							
			造成							
供給戸数	民間住宅等用宅地		合計	52戸	52戸					
	災害公営住宅		合計							
	合計		合計	52戸	52戸					

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考	
寄木・葎の浜	防災集団移転促進事業	用地買収	47戸							
		調査設計								
		造成								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	47戸				47戸			
	災害公営住宅	合計								
	合計	合計	47戸				47戸			
西田・細浦	防災集団移転促進事業	用地買収	20戸							
		調査設計								
		造成								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸		20戸					
	災害公営住宅	合計								
	合計	合計	20戸		20戸					
清水	防災集団移転促進事業	用地買収	53戸							
		調査設計								
		造成								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	53戸				53戸			
	災害公営住宅	合計								
	合計	合計	53戸				53戸			
荒砥	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸							
		調査設計								
		造成								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸					
	災害公営住宅	合計								
	合計	合計	5戸		5戸					
平磯	防災集団移転促進事業	用地買収	8戸							
		調査設計								
		造成								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	8戸		8戸					
	災害公営住宅	合計								
	合計	合計	8戸		8戸					
袖浜	防災集団移転促進事業	用地買収	5戸							
		調査設計								
		造成								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸		5戸					
	災害公営住宅	合計								
	合計	合計	5戸		5戸					
志津川(志津川東)	防災集団移転促進事業	用地買収	132戸							
		調査設計								
		造成								
		災害公営住宅整備事業		志津川東地区	用地					
		事業主体		南三陸町	建築設計					
		計画戸数		370戸	造成					
供給戸数	民間住宅等用地	合計	132戸				132戸			
	災害公営住宅	合計	370戸							
	合計	合計	502戸				132戸			
志津川(志津川中央)	防災集団移転促進事業	用地買収	176戸							
		調査設計								
		造成								
		災害公営住宅整備事業		志津川中央地区	用地					
		事業主体		南三陸町	建築設計					
		計画戸数		176戸	造成					
供給戸数	民間住宅等用地	合計	176戸				176戸			
	災害公営住宅	合計	176戸							
	合計	合計	352戸				176戸			
志津川(志津川西)	防災集団移転促進事業	用地買収	174戸							
		調査設計								
		造成								
		災害公営住宅整備事業		志津川西地区	用地					
		事業主体		南三陸町	建築設計					
		計画戸数		135戸	造成					
供給戸数	民間住宅等用地	合計	174戸				174戸			
	災害公営住宅	合計	135戸							
	合計	合計	309戸				174戸			
保呂毛・田尻畑	防災集団移転促進事業	用地買収	36戸							
		調査設計								
		造成								
供給戸数	民間住宅等用地	合計	36戸				36戸			
	災害公営住宅	合計								
	合計	合計	36戸				36戸			

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
戸倉	防災集団移転促進事業	用地買収・造成	125戸						
	災害公営住宅整備事業	戸倉地区	用地						
		事業主体	南三陸町	建築設計					
		計画戸数	85戸	造成					
		建て方	戸建&共同	建築工事					
供給戸数	民間住宅等用地	合計	125戸						
	災害公営住宅	合計	85戸						
	合計		210戸						
波伝谷(松崎)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	19戸						
		造成							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	19戸				19戸	
	災害公営住宅	合計							
	合計		19戸				19戸		
波伝谷(波伝谷)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	24戸						
		造成							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	24戸				24戸	
	災害公営住宅	合計							
	合計		24戸				24戸		
津の宮・滝浜(合羽沢)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	5戸						
		造成							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	5戸				5戸	
	災害公営住宅	合計							
	合計		5戸				5戸		
津の宮・滝浜(原)	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	10戸						
		造成							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸	
	災害公営住宅	合計							
	合計		10戸				10戸		
藤浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	10戸						
		造成							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	10戸				10戸	
	災害公営住宅	合計							
	合計		10戸				10戸		
長清水・寺浜	防災集団移転促進事業	用地買収 調査設計	20戸						
		造成							
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	20戸				20戸	
	災害公営住宅	合計							
	合計		20戸				20戸		

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度以降	備考
入谷地区	災害公営住宅	用地	42戸						
	事業主体	南三陸町		建築設計					
	計画戸数	42戸		造成					
	建て方	共同住宅		建築工事					
	構造	非木造		入居					
供給戸数	合計						42戸		
入谷地区	災害公営住宅	用地	9戸						
	事業主体	南三陸町		建築設計					
	計画戸数	9戸		造成					
	建て方	戸建・長屋建		建築工事					
	構造	木造		入居					
供給戸数	合計						9戸		
名足地区	災害公営住宅	用地	28戸						
	事業主体	南三陸町		建築設計					
	計画戸数	28戸		造成					
	建て方	共同住宅		建築工事					
	構造	非木造		入居					
供給戸数	合計						28戸		
名足地区	災害公営住宅	用地	5戸						
	事業主体	南三陸町		建築設計					
	計画戸数	5戸		造成					
	建て方	戸建・長屋建		建築工事					
	構造	木造		入居					
供給戸数	合計						5戸		
栴沢地区	災害公営住宅	用地	20戸						
	事業主体	南三陸町		建築設計					
	計画戸数	20戸		造成					
	建て方	共同住宅		建築工事					
	構造	非木造		入居					
供給戸数	合計						20戸		